



Gîte N°4030 - Le Coin Tranquille

32 Route de la Vialle - 42410 PELUSSIN - Altitude : 400 m

Édité le 04/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 90 m²

Au calme dans le Parc du Pilat, face à la vallée du Rhône, gîte indépendant avec terrain clos 1 500 m², terrasse de 40 m² sur vue panoramique, portique enfants, bains de soleil.



Balades sur sentiers balisés sur place. Visites de villages anciens, vignobles de St-Joseph, Côtes Rôties, Safari-Parc de Peaugres, site gallo-romain de Vienne, patrimoine de Lyon, proximité Ardèche et Drome des collines (palais du facteur Cheval). Gîte de 90 m² de plain-pied, rénové en 2020. Salle de séjour-coin salon, cuisine, salle de bains, 2 chambres. Jeux de société. Chauffage central.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

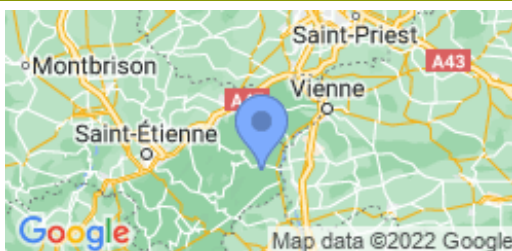
Madame, Monsieur ROY Nicole & Jean-Michel

☎ 06 42 72 98 43

✉ nbr.roy@orange.fr

Accès 📍 Latitude. 45.40900780 - Longitude. 4.69702810

Par A7 ou N86, sortie Condrieu, puis Chavanay, et Pélussin par D7. Devant la mairie à gauche, prendre la route qui descend, faire 200 m puis à droite. Rouler sur 2.5 km, traverser le hameau La Vialle, le gîte est la 1ère maison sur la droite, au hameau des Collonges.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : ROY Nicole et Jean-Michel 06 42 72 98 43 / 06 72 78 42 46

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Tennis : 2.5 km
- 🕒 Equitation : 1.5 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 2.5 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 7.0 km
- 🕒 Ski de fond : 29.0 km
- 🕒 Golf : 15.5 km
- 🕒 Gare : 10.0 km
- 🕒 Commerce : 2.5 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Télétravail



Gîte rural N° 4030 - Le Coin Tranquille situé à 2.5 km du centre de PELUSSIN

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 04/12/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	350	350	350
Vacances Février du 05/02/2022 au 04/03/2022	-	-	-	-	-	-
Vacances Pâques du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	380
Moyenne Saison du 07/05/2022 au 27/05/2022	-	-	-	380	380	380
Juin Septembre du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	-	-	-	-	-	380
Haute Saison du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	470
Très Haute Saison du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	500
Vacances Toussaint du 22/10/2022 au 04/11/2022	-	-	-	-	-	380
Vacances Noël du 17/12/2022 au 30/12/2022	-	-	-	-	-	-

Le prix comprend

- L'eau froide
- Le gaz pour la gazinière
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) en Très Haute et Haute saison uniquement

Le prix ne comprend pas

- La présence d'un animal
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) facturés au forfait en dehors des périodes citées
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location des draps et du linge de toilette

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	50.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	10.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	10.00€
Location de linge de toilette (optionnel).	8.00€
Prix / jour / animal (obligatoire).	4.00€
Forfait Charges/Chauffage par jour	9.00€
Prix / jour / animal (FNGF)	4.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€ plus une caution animal de 100.00€

Période d'ouverture

gîte fermé du début novembre à fin mars.



Gîte N°4030 - Le Coin Tranquille

32 Route de la Vialle - 42410 PELUSSIN - Altitude : 400 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> De plain-pied | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue/Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs |

Services

- Equipement bébé

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 2.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 2.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 2.5 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 2.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 2.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 22 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	30.00m ²	
RDC	Cuisine	12.00m ²	
RDC	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	14.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé	
RDC	Salle de Bain	5.00m ²	



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°4030 - Le Coin Tranquille

32 Route de la Vialle - 42410 PELUSSIN - Altitude : 400 m

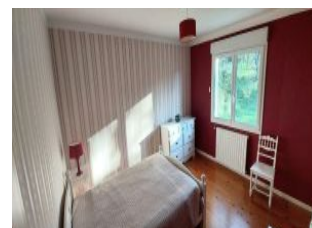
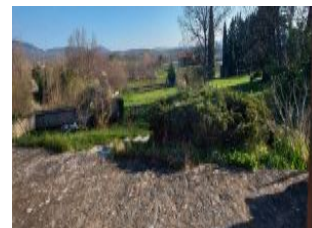
Édité le 04/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 90 m²





GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°4030 - Le Coin Tranquille

32 Route de la Vialle - 42410 PELUSSIN - Altitude : 400 m

Édité le 04/12/2022 - Saison 2022



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 90 m²

