



Gîte N°3070 - Les Bois Tremblés

96 impasse des Bois Tremblés - 42630 REGNY - Altitude : 350 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²

A l'orée d'un bois, en surplomb de la campagne environnante, découvrez cette ancienne ferme entièrement rénovée et équipée en 2020.



Au coeur de plus de 1000m² d'espace extérieur, entre champs et bois, en bout de chemin, le gîte dispose d'une superbe vue et d'une véritable tranquillité environnante. Vous apprécierez sa vaste cour et son joli chapi couvert pour vos repas en extérieur. Pour le plaisir des petits comme des grands, vous retrouverez, à côté du gîte, les 4 vaches et le cheval de Christiane et Henry. Pour rendre votre séjour encore plus agréable, les charges, le chauffage et le bois pour la cheminée sont inclus et les lits sont faits à

vos arrivées. Gîte indépendant de 110m², exposé plein Sud, sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée comprend : un séjour avec salle à manger et espace salon (canapé convertible) autour de la cheminée bois, la cuisine indépendante entièrement équipée, une salle de bains avec baignoire et douche, un WC indépendant et une buanderie. A l'étage, on retrouve une 1ère chambre avec un lit 160 avec sa salle d'eau privative (douche & vasque), une 2nd chambre avec un lit 160 et sa salle d'eau + WC privatif (douche & vasque) et une 3ème chambre avec deux lits 90, c'est dans cette chambre que le lit d'appoint 90 est installé.

Accès Latitude. 45.99207400 - Longitude. 4.19567200

En venant de Roanne : suivre la D9, avant le bourg de Regny prendre à gauche "chemin de Bouret ou Naconne 2" prendre la route et continuer tout droit jusqu'au gîte en suivant les panneaux (impasse des bois tremblés carrossable non goudronnée sur 200m).



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur LESPINASSE Christiane & Henry

☎ 04 77 66 13 65 📠 07 82 11 10 43

✉ henri.lespinasse@orange.fr

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : LESPINASSE Christiane & Henry 04 77 66 13 65 - 07 82 11 10 43.

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Equitation : 6.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 8.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 20.0 km
- 🕒 Ski de fond : 40.0 km
- 🕒 Ski de piste : 60.0 km
- 🕒 Golf : 15.0 km
- 🕒 Gare : 2.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Accueil Cyclistes et Vététistes
- 🕒 Accueil Motards
- 🕒 Bébé calin



Gîte rural N°3070 - Les Bois Tremblés situé à 2.0 km du centre de REGNY

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	250	300	350	370	370	370
Vacances Février du 05/02/2022 au 04/03/2022	-	-	-	-	-	400
Vacances Pâques du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	400
Moyenne Saison du 07/05/2022 au 27/05/2022	250	310	370	400	400	400
Juin Septembre du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	250	310	370	400	400	400
Haute Saison du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	480
Très Haute Saison du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	500
Vacances Toussaint du 22/10/2022 au 04/11/2022	-	-	-	-	-	400
Vacances Noël du 17/12/2022 au 30/12/2022	250	-	-	-	-	480

Le prix comprend

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)
Attention en cas de surconsommation excessive un surcoût pourra vous être demandé
- Le bois pour la cheminée
- La présence d'un animal
- La location des draps

Le prix ne comprend pas

- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- Le linge de toilette

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	70.00€
Location de linge de toilette (optionnel).	3.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Toute l'année



Gîte N°3070 - Les Bois Tremblés

96 impasse des Bois Tremblés - 42630 REGNY - Altitude : 350 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | | |

Services

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Draps gratuits |
|---|--|

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 2 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 2 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 2 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 2 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 12 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	39.00m ²	Séjour avec espace salle à manger et salon détente.
RDC	Cuisine	17.00m ²	
RDC	Salle de Bain	m ²	
RDC	WC	m ²	
RDC	Buanderie	5.00m ²	
1er étage	Chambre	13.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 1 avec un lit 160 (2 lits 80 jumelés ou séparés à la demande du client) et salle d'eau privative (douche & vasque).
1er étage	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre 2 avec un lit 160 avec salle d'eau et WC privatif (douche & vasque).
1er étage	Chambre	9.00m ² - 2 lit(s) 90	Chambre 3 avec deux lits 90, c'est dans cette chambre que le lit d'appoint 90 est installé.
1er étage	WC	m ²	



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3070 - Les Bois Tremblés

96 impasse des Bois Tremblés - 42630 REGNY - Altitude : 350 m

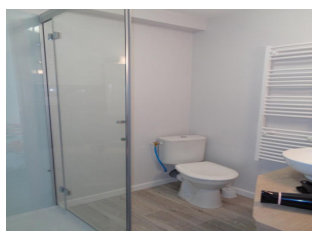
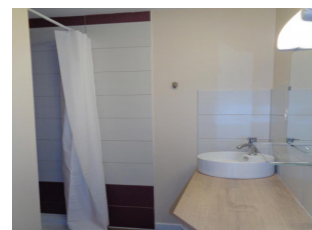
Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²





Gîte N°3070 - Les Bois Tremblés

96 impasse des Bois Tremblés - 42630 REGNY - Altitude : 350 m

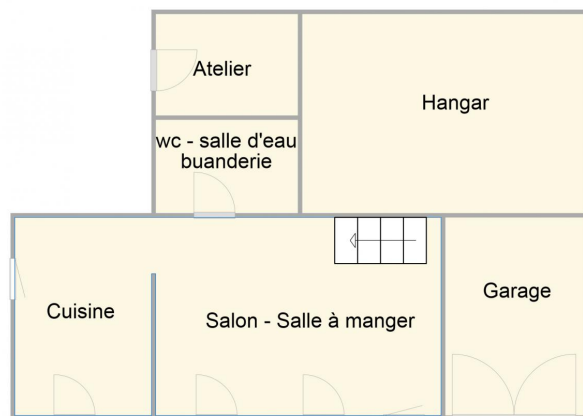
Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



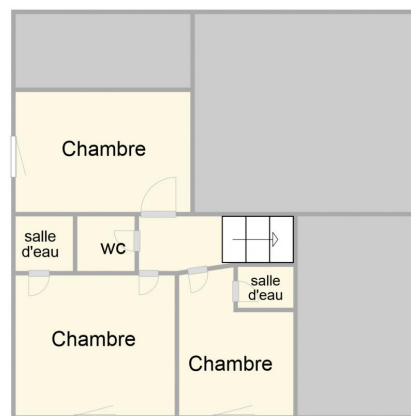
Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 110 m²



Rez de chaussée



Etage