



## Gîte N°4292 - La Basse Cour

28 Allée des Sycomores - 42740 LA TERRASSE-SUR-DORLAY - Altitude : 450 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>

A l'entrée du Parc Naturel du Pilat, dans une ancienne ferme en pierres, vous apprécierez l'ambiance de ce gîte (décoration, pierres apparentes, bois) et son confort moderne.



On appréciera particulièrement le plan de travail réalisé avec les anciennes pierres réfractaires du four à pain, la fraîcheur des pièces durant les chaudes journées d'été et le très grand volume de la pièce principale. En demi-saison, le poêle à bois apporte une chaleur agréable en chauffage d'appoint. Possibilité de louer le gîte rural mitoyen (N° 4293) pour un total de 19 places. Espace extérieur privatif et

salon de jardin. Situé à l'orée du Parc du Pilat, notre gîte est idéalement situé pour les amateurs d'activités de plein air : randonnées, géocaching, escalade (site naturel d'escalade à moins de 10 km) tout en restant à proximité des principaux commerces et des métropoles telles que Saint-Etienne (30 mn) et Lyon (50 mn). Gîte de 110 m<sup>2</sup> sur rez-de-chaussée et étage. Pièce à vivre de 55 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée et salon, 2 chambres dont une au rez-de-chaussée. 2ème salon à l'étage avec accès direct au patio privatif de 12 m<sup>2</sup>. Chauffage électrique. Wifi gratuit. Stationnement pour 2 voitures. Structure pouvant accueillir une personne possédant un handicap auditif ou mental.

## Le plus du séjour

Possibilité d'assister à la traite des vaches tous les soirs.

## Accès ♀ Latitude. 45.46300000 - Longitude. 4.58660000

Nous vous donnons rendez-vous sur la place de la Mairie de la Terrasse sur Dorlay. Nous vous conduirons au gîte situé à 2 km. Sortie A72 Grand-Croix à 7 km



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 ☎ 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

## Propriétaire

Madame, Monsieur BONNARD Isabelle &amp; André

☎ 04 77 20 94 68 ☎ 06 78 40 00 22

✉ [contact@poulerousse.fr](mailto:contact@poulerousse.fr)🌐 <http://www.poulerousse.fr>

## Langue parlée



## Remise des clés effectuée par

Les propriétaires n'habitent pas sur place, les contacter 24h avant l'arrivée pour convenir d'un horaire 06 78 40 00 22

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 0.2 km
- 🕒 Tennis : 0.5 km
- 🕒 Equitation : 10.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 15.0 km
- 🕒 Plan d'eau : 3.0 km
- 🕒 Ski de fond : 30.0 km
- 🕒 Golf : 30.0 km
- 🕒 Gare : 9.5 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

## Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Regroupables
- 🕒 Tourisme & Handicap
- 🕒 Bébé calin

## Vos hôtes

Après avoir été respectivement Journaliste et Directeur d'une organisation de la Filière laitière, nous avons choisi de rejoindre l'exploitation agricole familiale pour créer une ferme auberge. Nous avons décidé ensuite de prolonger cette activité d'accueil en transformant une ancienne grange en gîtes ruraux. Nous aimons recevoir nos hôtes et partager de bonnes choses avec eux (nous sommes très gourmands !). Nous sommes également très engagés dans nos métiers respectifs pour participer à la construction d'un avenir équitable.



## Gîte rural N°4292 - La Basse Cour situé à 1.0 km du centre de LA TERRASSE-SUR-DORLAY

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	120/180	150/210	180/230	250	250	250
<b>Vacances Février</b> du 05/02/2022 au 04/03/2022	190	230	270	290	290	290
<b>Vacances Pâques</b> du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	290
<b>Moyenne Saison</b> du 07/05/2022 au 27/05/2022	190	230	270	290	290	290
<b>Juin Septembre</b> du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	190	230	270	290	290	290
<b>Haute Saison</b> du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	360
<b>Très Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	440
<b>Vacances Toussaint</b> du 22/10/2022 au 04/11/2022	190	230	270	290	290	290
<b>Vacances Noël</b> du 17/12/2022 au 30/12/2022	210	-	-	-	-	360

## Le prix comprend

- L' eau
- Le gaz
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) en Très Haute saison uniquement

## Le prix ne comprend pas

- Les charges (chauffage et électricité) facturés sur relevé de compteur en dehors des périodes citées
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location des draps et du linge de toilette
- Le bois pour le poêle à bois (le panier)

## Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	50.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	8.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	8.00€
Bois (prix du panier ou de la cagette)	5.00€
La cagette	
Location de linge de toilette (optionnel).	3.00€

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

toute l'année.



## Gîte N°4292 - La Basse Cour

28 Allée des Sycomores - 42740 LA TERRASSE-SUR-DORLAY - Altitude : 450 m

### Equipements intérieurs

- |                                                    |                                                    |                                                          |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi           | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge     | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes    | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc |
| <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Tel portable   | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint  | <input checked="" type="checkbox"/> Poêle          |                                                          |

### Equipements extérieurs

- |                                                      |                                              |                                              |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|

### Services

- Equipement bébé

### Distance Commerces

- |                                                                     |                                                       |                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 2.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 2.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 2 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 2.5 km              | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 2.5 km  | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 11 km   |

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	55.00m <sup>2</sup>	Grand séjour avec coin repas et coin salon (2 canapés dont 1 transformable), murs en pierre, cuisine entièrement équipée, vaste plan de travail en pierre, poêle à bois. Accès direct à la terrasse privative de plain-pied.
RDC	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre agréable équipée d'un lit 140 et d'un vaste espace de rangement.
RDC	Salle d'eau	7.00m <sup>2</sup>	Salle d'eau en rez de chaussée accessible aux personnes handicapées, avec une vaste douche à l'italienne et une baignoire d'angle. Radiateur sèche serviettes.
RDC	WC	2.00m <sup>2</sup>	WC accessible aux personnes handicapées.
1er étage	Mezzanine	21.00m <sup>2</sup>	Salon avec accès direct sur le patio privatif. Équipé de 2 canapés transformables.
1er étage	WC	2.00m <sup>2</sup>	WC et petit lavabo.
1er étage	Chambre	20.00m <sup>2</sup> - 3 lit(s) 90	Chambre avec 2 lits de 90 et 1 lit de 120. Grand espace de rangement.



# GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



## Gîte N°4292 - La Basse Cour

28 Allée des Sycomores - 42740 LA TERRASSE-SUR-DORLAY - Altitude : 450 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>





## Gîte N°4292 - La Basse Cour

28 Allée des Sycomores - 42740 LA TERRASSE-SUR-DORLAY - Altitude : 450 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022

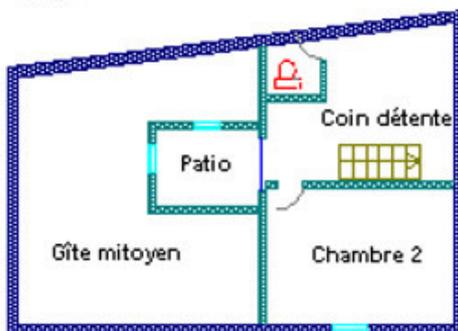


Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 110 m<sup>2</sup>

Etage



Rez de chaussée

