



Gîte N° 4089 - Gîte du Vernat

590 Route du Vernat - 42520 SAINT-APPOLINARD - Altitude : 500 m

Édité le 02/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

Au sud du Parc Naturel du Pilat, commune limitrophe à l'Ardèche, gîte avec piscine dans une maison en pierre.

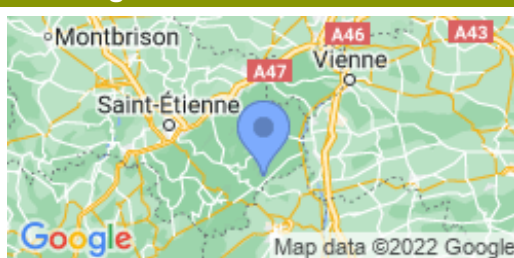


St-Appolinard est une commune limitrophe de l'Ardèche, région de vigne et d'arbres fruitiers. Le gîte est dans une belle maison en pierre, sur un site qui comprend la ferme et l'auberge du propriétaire. Afin de vous accueillir au mieux et vous présenter sa région, Christophe et Myriam vous offrent votre repas le samedi soir (5 pers maxi, hors boisson). Gîte de 70 m² sur rez-de-

chaussée + étage ouvert en 2017 avec cour privée close de murs, piscine privative 5x3 non chauffée, terrasse couverte. Pièce à vivre, bureau, salle d'eau et wc, 2 chambres (2 lits 140x200 et 1 lit 90x200). Pour votre confort, les draps sont fournis et les lits faits à votre arrivée.

Accès ♻ Latitude. 45.34289332 - Longitude. 4.64114428

L'exploitation, le gîte et l'auberge se situent sur le même site, à 60 km de Lyon et 40 km de St-Etienne. Le parcours est fléché dès l'entrée du village de St-Appolinard. Accès depuis St-Etienne par la RN82 ou depuis Lyon et Valence via l'A7 (sorties Chanas ou Ampuis).



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les gîtes équipés d'une piscine, contacter le propriétaire pour connaître la période d'ouverture de la piscine. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur LALICHE/THIVILLON

Myriam & Christophe

☎ 04 74 87 38 40 📠 06 67 39 95 20

✉ lalichechristophe@wanadoo.fr

🌐 www.fermeaubergeduvernat.fr

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : LALICHE/THIVILLON Myriam & Christophe 04 74 87 38 40 / 06 67 39 95 20

Loisirs à proximité

- 🏊 Tennis : 1.0 km
- 🐎 Equitation : 2.0 km
- 🚶 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🏊 Piscine : Sur Place
- 🚲 V.T.T. : 15.0 km
- 💧 Plan d'eau : 10.0 km
- 🏪 Commerce : 0.8 km

Thématiques

- 🏞 Randonnées
- 🏊 Piscine commune ou privative
- 🏡 Bienvenue à la Ferme



Gîte rural N° 4089 - Gîte du Vernat situé à 1.0 km du centre de SAINT-APPOLINARD

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 02/10/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	250	320	340	358	358	358
Vacances Février du 05/02/2022 au 04/03/2022	-	-	-	-	-	418
Vacances Pâques du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	418
Moyenne Saison du 07/05/2022 au 27/05/2022	250	320	370	418	418	418
Juin Septembre du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	-	-	-	-	-	418
Haute Saison du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	618
Très Haute Saison du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	618
Vacances Toussaint du 22/10/2022 au 04/11/2022	-	-	-	-	-	418
Vacances Noël du 17/12/2022 au 30/12/2022	300	-	-	-	-	518

Le prix comprend

- La location des draps
- Le ménage en fin de séjour
- La taxe de séjour

Le prix ne comprend pas

- Le chauffage (facturé au forfait)
- La location du linge de toilette

Options / Suppléments

Location de linge de toilette (optionnel).	10.00€
Forfait Charges/Chauffage par jour	6.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.



Gîte N° 4089 - Gîte du Vernat

590 Route du Vernat - 42520 SAINT-APPOLINARD - Altitude : 500 m

Equipements intérieurs

- wifi
- Micro-Ondes
- Accès internet
- Lave-Linge
- Lave-Vaisselle
- Congélateur
- Poste de télévision
- Garage

Equipements extérieurs

- Terrain clos
- Terrasse
- Piscine privative
- Barbecue/Plancha
- Maison Mitoyenne
- Abri voiture

Services

- Draps gratuits

Distance Commerces

- Boulangerie/Pâtisserie : 0.8 km
- Pharmacie : 4 km
- Commerce : 0.8 km
- Médecin : 4 km
- Restaurant : 0 km

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	30.00m ²	Pièce à vivre avec salon et cuisine.
RDC	Bureau	10.00m ²	Bureau avec fenêtre de toit (velux)
RDC	Salle de Bain	6.00m ²	
RDC	WC	1.00m ²	
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s) - 1 lit(s) 140	Chambre avec 1 lit 140 + 1 lit 90 superposé.



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N° 4089 - Gîte du Vernat

590 Route du Vernat - 42520 SAINT-APPOLINARD - Altitude : 500 m

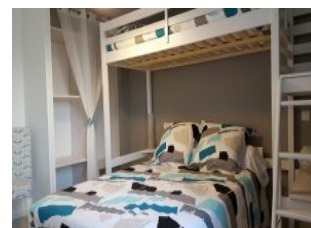
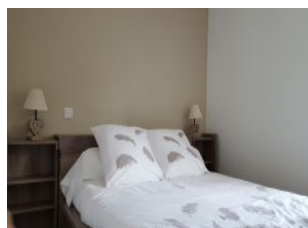
Édité le 02/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²





GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N° 4089 - Gîte du Vernat

590 Route du Vernat - 42520 SAINT-APPOLINARD - Altitude : 500 m

Édité le 02/10/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

