



Gîte N°3258 - Le Petit Marcilleux

SAINT-PAUL-DE-VEZELIN - 42590 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 420 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 70 m²

Grande ferme en pierres du 18^e siècle entièrement restaurée comprenant 2 gîtes dos à dos située dans un environnement naturel remarquable : accès et terrain privatifs et indépendants, cour fermée de 90 m² avec terrasse et espace engazonné.



Vous apprécierez le calme et le charme de cette belle maison de campagne, et son équipement intérieur de qualité. Nombreuses balades au départ du gîte, pour les amateurs de randonnées pédestres ou de VTT. Le fleuve Loire est à proximité, avec possibilité de mise à l'eau de petite embarcation sous le pont de la Vourdiat à moins de 3km du gîte. Gîte de 70 m² sur rez-de-chaussée et étage, grand séjour, coin cuisine, coin salon, 1 chambre, coin jeux en mezzanine. Chauffage central. Accès internet wifi avec

la fibre gratuit. Accès et terrain privatifs et indépendants, cour fermée de 90 m², terrasse. Possibilité de location d'un autre gîte rural communiquant de 8 personnes (n°3257) portant la capacité à 11 personnes.

Accès Latitude. 45.88861111 - Longitude. 4.09777778

Par A89 Lyon/Clermont, sortie 32 Saint-Germain-Laval, puis direction Roanne par D8 sur 2km. Prendre sur votre droite le village de St Paul de Vezelin. Au bourg, au stop prendre à gauche, puis après l'église et la mairie, prendre en gauche et suivre Marcilleux : le gîte est au coeur du hameau.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur BURELLIER Sandrine & Yves

☎ 0766518105 📠 0766518105

✉ sand.yves.burellier@free.fr

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : BURELLIER Sandrine et Yves
07 66 51 81 05

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Tennis : 5.0 km
- 🕒 Equitation : 15.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 5.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 2.5 km
- 🕒 Ski de fond : 40.0 km
- 🕒 Ski de piste : 40.0 km
- 🕒 Golf : 25.0 km
- 🕒 Gare : 28.0 km
- 🕒 Commerce : 5.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Regroupables
- 🕒 Ecogestes
- 🕒 Bébé calin

Vos hôtes

Notre plaisir est de vous faire découvrir notre belle régions où le calme et la nature sont rois! De magnifiques balades en bord de Loire ou dans les sentiers balisés...



Gîte rural N°3258 - Le Petit Marcilleux situé à 1.0 km du centre de VEZELIN-SUR-LOIRE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	200	200	200
Vacances Février du 05/02/2022 au 04/03/2022	-	-	-	200/280	200/280	200/280
Vacances Pâques du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	280	280	280
Moyenne Saison du 07/05/2022 au 27/05/2022	-	-	-	250	250	250
Juin Septembre du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	-	-	-	250	250	250
Haute Saison du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	280	280	280
Très Haute Saison du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	300	300	300
Vacances Toussaint du 22/10/2022 au 04/11/2022	-	-	-	250	250	250
Vacances Noël du 17/12/2022 au 30/12/2022	-	-	-	280	280	280

Le prix comprend

- Les charges (électricité, gaz et eau)
- La présence d'un animal
- Internet wifi avec la fibre

Le prix ne comprend pas

- Le chauffage facturé au forfait pour la période du 01 octobre au 30 avril
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location des draps

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	30.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	8.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	8.00€
Forfait Charges/Chauffage par jour	12.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 180.00€

Période d'ouverture

toute l'année.



Gîte N°3258 - Le Petit Marcilleux

SAINT-PAUL-DE-VEZELIN - 42590 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 420 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | |

Services

- Equipement bébé

Distance Commerces

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 12 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 12 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 6.5 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 12 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 12 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 28 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	32.00m ²	Pièce à vivre avec un coin salon équipé d'un BZ de 140.
RDC	WC	1.00m ²	
1er étage	Chambre	14.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	Chambre avec 1 lit de 140 et 1 lit de 90
1er étage	Salle d'eau	4.00m ²	
1er étage	Mezzanine	7.00m ²	Salle de jeu en mezzanine
1er étage	WC2	1.00m ²	



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3258 - Le Petit Marcilleux

SAINT-PAUL-DE-VEZELIN - 42590 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 420 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 70 m²





Gîte N°3258 - Le Petit Marcilleux

SAINT-PAUL-DE-VEZELIN - 42590 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 420 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022

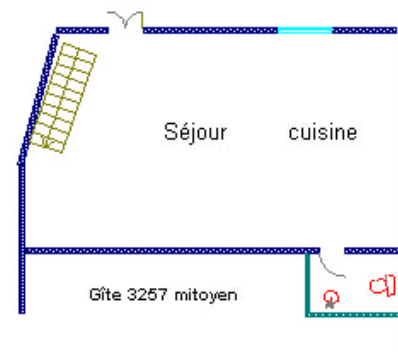


Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 70 m²

Rez de chaussée



Étage

