



Gîte N°4279 - La Rivoire-Izieux

La rivoire-izieux - 42400 SAINT-CHAMOND - Altitude : 450 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 90 m²

Aux portes du Parc Naturel du Pilat, sur les hauteurs de St-Chamond, ancienne ferme en pierres de pays entièrement rénovée.

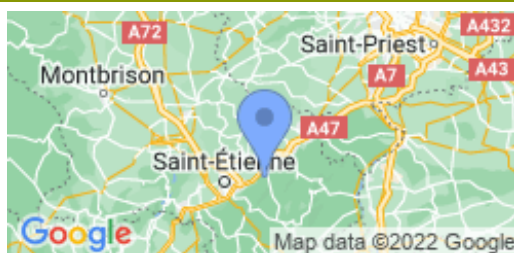


Accès indépendant, terrain privatif de 400 m², terrasse couverte de 28 m². Convient aussi bien aux vacanciers à la découverte de la région qu'aux professionnels en déplacement. Gîte de 90 m² de plain-pied et mezzanine, séjour toute hauteur avec cuisine équipée, 3 chambres, 1 mezzanine aménagée en coin salon. Chauffage électrique. Possibilité de location au week-end sur accord du propriétaire. Accès facile, en pleine campagne mais proche de St-Etienne. Possibilité de location d'un autre gîte rural

mitoyen de 4 personnes à proximité (n°4278).

Accès Latitude. 45.44820600 - Longitude. 4.49568800

Par A47 Lyon/St-Etienne, sortie St-Chamond La Varizelle, suivre Izieux. A Izieux direction le Creux puis Terrenoire. Prendre face au pont sur la gauche Fouay. Le propriétaire habite la 1ère ferme sur votre droite au N°26, il vous conduira jusqu'au gîte situé à 1.5 km.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Propriétaire

Madame, Monsieur REOCREUX Claude & Robert

☎ 04 77 22 56 70 ☎ 06 98 09 30 27

✉ clauder.reocreux@orange.fr

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : REOCREUX Claude & Robert
04 77 22 56 70 / 06 98 09 30 27 / 06 98 09 30 27

Loisirs à proximité

- 📍 Pêche : 1.0 km
- 📍 Tennis : 3.0 km
- 📍 Equitation : 0.3 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Piscine : 3.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Plan d'eau : 1.0 km
- 📍 Ski de fond : 20.0 km
- 📍 Golf : 10.0 km
- 📍 Gare : 5.0 km
- 📍 Commerce : 3.0 km

Thématiques

- 📍 Randonnées
- 📍 Regroupables
- 📍 Bébé calin

Gîte rural N° 4279 - La Rivoire-Izieux situé à 3.0 km du centre de SAINT-CHAMOND

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	250	250	250
Vacances Février du 05/02/2022 au 04/03/2022	-	-	-	-	-	320
Vacances Pâques du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	320
Moyenne Saison du 07/05/2022 au 27/05/2022	-	-	-	320	320	320
Juin Septembre du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	-	-	-	-	-	320
Haute Saison du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	400
Très Haute Saison du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	470
Vacances Toussaint du 22/10/2022 au 04/11/2022	-	-	-	-	-	320
Vacances Noël du 17/12/2022 au 30/12/2022	-	-	-	-	-	400

Le prix comprend

- La présence d'un animal
- L'eau froide
- Le gaz pour la gazinière
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour

Le prix ne comprend pas

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) facturés sur relevé de compteur
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location des draps et du linge de toilette

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	50.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	10.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	10.00€
Location de linge de toilette (optionnel).	10.00€
Forfait entretien si animal (obligatoire).	50.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

Période d'ouverture

toute l'année.



Gîte N°4279 - La Rivoire-Izieux

La rivoire-izieux - 42400 SAINT-CHAMOND - Altitude : 450 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc | <input checked="" type="checkbox"/> Tel portable |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | | |

Services

- Equipement bébé

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 1 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 3 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	30.00m ²	Avec cuisine équipée.
RDC	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	une chambre.
RDC	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	une chambre.
RDC	Salle d'eau	5.00m ²	la salle de bain.
RDC	WC	2.00m ²	les wc.
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	une chambre.
1er étage	Mezzanine	15.00m ²	Mezzanine aménagée en coin salon avec clic-clac 140x200.



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°4279 - La Rivoire-Izieux

La rivoire-izieux - 42400 SAINT-CHAMOND - Altitude : 450 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 90 m²





Gîte N°4279 - La Rivoire-Izieux

La rivoire-izieux - 42400 SAINT-CHAMOND - Altitude : 450 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 90 m²

Rez de chaussée

