



Gîte N°3144 - A la ferme du Charbonnier

401 route Charbonnier - 42430 SAINT-MARCEL-D'URFE - Altitude : 640 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m²

Le gîte "A la ferme du Charbonnier" est idéalement situé pour découvrir le beau Pays d'Urfé, pour explorer la campagne Roannaise et pour visiter la ferme familiale de la famille OSSEDAT.



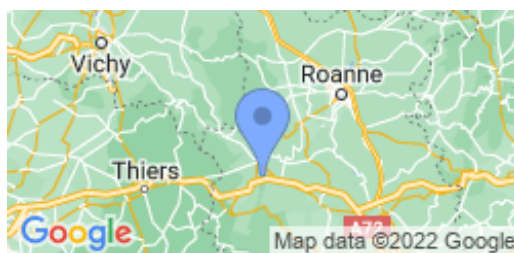
TARIFS CHARGES COMPRIS

Au carrefour de trois départements, Allier, Puy de Dôme et Loire, Monique & Jean-Luc vous accueillent dans leur hébergement situé dans le hameau le Charbonnier où se situe la ferme familiale. Aujourd'hui, retraités ils vous feront visiter l'exploitation agricole de leurs enfants : vaches laitières et races à viande. Vous pourrez assister à la traite des vaches, visiter la stabulation... Le gîte dispose d'une cour fermée de 100m² et d'une belle terrasse en bois de 25m² où vous pourrez profiter du barbecue, des baignades de soleil,

du salon de jardin... Gîte de 80m² en rez-de-chaussée (quelques marches à l'intérieur de l'hébergement). Il dispose d'une cuisine équipée, d'un salon détente, de trois chambres avec un lit 140, un lit 120 et deux lits 90 et d'un sanitaire complet (douche, vasque et WC indépendant). Pour votre confort, les charges sont incluses dans le tarif.

Accès Latitude. 45.88083300 - Longitude. 3.86135800

Depuis la A72 en venant de St-Etienne, prendre la sortie n°32 "St-Germain-Laval", puis prendre direction St-Marcel d'Urfé en prenant la D1->D24->D20. Le gîte se situe dans le hameau "Charbonnier".



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur OSSEDAT Monique & Jean-Luc

☎ 09 88 09 31 25 📠 0659413813

✉ m.ossedat@42.sideral.fr

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec le propriétaires : Monique & Jean-Luc 09 88 09 31 25 — 06 68 96 04 48

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🕒 Tennis : 3.0 km
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 7.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 12.0 km
- 🕒 Ski de fond : 25.0 km
- 🕒 Ski de piste : 20.0 km
- 🕒 Golf : 27.0 km
- 🕒 Gare : 30.0 km
- 🕒 Commerce : 3.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Accueil Cyclistes et Vététistes
- 🕒 Accueil Motards
- 🕒 Bébé calin



Gîte rural N°3144 - A la ferme du Charbonnier situé à 3.0 km du centre de SAINT-MARCEL-D'URFE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	160	200	240	300	300	300
Vacances Février du 05/02/2022 au 04/03/2022	160	200	240	300	300	300
Vacances Pâques du 09/04/2022 au 06/05/2022	160	200	240	300	300	300
Moyenne Saison du 07/05/2022 au 27/05/2022	160	200	240	300	300	300
Juin Septembre du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	160	200	240	300	300	300
Haute Saison du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	350
Très Haute Saison du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	350
Vacances Toussaint du 22/10/2022 au 04/11/2022	160	200	240	300	300	300
Vacances Noël du 17/12/2022 au 30/12/2022	160	-	-	-	-	350

Le prix comprend

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)
Attention en cas de surconsommation excessive un surcoût pourra vous être demandé

Le prix ne comprend pas

- La location des draps
- Le linge de toilette
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	45.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	7.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	7.00€
Drap et linge de toilette	3.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 250.00€

Période d'ouverture

toute l'année.



Gîte N°3144 - A la ferme du Charbonnier

401 route Charbonnier - 42430 SAINT-MARCEL-D'URFE - Altitude : 640 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | | |

Services

- Equipement bébé

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 4 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 3 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 3 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 7 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 7 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 35 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	15.00m ²	Cuisine équipée.
RDC	Salon	17.00m ²	Salon.
RDC	Chambre	14.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec un lit 140.
RDC	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	Chambre avec deux lits 90.
RDC	Chambre	9.00m ² - 1 lit(s) 90	Chambre avec un lit 120.



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3144 - A la ferme du Charbonnier

401 route Charbonnier - 42430 SAINT-MARCEL-D'URFE - Altitude : 640 m

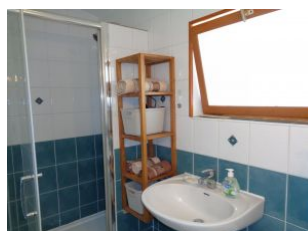
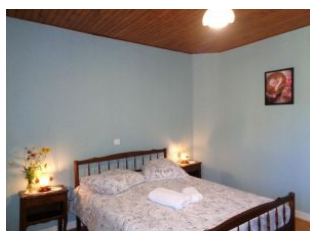
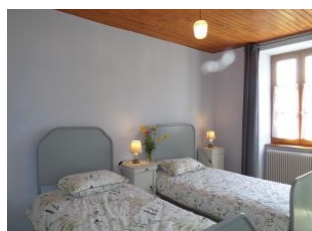
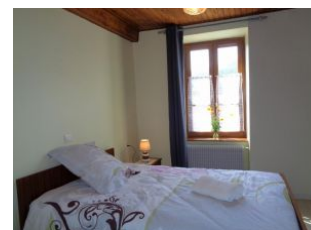
Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m²





GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3144 - A la ferme du Charbonnier

401 route Charbonnier - 42430 SAINT-MARCEL-D'URFE - Altitude : 640 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 80 m²

