



## Gîte N°3288 - La Judée

400 La Croix St-Paul - 42370 SAINT-HAON-LE-CHATEL - Altitude : 450 m

Édité le 28/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>

Gîte indépendant situé à côté de l'habitation des propriétaires avec piscine commune et vue sur St-Haon-le-Châtel classé village de caractère.



Gîte avec agréable terrain privatif clos et arboré de 1 000 m<sup>2</sup> (portique enfants avec trampoline), un intérieur coquet et chaleureux avec couleurs et de bois. Site calme et privilégié, sentiers de rando. et village à 500 m. L'été, vous pourrez profiter de la piscine commune avec les propriétaires (ouverture de juin à septembre environ). Gîte de 75 m<sup>2</sup> de plain-pied avec une pièce à vivre et poêle à bois, cuisine, espace repas et salon, 3 chambres. Terrasse couverte de 12 m<sup>2</sup>.

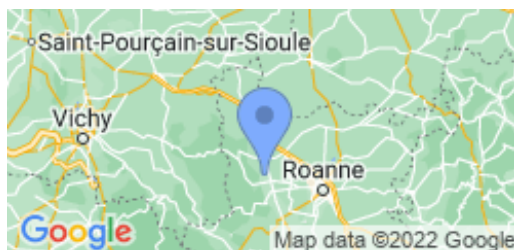
Les enfants pourront profiter des nombreux jeux intérieurs et extérieurs (table de ping pong, portique, trampoline, piscine et divers jeux de société). Pour l'extérieur, transats, jardin et piscine vous raviront.

## Le plus du séjour

De nombreux jeux à disposition pour les enfants ! En plus de la piscine, les enfants pourront profiter du trampoline, de la balançoire, table de ping-pongs, jeux de quilles, jeux de constructions, ballons, dominos, jeux de société, jeux de cartes, livres....

## Accès ♀ Latitude. 46.06138889 - Longitude. 3.91250000

A72/A89 sortie st Germain Laval, suivre Roanne par D8. Garder D8 puis à gche St Haon le Chatel. Suivre dir. Bourg puis prendre à gche Croix du Sud. A la fourche prendre à gche La judée puis à autre fourche prendre complètement à gche.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Pour les gîtes équipés d'une piscine, contacter le propriétaire pour connaître la période d'ouverture de la piscine. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

## Propriétaire

Madame, Monsieur VILLEMAGNE Chantal & Didier

☎ 04 77 64 49 53 📠 06 70 15 88 57

✉ [villemagne.didier@neuf.fr](mailto:villemagne.didier@neuf.fr)

## Langue parlée



## Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : VILLEMAGNE Chantal & Didier  
04 77 64 49 53 / 06 70 15 88 57

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Tennis : 0.5 km
- 🕒 Equitation : 3.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 V.T.T. : 15.0 km
- 🕒 Plan d'eau : 5.0 km
- 🕒 Ski de fond : 10.0 km
- 🕒 Ski de piste : 16.0 km
- 🕒 Golf : 16.0 km
- 🕒 Gare : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 0.5 km

## Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Piscine commune ou privative
- 🕒 Jeux d'enfants
- 🕒 Bébé calin

## Vos hôtes

nous aimons beaucoup la nature que nous respectons . Nous aimons le contact avec les gens et les échanges avec les clients . Nous aimons les animaux et nous pratiquons le chant choral et le théâtre amateur et aimons la marche (nombreux sentiers pédestres autour du gîte )

## Gîte rural N°3288 - La Judée situé à 0.5 km du centre de SAINT-HAON-LE-CHATEL

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 28/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	175/200	200/260	230/320	255/375	255/375	255/375
<b>Vacances Février</b> du 05/02/2022 au 04/03/2022	195	225	260	295	295	295
<b>Vacances Pâques</b> du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	295
<b>Moyenne Saison</b> du 07/05/2022 au 27/05/2022	195	225	260	295	295	295
<b>Juin Septembre</b> du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	195	225	260	295	295	295
<b>Haute Saison</b> du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	425
<b>Très Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	495
<b>Vacances Toussaint</b> du 22/10/2022 au 04/11/2022	195	225	260	295	295	295
<b>Vacances Noël</b> du 17/12/2022 au 30/12/2022	200	260	320	375	375	375

## Le prix comprend

- La présence d'un animal
- L'eau froide
- Le gaz pour la gazinière
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour
- Un panier de bois

## Le prix ne comprend pas

- Le surplus de bois pour le poêle
- Les charges (chauffage, électricité, ) facturés sur relevé de compteur
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location des draps et du linge de toilette

## Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	45.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	6.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	8.00€
Bois (prix du panier ou de la cagette) le 2ème panier de bois (le 1er est offert)	7.00€
Forfait entretien si animal (obligatoire).	45.00€

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€ plus une caution animal de 200.00€

## Période d'ouverture

toute l'année.



## Gîte N°3288 - La Judée

400 La Croix St-Paul - 42370 SAINT-HAON-LE-CHATEL - Altitude : 450 m

### Equipements intérieurs

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> De plain-pied | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge     | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes   | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD   | <input checked="" type="checkbox"/> Hifi           | <input checked="" type="checkbox"/> Tel portable         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur   | <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint  | <input checked="" type="checkbox"/> Poêle                |

### Equipements extérieurs

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin       | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs     |

### Services

- Equipement bébé

### Distance Commerces

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 1 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 3 km              | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 3 km  | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 15 km   |

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	38.00m <sup>2</sup>	Pièce à vivre avec cuisine, espace repas et salon . 2marches desservent les autres pièces.
RDC	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	10.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	
RDC	Chambre	10.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
RDC	Salle d'eau	4.00m <sup>2</sup>	
RDC	WC	1.00m <sup>2</sup>	



# GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



## Gîte N°3288 - La Judée

400 La Croix St-Paul - 42370 SAINT-HAON-LE-CHATEL - Altitude : 450 m

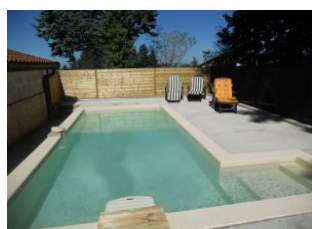
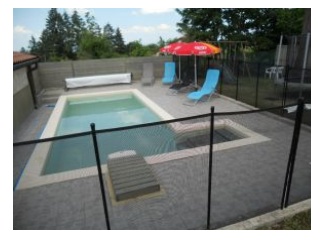
Édité le 28/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>





Gîte N°3288 - La Judée

400 La Croix St-Paul - 42370 SAINT-HAON-LE-CHATEL - Altitude : 450 m

Édité le 28/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>

