



Gîte N°3250 - Les Amis

144 passage de Grand-ris - 42430 SAINT-ROMAIN-D'URFE - Altitude : 680 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 170 m²

Dans un petit hameau des Pays d'Urfé, maison indépendante en pierre avec espace privatif : terrasse fermée et terrain avec jeu de boules, portique enfant, toboggan et baignoire, trampoline.



TARIFS CHARGES ET DRAPS COMPRIS

Rénovation intérieure avec beaucoup de bois, de la pierre et de beaux enduits. Site entouré de forêts garantissant calme et repos. Venez découvrir plus de 1 000 km de circuits de VTT labélisés FFC du Massif des Bois Noirs ainsi que de nombreux sentiers de randonnées au départ du gîte. Des jeux pour enfants (balançoire, trampoline, toboggan, terrain de boule). Gîte de 170 m² sur rez-de-chaussée + étage avec une grande pièce à vivre : cuisine, salon avec cheminée, 4

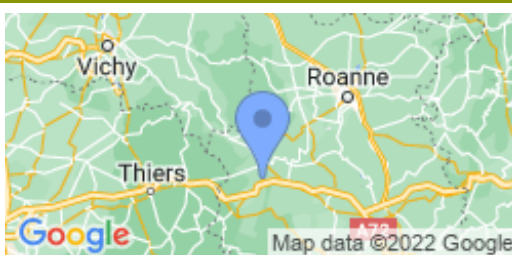
chambres 2 lits 2 places et 5 lits 1 place. Accès Internet. Garage à vélo. Chauffage central énergie renouvelable (bois : plaquette automatique). Just-en-Chevalet à 4 km - Roanne 35km Clermont-Ferrand à 70 km.

Le plus du séjour

De nombreux jeux à disposition pour les enfants : balançoire, trampoline, jeu de boule, jeux de société, jeux de cartes, livres, BD...

Accès Latitude. 45.88222222 - Longitude. 3.84055556

De St-Etienne par A72/A89, sortie n°31 les Salles, prendre D53 direction St-Just-en-Chevalet, au croisement, après le pont d'autoroute continuer direction St-Just-en-Chevalet, à 1 km sur la gauche se trouve le lieu dit Grand-ris.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur VERMOREL Chantal & Roger

☎ 0960420570 📠 06 43 98 16 07

✉ roger.vermorel@wanadoo.fr

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : VERMOREL Chantal & Roger
04 77 65 00 77 / 06 79 41 16 38 / 06 43 98 16 07

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 0.5 km
- 🕒 Tennis : 4.0 km
- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 4.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 8.0 km
- 🕒 Ski de fond : 20.0 km
- 🕒 Ski de piste : 25.0 km
- 🕒 Gare : 35.0 km
- 🕒 Commerce : 4.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Jeux d'enfants
- 🕒 Gîte de Pêche
- 🕒 Accueil Cyclistes et Vététistes
- 🕒 Accueil Motards
- 🕒 Bébé calin
- 🕒 Bienvenue à la Ferme

Vos hôtes

Nous serons heureux de vous faire découvrir notre région qui a beaucoup de charme. Pour les amoureux de la nature, vous trouverez un cadre exceptionnel, tranquillité, de nombreuses balades à pied, en VTT ou vélo de route. Vous serez toujours les bienvenus au gîte des Amis.



Gîte rural N°3250 - Les Amis situé à 1.0 km du centre de SAINT-ROMAIN-D'URFE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	260	300	320	340	340	340
Vacances Février du 05/02/2022 au 04/03/2022	270	330	380	440	440	440
Vacances Pâques du 09/04/2022 au 06/05/2022	270	330	380	440	440	440
Moyenne Saison du 07/05/2022 au 27/05/2022	270	330	380	440	440	440
Juin Septembre du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	270	330	380	440	440	440
Haute Saison du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	550
Très Haute Saison du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	610
Vacances Toussaint du 22/10/2022 au 04/11/2022	270	330	380	440	440	440
Vacances Noël du 17/12/2022 au 30/12/2022	280	-	-	-	-	550

Le prix comprend

- La présence d'un animal
 - La location des draps
 - Le bois pour la cheminée
 - Toutes les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)
- Attention en cas de surconsommation excessive un surcoût pourra vous être demandé

Le prix ne comprend pas

- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location du linge de toilette

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel). 65.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

toute l'année.



Gîte N°3250 - Les Amis

144 passage de Grand-ris - 42430 SAINT-ROMAIN-D'URFE - Altitude : 680 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs | |

Services

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Draps gratuits |
|---|--|

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 4.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 4.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 4.5 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 4.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 4.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 35 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	80.00m ²	Cheminée, coin cuisine et coin salon.
RDC	Salle d'eau		
RDC	WC		
1er étage	Chambre	11.87m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	16.00m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	18.72m ² - 3 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	11.70m ² - 1 lit(s) 140	chambre avec velux
1er étage	Salle d'eau 2		salle d'eau +WC à l'étage



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3250 - Les Amis

144 passage de Grand-ris - 42430 SAINT-ROMAIN-D'URFE - Altitude : 680 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 170 m²





GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3250 - Les Amis

144 passage de Grand-ris - 42430 SAINT-ROMAIN-D'URFE - Altitude : 680 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 9 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 170 m²

