



Gîte N°3196 - Gîte d'Aphrodite

721 Chemin de Rives - 42590 PINAY - Altitude : 350 m

Édité le 28/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 250 m²

Environnement naturel exceptionnel pour ce gîte, situé dans les Gorges de la Loire, en surplomb du fleuve.



Maison indépendante entièrement rénovée en 2018, isolée et facile d'accès, au coeur des Gorges de la Loire, dans un environnement naturel exceptionnel. Vous apprécierez le calme, la vue panoramique, la grande qualité des prestations intérieures, la piscine 21 m² hors-sol non chauffée, la terrasse couverte, le fleuve Loire à 10 min à pied... Gîte de 250 m² avec 4 chambres, cuisine, salle à manger, salon, pièce à vivre avec baies vitrées ouvertes sur la campagne et

son spa + sauna. Pour votre confort, 3 salles d'eau, 1 salle de bains, 3 wc, plancher chauffant, lits faits à votre arrivée, linge de toilette fourni et compris dans la location, TV écran plat 165 cm, cafetière à grains (remplie à votre arrivée), frigo américain... Roanne à 20 min, St-Etienne à 45 min, Lyon à 1 h, Clermont à 1h10. Accès au gîte par un chemin carrossable de 200 mètres. Possibilité de souscrire à un forfait ménage pour 120€ supplémentaire (hors nettoyage du four et du barbecue).

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur DEFFOND Caroline & Sylvain

☎ 06 51 11 36 87 ✉ deffondcaro@hotmail.fr

Langue parlée

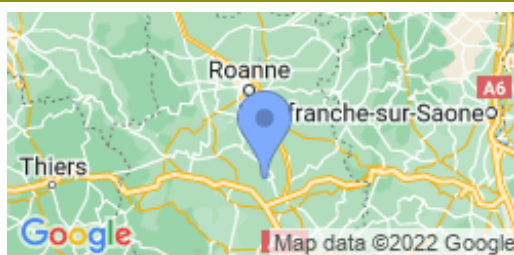


Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : DEFFOND Caroline & Sylvain
06 51 11 36 87 / 06 15 62 07 44

Accès 📍 Latitude. 45.86944700 - Longitude. 4.10993840

Par autoroute A89 ou A71, sortie Balbigny, direction Roanne puis Pinay. Au bourg de Pinay prendre la D56 en direction de Balbigny, puis le chemin de Rives. Rouler sur 500 mètres environ et prendre sur votre gauche, le gîte est au bout du chemin.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les gîtes équipés d'une piscine, contacter le propriétaire pour connaître la période d'ouverture de la piscine. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Loisirs à proximité

- 📍 Pêche : 0.4 km
- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Plan d'eau : 22.0 km
- 📍 Golf : 22.0 km
- 📍 Gare : 3.0 km
- 📍 Commerce : 8.0 km

Thématiques

- 📍 Randonnées
- 📍 Piscine commune ou privative
- 📍 Bien-être en Loire
- 📍 Gîte de Pêche
- 📍 Bébé calin



Gîte rural N°3196 - Gîte d'Aphrodite situé à 1.0 km du centre de PINAY

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 28/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	600	707	750	750	750	750
Vacances Février du 05/02/2022 au 04/03/2022	-	-	-	-	-	1000
Vacances Pâques du 09/04/2022 au 06/05/2022	600	743	886	1000	1000	1000
Moyenne Saison du 07/05/2022 au 27/05/2022	600	743	886	1000	1000	1000
Juin Septembre du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	600	743	886	1000	1000	1000
Haute Saison du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	1400
Très Haute Saison du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	1400
Vacances Toussaint du 22/10/2022 au 04/11/2022	600	743	886	1000	1000	1000
Vacances Noël du 17/12/2022 au 30/12/2022	600	-	-	-	-	1400

Le prix comprend

- L'accès au Spa et au Sauna
- La location des draps et du linge de toilette
- La présence d'un animal
- Le chauffage
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour

Le prix ne comprend pas

- Les charges (électricité au delà des 8kW/h, gaz et eau) facturés sur relevé de compteur
- Le forfait ménage (hors nettoyage du four et du barbecue)
- La taxe de séjour

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel). 120.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€ plus une caution animal de 150.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.



Gîte N°3196 - Gîte d'Aphrodite

721 Chemin de Rives - 42590 PINAY - Altitude : 350 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Sauna | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privée | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs |

Services

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi / spa | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Draps gratuits |
|---|---|--|

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 2 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 18 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	60.00m ²	Vaste pièce à vivre avec salon, sauna, spa, baies vitrées...
RDC	Cuisine	18.00m ²	
RDC	Chambre	15.00m ² - 3 lit(s) 90	Chambre avec 3 lits 90x200, salle d'eau privée.
RDC	Salle d'eau	6.00m ²	
RDC	WC	2.00m ²	
RDC	Salle à Manger	30.00m ²	
RDC	Salle d'eau	6.00m ²	Salle d'eau et wc situés près du spa et du sauna
1er étage	Chambre	18.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec 1 lit 180x200 et 1 lit 90x200, salle d'eau privée.
1er étage	Chambre	12.00m ² - 3 lit(s) 90	Chambre avec 3 lits 90x200
1er étage	Chambre	18.00m ² - 3 lit(s) 90	Chambre avec 3 lits 90x200
1er étage	Salle d'eau 2	4.00m ²	
1er étage	WC2	2.00m ²	
1er étage	Salle de Bain	5.00m ²	



Gîte N°3196 - Gîte d'Aphrodite

721 Chemin de Rives - 42590 PINAY - Altitude : 350 m

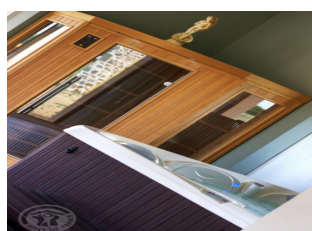
Édité le 28/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 250 m²





Gîte N°3196 - Gîte d'Aphrodite

721 Chemin de Rives - 42590 PINAY - Altitude : 350 m

Édité le 28/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 250 m²

