



Gîte N°3068 - Le Chazet

Chazet - 42260 CREMEAUX - Altitude : 640 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²

Ancienne ferme rénovée en gîte en 2020, en pleine campagne, avec terrain privatif clos.



Gîte situé dans l'ancienne maison d'habitation de la ferme, avec accès indépendant, cour et terrasse privative (abords en cours de finition lors de l'été 2020). En pleine campagne à seulement 1 km du bourg du village et toutes ses commodités. Pour votre confort, les draps sont fournis, tout comme le bois pour le poêle. Vous apprécierez la terrasse de plain-pied avec le séjour, orientée plein sud, ou si vous préférez l'ombre, l'ancienne grange attenante. Le propriétaire, agriculteur (éleveur laitier et

de volailles label rouge), vous proposera une visite de sa ferme, pour vivre un moment inoubliable au contact des animaux. Cette très ancienne maison était présente sur le cadastre Napoléonien en 1820, elle est typique de l'architecture du Roannais, avec son balcon, ses encadrements de portes et fenêtres en bois... Gîte de 120 m² sur rez-de-chaussée + étage avec un séjour, un salon (disposant d'un canapé convertible en couchage d'appoint) avec son poêle à bois, wc et buanderie (avec douche) au rez de chaussée. A l'étage, 3 chambres (3 lits 140), wc indépendant, grande salle d'eau. Chauffage central au bois, abri voiture. Roanne à 30 minutes, St-Etienne à 1 heure. Plan d'eau de Noirétable et Villerest à 20 min idéal pour la randonnée ou baignade.

Propriétaire

Madame, Monsieur DONJON Maryline & Stéphane

☎ 06 87 02 01 56 ✉

stephane.donjon@orange.fr

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 1.5 km
- 🕒 Tennis : 15.0 km
- 🕒 Equitation : 6.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : 0.1 km
- 🕒 Piscine : 15.0 km
- 🕒 Plan d'eau : 5.0 km
- 🕒 Golf : 25.0 km
- 🕒 Gare : 30.0 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

Thématiques

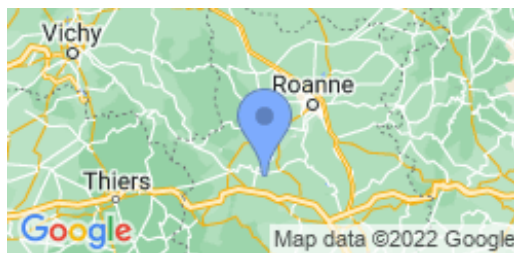
- 🕒 Randonnées
- 🕒 Bienvenue à la Ferme

Le plus du séjour

Le propriétaire, agriculteur (éleveur laitier et de volailles label rouge), vous proposera une visite de sa ferme, pour vivre un moment inoubliable au contact des animaux.

Accès 📍 Latitude. 45.90215000 - Longitude. 3.93894700

Par A72 St-Etienne/Clermont, sortie Saint-Germain-Laval, puis direction Roanne par D8. Suivre St-Polgues puis Crémeaux par la D45, à la hauteur du bourg de Crémeaux prendre sur votre gauche direction Chazet : le gîte est au bout du chemin. De Clermont, sortir aux Salles et suivre St-Just en Chevalet puis Crémeaux.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.



Gîte rural N°3068 - Le Chazet situé à 1.0 km du centre de CREMEAUX

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	150	181/193	212/236	220/300	220/300	220/300
Vacances Février du 05/02/2022 au 04/03/2022	150	193	236	300	300	300
Vacances Pâques du 09/04/2022 au 06/05/2022	150	193	236	300	300	300
Moyenne Saison du 07/05/2022 au 27/05/2022	150	193	236	300	300	300
Juin Septembre du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	150	193	236	300	300	300
Haute Saison du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	450
Très Haute Saison du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	450
Vacances Toussaint du 22/10/2022 au 04/11/2022	150	193	236	300	300	300
Vacances Noël du 17/12/2022 au 30/12/2022	150	193	236	300	300	300

Le prix comprend

Les charges (gaz, eau froide et électricité)
Le bois pour le poêle
La location des draps

Le prix ne comprend pas

Le forfait ménage
Le bois de chauffage (tarif selon consommation : 5€ le sac)
La taxe de séjour

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel). **70.00€**

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Période d'ouverture

Ouvert toute l'année



Gîte N°3068 - Le Chazet

Chazet - 42260 CREMEAUX - Altitude : 640 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poêle | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Abri voiture | |

Services

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Draps gratuits |
|---|--|

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 15 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 1.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 2 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 30 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	35.00m ²	Pièce à vivre avec coin cuisine et espace repas, accès direct sur la terrasse
RDC	Salon	15.00m ²	Salon avec poêle à bois et canapé convertible
RDC	WC	1.00m ²	Wc rez-de-chaussée
RDC	Buanderie	9.00m ²	Buanderie avec douche, lave-linge
1er étage	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec 1 lit 140
1er étage	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec 1 lit 140, accès direct au balcon
1er étage	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec 1 lit 140, fenêtre de toit (velux)
1er étage	WC	1.00m ²	Wc étage
1er étage	Salle d'eau	9.00m ²	Salle d'eau



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3068 - Le Chazet

Chazet - 42260 CREMEAUX - Altitude : 640 m

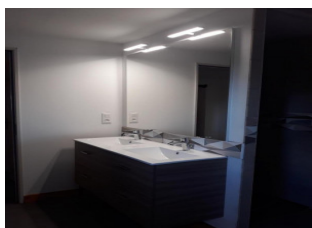
Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²





Gîte N°3068 - Le Chazet

Chazet - 42260 CREMEAUX - Altitude : 640 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²

