



## Gîte N°4414 - Les Palais

107 chemin de Prarouet - 42660 TARENTEISE - Altitude : 1000 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>

A 1000 m d'altitude, dans le Parc Naturel du Pilat qui est composé de plus de 65 000 hectares de hêtres et de sapins, de pâturages...



Découvrez cette maison indépendante avec terrain non clos de 400 m<sup>2</sup> : havre de tranquillité. St-Genest-Malifaux à 11 km. lieu idéal pour partir en ballade dans la campagne ou les forêts du Pilat Gîte de 65 m<sup>2</sup> de plain-pied, salle de séjour - coin cuisine avec cheminée d'ornement, 2 chambres ,1 équipée d'un lit de 140, l'autre d'un lit de 90 et l'autre de 120. Chauffage électrique. Dépendance attenante au gîte avec abri voiture.

### Propriétaire

Monsieur MOULIN Jean-Yves

☎ 04 72 76 29 18 ☎ 06 17 49 52 74

✉ [lilijym@free.fr](mailto:lilijym@free.fr)

### Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : MOULIN Jean-Yves 04 72 76 29 18 / 06 17 49 52 74

### Loisirs à proximité

- ☉ Pêche : Sur Place
- ☉ Tennis : 1.5 km
- ☉ Equitation : 2.0 km
- ☉ Randonnée pédestre : Sur Place
- ☉ Piscine : 15.0 km
- ☉ V.T.T. : 1.5 km
- ☉ Plan d'eau : 11.0 km
- ☉ Ski de fond : Sur Place
- ☉ Ski de piste : 5.0 km
- ☉ Golf : 15.0 km
- ☉ Gare : 18.0 km
- ☉ Commerce : 1.5 km

Accès 📍 Latitude. 45.36416667 - Longitude. 4.50083333

Gîte situé au hameau des palais à mi chemin sur la petite route entre les villages de Tarentaise et du Bessat Adresse connu des systèmes GPS



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Thématiques

- ☉ Randonnées

## Gîte rural N°4414 - Les Palais situé à 1.5 km du centre de TARENTEISE

## Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00

|  | 2 nuits | 3 nuits | 4 nuits | 5 nuits | 6 nuits | Semaine |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| <b>Basse saison</b><br>du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023 | -       | -       | -       | -       | -       | 190     |
| <b>Vacances Février</b><br>du 05/02/2022 au 04/03/2022   | -       | -       | -       | -       | -       | 260     |
| <b>Vacances Pâques</b><br>du 09/04/2022 au 06/05/2022  | -       | -       | -       | -       | -       | 260     |
| <b>Moyenne Saison</b><br>du 07/05/2022 au 27/05/2022   | -       | -       | -       | -       | -       | 260     |
| <b>Juin Septembre</b><br>du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022  | -       | -       | -       | -       | -       | 260     |
| <b>Haute Saison</b><br>du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022  | -       | -       | -       | -       | -       | 300     |
| <b>Très Haute Saison</b><br>du 09/07/2022 au 26/08/2022  | -       | -       | -       | -       | -       | 300     |
| <b>Vacances Toussaint</b><br>du 22/10/2022 au 04/11/2022   | -       | -       | -       | -       | -       | 260     |
| <b>Vacances Noël</b><br>du 17/12/2022 au 30/12/2022  | -       | -       | -       | -       | -       | 260     |

## Le prix comprend

- L'eau
- Le gaz
- L'électricité

## Le prix ne comprend pas

- La présence d'un animal
- Le chauffage facturé sur relevé de compteur
- La taxe de séjour

## Options / Suppléments

|  |        |
|--|--------|
| Forfait ménage (optionnel).                | 50.00€ |
| Prix / jour / animal (obligatoire).        | 5.00€  |
| Forfait entretien si animal (obligatoire). | 20.00€ |
| Prix / jour / animal (FNGF)                | 5.00€  |

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

toute l'année.



## Gîte N°4414 - Les Palais

107 chemin de Prarouet - 42660 TARENTEISE - Altitude : 1000 m

### Equipements intérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> De plain-pied | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge           | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes   | <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc | <input checked="" type="checkbox"/> Garage              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur   |  |   |

### Equipements extérieurs

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |
| <input checked="" type="checkbox"/> Abri voiture        |  |  |

### Services

### Distance Commerces

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 1.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 1.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 1.5 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 12 km               | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 12 km   | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 15 km     |

### Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie                    | Descriptif - Equipement               |
|--------|---------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| RDC    | Séjour        | 25.00m <sup>2</sup>                | Avec cheminée d'ornement.             |
| RDC    | Cuisine       | 7.00m <sup>2</sup>                 | Cuisine ouverte.                      |
| RDC    | Chambre       | 12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 | Chambre principale avec un lit de 140 |
| RDC    | Chambre       | 11.00m <sup>2</sup> - 3 lit(s) 90  | Un lit 90 est un lit 120.             |
| RDC    | Salle de Bain | 6.00m <sup>2</sup>                 | Grande salle de bain avec baignoire   |
| RDC    | WC            | 2.00m <sup>2</sup>                 | WC indépendant                        |
| RDC    | Cellier       | 2.00m <sup>2</sup>                 |                                       |



**GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES**



## Gîte N°4414 - Les Palais

107 chemin de Prarouet - 42660 TARENTEISE - Altitude : 1000 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 65 m<sup>2</sup>

