



Gîte N° 3022 - Les Louveteaux

Jarret - 42540 CROIZET-SUR-GAND - Altitude : 420 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 300 m²

Gîte indépendant avec piscine privative aménagé dans une ancienne ferme entièrement restaurée de pierres, bois et zinc.

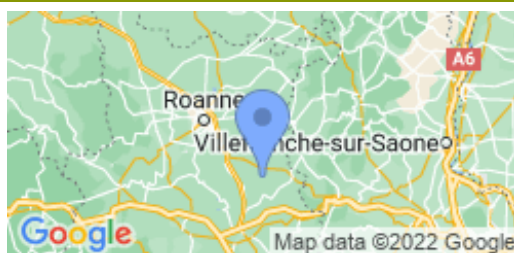


Bel espace extérieur clos de murs avec une belle piscine lagon (environ 7m de diamètre et 1,40m en profondeur maximum). Cour, pelouse, grand préau, parking de 1 000 m² dont 50 m² en extérieur couvert. Une jolie rivière Le Gand coule juste à côté, sous un pont en pierre vieux de quelques siècles. Le tarif comprend les draps mais pas le linge de toilette. Forfait ménage à 120 euros. Gîte de 250 m² sur rez-de-chaussée + 2

étages. Au rez-de-chaussée : salon, buanderie, 3 chambres dont 2 avec accès par l'extérieur. A l'étage : cuisine ouverte sur la salle à manger et la terrasse, 1 chambre avec accès au 2ème étage d'1 chambre. Au 2ème étage : 1 chambre.

Accès ♿ Latitude. 45.92678889 - Longitude. 4.22719444

Sortie A42 Balbiny -> suivre Neulise -> traverser le village Croizet sur Gand, à la sortie du village 1ère route sur la droite "Jarret", continuer et le gîte se trouve sur la gauche.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les gîtes équipés d'une piscine, contacter le propriétaire pour connaître la période d'ouverture de la piscine. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Monsieur PERROT Marc

☎ 06 07 59 33 43

✉ perrot.marc@orange.fr

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : PERROT Marc 06 07 59 33 43

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Tennis : 3.0 km
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 20.0 km
- 🕒 Ski de fond : 65.0 km
- 🕒 Ski de piste : 65.0 km
- 🕒 Golf : 20.0 km
- 🕒 Gare : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 3.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Piscine commune ou privative



Gîte rural N°3022 - Les Louveteaux situé à 1.0 km du centre de CROIZET-SUR-GAND

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	500	600	700	800	850	850
Vacances Février du 05/02/2022 au 04/03/2022	-	-	-	-	-	900
Vacances Pâques du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	900
Moyenne Saison du 07/05/2022 au 27/05/2022	600	800	1000	1200	1400	1500
Juin Septembre du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	600	800	1000	1200	1400	1500
Haute Saison du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	2000
Très Haute Saison du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	2200
Vacances Toussaint du 22/10/2022 au 04/11/2022	-	-	-	-	-	900
Vacances Noël du 17/12/2022 au 30/12/2022	600	-	-	-	-	1500

Le prix comprend

- Les draps
- L'eau froide
- Le gaz pour la gazinière
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour

Le prix ne comprend pas

- La présence d'un animal
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) facturés sur relevé de compteur
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- Le linge de toilette

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	120.00€
Prix / jour / animal (obligatoire).	5.00€
Forfait entretien si animal (obligatoire).	135.00€
Prix / jour / animal (FNGF)	5.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 700.00€ plus une caution animal de 200.00€

Période d'ouverture

toute l'année



Gîte N° 3022 - Les Louveteaux

Jarret - 42540 CROIZET-SUR-GAND - Altitude : 420 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Hifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Poêle |

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine privative | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |

Services

- Draps gratuits

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 4 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 4 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 4 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 4 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 4 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 20 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	30.00m ²	Avec Poêle à bois
RDC	WC		
RDC	Chambre	16.00m ² - 2 lit(s) 90	Entrée à la chambre par l'extérieur.
RDC	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Accès à la chambre par l'extérieur.
RDC	Salle d'eau		
RDC	Chambre	10.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	
RDC	Buanderie		
1er étage	Salle à Manger	39.00m ²	
1er étage	Cuisine	10.00m ²	
1er étage	WC2		
1er étage	Chambre	38.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	
2.0e étage	Chambre	12.00m ² - 3 lit(s) 90	



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N° 3022 - Les Louveteaux

Jarret - 42540 CROIZET-SUR-GAND - Altitude : 420 m

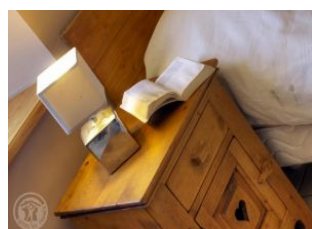
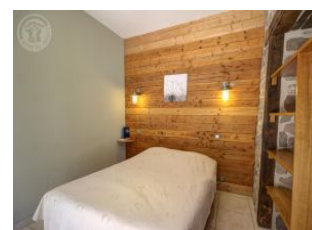
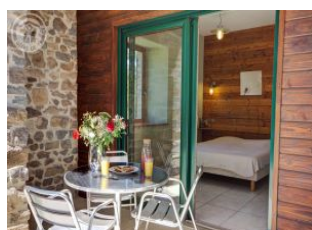
Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 300 m²





Gîte N° 3022 - Les Louveteaux

Jarret - 42540 CROIZET-SUR-GAND - Altitude : 420 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 300 m²

