



## Gîte N°3033 - Le Beaucresson

Beaucresson - 42370 RENAISON - Altitude : 370 m

Édité le 20/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>

Situé au cœur de la Cote Roannaise, dans une propriété familiale de caractère, ce gîte a été aménagé dans les dépendances de la maison des propriétaires.



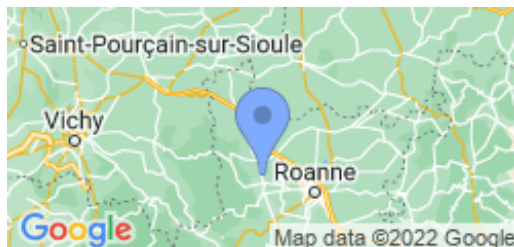
TARIFS TOUT COMPRIS  
Charges, draps, serviettes

Gîte au raffinement épuré et équipement moderne où tout est mis en oeuvre pour vous offrir un séjour agréable et tout confort : le lit équipé d'une couette est fait à votre arrivée et le linge de toilette fourni. La pièce de vie baignée par la lumière s'ouvre sur une terrasse privative ombragée de 15 m<sup>2</sup>. Vous apprécierez le cadre paisible, le parc arboré avec ses 4 tours du 15ème siècle, vestiges de l'ancien château de Beaucresson et la belle piscine ouverte de mai à septembre,

le tout partagé avec les propriétaires. Une partie des anciennes douves a été conservée et laissée en eaux. La propriété se situe à cheval sur la commune de Renaison et de St Haon le Vieux à proximité de sites naturels et culturels remarquables. Accès facile depuis Roanne a seulement 12 kms. Gîte de 55m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée comprenant un grand séjour avec salon, cuisine équipée et espace repas, une chambre, une salle d'eau avec douche italienne et un wc. Garage. Possibilité de prêt de vélos. Animaux sur demande uniquement auprès des propriétaires.

Accès Latitude. 46.06656700 - Longitude. 3.93308100

Sur la D8 au rond point à Renaison garder la D8 direction Saint Haon le Vieux / Ambierle. Prendre 2ème route à gauche direction St Germain Lespinasse. Faire environ 1km, tourner à droite dans le chemin France Matray. Le portail d'entrée est immédiatement sur la gauche.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

\* Pour les gîtes équipés d'une piscine, contacter le propriétaire pour connaître la période d'ouverture de la piscine. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

### Propriétaire

Madame BEARD Georgina

☎ 06 43 13 06 70 ✉ [ghbeard@me.com](mailto:ghbeard@me.com)

### Langues parlées



### Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : 06 43 13 06 70

### Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 1.5 km
- 🕒 Tennis : 1.0 km
- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 7.0 km
- 🕒 Ski de fond : 12.0 km
- 🕒 Ski de piste : 12.0 km
- 🕒 Golf : 7.0 km
- 🕒 Gare : 12.0 km
- 🕒 Commerce : 1.2 km

### Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Piscine commune ou privative

### Vos hôtes

Bruno et Marie se rendront disponible pour rendre votre séjour agréable et vous donner toutes les informations pour découvrir notre région.



## Gîte rural N°3033 - Le Beaucresson situé à 1.2 km du centre de RENAISON

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 20/08/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	-	-	-	280	280	280
<b>Vacances Février</b> du 05/02/2022 au 04/03/2022	-	-	-	310	310	310
<b>Vacances Pâques</b> du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	335	335	335
<b>Moyenne Saison</b> du 07/05/2022 au 27/05/2022	-	-	-	335	335	335
<b>Juin Septembre</b> du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	-	-	-	280/400	280/400	280/400
<b>Haute Saison</b> du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	400/460	400/460	400/460
<b>Très Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	460	460	460
<b>Vacances Toussaint</b> du 22/10/2022 au 04/11/2022	-	-	-	310	310	310
<b>Vacances Noël</b> du 17/12/2022 au 30/12/2022	-	-	-	-	-	-

## Le prix comprend

- Draps et le linge de toilette
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)

## Le prix ne comprend pas

- Le forfait ménage
- La taxe de séjour

## Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel). 30.00€

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

## Période d'ouverture

D'avril à Octobre



## Gîte N°3033 - Le Beaucresson

Beaucresson - 42370 RENAISON - Altitude : 370 m

### Equipements intérieurs

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> De plain-pied        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge     | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes          | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-Linge         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc | <input checked="" type="checkbox"/> Garage         | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet       | <input checked="" type="checkbox"/> Tel portable   | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur         |

### Equipements extérieurs

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin       | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue/Plancha | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs |

### Services

- |   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Draps gratuits |
|---|--|

### Distance Commerces

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 1 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 1 km              | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 1 km  | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 12 km   |

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	29.00m <sup>2</sup>	Grand séjour avec baies vitrées comprenant un salon et une cuisine intégrée avec espace repas.
RDC	Hall	5.40m <sup>2</sup>	
RDC	Chambre	12.60m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	Salle d'eau	5.60m <sup>2</sup>	
RDC	WC	1.50m <sup>2</sup>	
RDC	Buanderie		Local technique comprenant le lave linge



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3033 - Le Beaucresson

Beaucresson - 42370 RENAISON - Altitude : 370 m

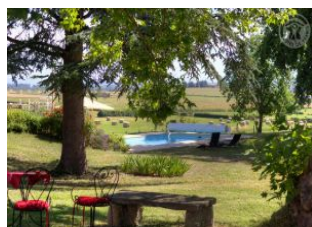
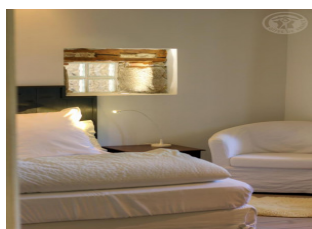
Édité le 20/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>







GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3033 - Le Beaucresson

Beaucresson - 42370 RENAISON - Altitude : 370 m

Édité le 20/08/2022 - Saison 2022



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>

