



Gîte N° 4293 - Le Poulailler

28 Allée des Sycomores - 42740 LA TERRASSE-SUR-DORLAY - Altitude : 450 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 130 m²

A l'entrée du Parc Naturel du Pilat, dans une ancienne ferme en pierres, vous apprécierez l'ambiance de ce gîte (décoration, pierres apparentes, bois) et son confort moderne.



On appréciera particulièrement la fraîcheur des pièces durant les chaudes journées d'été et la grande capacité du gîte. En demi-saison, le poêle à bois apporte une chaleur agréable en chauffage d'appoint. Gîte avec terrasse couverte de 12 m² et salon de jardin. Situé à l'orée du Parc du Pilat, notre gîte est idéalement situé pour les amateurs d'activités de plein air : randonnées, géocaching, escalade (site naturel

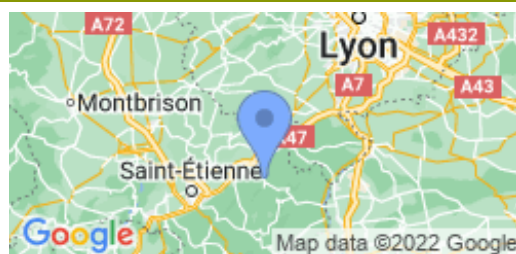
d'escalade à moins de 10 km) tout en restant à proximité des principaux commerces et des métropoles telles que Saint-Etienne (30 mn) et Lyon (50 mn). Gîte de 130 m² sur rez-de-chaussée et étage, séjour de 40 m² avec cuisine équipée et salon, 3 chambres. Second salon à l'étage. Chauffage électrique. St-Etienne à 20 minutes. Possibilité d'accroître la capacité du gîte jusqu'à 14 personnes et de louer le gîte rural mitoyen (N°4292) pour un total de 19 personnes. Stationnement pour 3 voitures.

Le plus du séjour

Possibilité d'assister à la traite des vaches tous les soirs.

Accès Latitude. 45.46300000 - Longitude. 4.58660000

Nous vous donnons rendez-vous sur la place de la Mairie de la Terrasse sur Dorlay. Nous vous conduirons au gîte situé à 2 km. Sortie A72 Grand-Croix à 7 km



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur BONNARD Isabelle & André

☎ 04 77 20 94 68 📠 06 78 40 00 22

✉ contact@poulerousse.fr🌐 <http://www.poulerousse.fr>

Langue parlée

Remise des clés effectuée par

Les propriétaires n'habitant pas sur place, les contacter 24h avant l'arrivée pour convenir d'un horaire 06 78 40 00 22

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 0.2 km
- 🕒 Tennis : 0.5 km
- 🕒 Equitation : 10.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 15.0 km
- 🕒 Plan d'eau : 3.0 km
- 🕒 Ski de fond : 30.0 km
- 🕒 Golf : 30.0 km
- 🕒 Gare : 9.5 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Regroupables
- 🕒 Bébé calin

Vos hôtes

Après avoir été respectivement Journaliste et Directeur d'une organisation de la Filière laitière, nous avons choisi de rejoindre l'exploitation agricole familiale pour créer une ferme auberge. Nous avons décidé ensuite de prolonger cette activité d'accueil en transformant une ancienne grange en gîtes ruraux. Nous aimons recevoir nos hôtes et partager de bonnes choses avec eux (nous sommes très gourmands !). Nous sommes également très engagés dans nos métiers respectifs pour participer à la construction d'un avenir équitable.



Gîte rural N° 4293 - Le Poulailier situé à 1.0 km du centre de LA TERRASSE-SUR-DORLAY

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	150/220	190/270	240/310	330	330	330
Vacances Février du 05/02/2022 au 04/03/2022	240	290	340	390	390	390
Vacances Pâques du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	390
Moyenne Saison du 07/05/2022 au 27/05/2022	240	290	340	390	390	390
Juin Septembre du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	240	290	340	390	390	390
Haute Saison du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	460
Très Haute Saison du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	520
Vacances Toussaint du 22/10/2022 au 04/11/2022	240	290	340	390	390	390
Vacances Noël du 17/12/2022 au 30/12/2022	260	-	-	-	-	460

Le prix comprend

- L' eau
- Le gaz
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) en Très Haute saison uniquement

Le prix ne comprend pas

- Les charges (chauffage et électricité) facturés sur relevé de compteur en dehors des périodes citées
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location des draps et du linge de toilette
- Le bois pour le poêle à bois (le panier)

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	60.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	8.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	8.00€
Bois (prix du panier ou de la cagette)	5.00€
La cagette	
Location de linge de toilette (optionnel).	3.00€
location we de l'extension1.	40.00€
location semaine de l'extension1.	80.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

toute l'année.



Gîte N° 4293 - Le Poulailler

28 Allée des Sycomores - 42740 LA TERRASSE-SUR-DORLAY - Altitude : 450 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Tel portable |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint | <input checked="" type="checkbox"/> Poêle |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |
|--|--|--|

Services

- Equipement bébé

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 2.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 2.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 2 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 2.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 2.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 10 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	37.00m ²	Séjour avec coin-cuisine entièrement équipé et coin salon. Murs en pierre, poêle à bois.
RDC	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre ensoleillée comprenant 1 grand lit et 1 petit lit. Bel espace de rangement.
RDC	WC	2.00m ²	
RDC	Salle de Bain	3.00m ²	Salle de bains dans les tons orange équipée d'une baignoire et d'un lavabo. Radiateur sèche serviettes.
1er étage	Chambre	13.00m ² - 3 lit(s) 90	Chambre en soupente équipée de 3 lits de 90. Poutres apparentes.
1er étage	Chambre	30.00m ² - 4 lit(s) 90	Grande chambre lumineuse aux poutres apparentes équipée de 2 lits de 90 pouvant être rapprochés et d'1 lit de 140.
1er étage	Chambre	23.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre supplémentaire (non comprise dans la location initiale) et comprenant 1 lit de 140 et 3 lits de 90. Poutres apparentes. Fenêtres donnant sur le patio.
1er étage	Salle d'eau	3.00m ²	Salle de bains dans les tons bleus équipée d'une cabine de douche et d'un lavabo. Poutres apparentes.
1er étage	Mezzanine	15.00m ²	Coin détente avec un canapé futon et une banquette pouvant servir de couchages d'appoint. Pièce très ensoleillée grâce à la présence d'un velux.
1er étage	WC	2.00m ²	



Gîte N° 4293 - Le Poulailier

28 Allée des Sycomores - 42740 LA TERRASSE-SUR-DORLAY - Altitude : 450 m

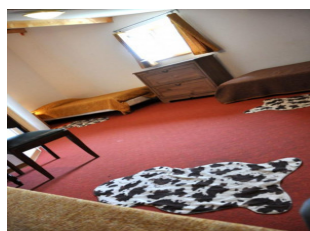
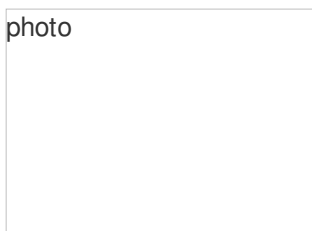
Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 130 m²





Gîte N° 4293 - Le Poulailler

28 Allée des Sycomores - 42740 LA TERRASSE-SUR-DORLAY - Altitude : 450 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 130 m²

