



## Gîte N° 3003 - La Clé des Champs

Les Champs - 42114 CHIRASSIMONT - Altitude : 560 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 14 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 220 m<sup>2</sup>

Très belle ferme en pierres entièrement rénovée sur terrain privatif de 600 m<sup>2</sup> avec terrasse couverte et dépendances.



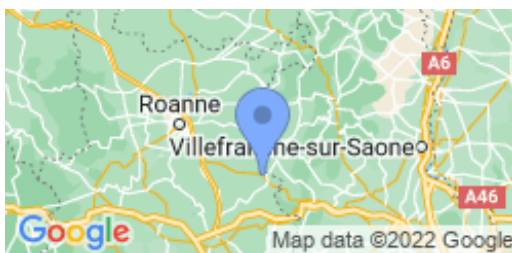
TARIF CHARGES COMPRISES

Vous apprécierez l'accueil spacieux de ce grand gîte. Son confort, la décoration, son calme et sa facilité d'accès qui en font une maison idéale pour des séjours en famille ou entre amis. Idéalement situé en pleine campagne entre Lyon et Roanne, près de la RN 7. Il offre un lieu reposant avec son vaste terrain privatif de 600 m<sup>2</sup> environ. Ce Gîte vous offre un bel espace de 220 m<sup>2</sup> sur rez-de-chaussée + étage. Vous aimerez : le grand séjour avec cuisine ouverte, coin salon et cheminée, qui ouvre

d'une part sur un balcon et d'autre part sur la terrasse couverte, Ses 6 chambres, et la mezzanine. salon du 2ème étage. Le confort douillet du chauffage central à énergie renouvelable (bois granulés). Son terrain de pétanque aménagé, balançoires... Les charges sont comprises dans le prix de la location. Vous pourrez choisir les prestations : Forfait ménage + draps : 130 euros, location des draps 64€ pour l'ensemble des lits. Forfait ménage : 90 €. Possibilité de location d'un autre gîte rural pour 4 personnes à proximité (n°3141). Structure pouvant accueillir une personne possédant un handicap auditif, mental, moteur ou visuel.

Accès ♿ Latitude. 45.93856770 - Longitude. 4.29164380

Depuis Lyon après Tarare : descente du Col du Pin Bouchain faire demi tour sur le parking de l'auberge La Mûle puis prendre le 2ème chemin sur votre droite. Un panneau du hameau Les Champs ainsi qu'un du gîte sont situés à l'entrée du chemin. Depuis Roanne : Sur la RN7 à 7 km de St Symphorien de Lay après le parking prendre 2ème chemin à droite Les Champs .



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

### Propriétaire

Madame, Monsieur PARDON Sylviane & Christian

☎ 04 77 62 41 26 📠 06 89 34 43 33

✉ [scfjbg@gmail.com](mailto:scfjbg@gmail.com)

### Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : PARDON Sylviane et Christian  
06 89 34 43 33 ou 06 37 03 90 00

### Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 8.0 km
- 🕒 Tennis : 7.0 km
- 🕒 Equitation : 2.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 8.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 8.0 km
- 🕒 Ski de fond : 80.0 km
- 🕒 Ski de piste : 80.0 km
- 🕒 Golf : 22.0 km
- 🕒 Gare : 8.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

### Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Tourisme & Handicap
- 🕒 Bébé calin
- 🕒 Bienvenue à la Ferme

### Vos hôtes

C'est avec grand plaisir que nous vous accueillerons dans notre gîte qui sera le vôtre le temps de votre séjour !



## Gîte rural N°3003 - La Clé des Champs situé à 2.0 km du centre de CHIRASSIMONT

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	420/450	520/550	600/650	700	700	700
<b>Vacances Février</b> du 05/02/2022 au 04/03/2022	-	-	-	-	-	750
<b>Vacances Pâques</b> du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	750
<b>Moyenne Saison</b> du 07/05/2022 au 27/05/2022	450	557	664	750	750	750
<b>Juin Septembre</b> du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	450	557	664	750	750	750
<b>Haute Saison</b> du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	890
<b>Très Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	990
<b>Vacances Toussaint</b> du 22/10/2022 au 04/11/2022	450	557	664	750	750	750
<b>Vacances Noël</b> du 17/12/2022 au 30/12/2022	450	-	-	-	-	1100

## Le prix comprend

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)  
Attention en cas de surconsommation excessive un surcoût pourra vous être demandé

## Le prix ne comprend pas

- Le forfait ménage  
- La location des draps et du linge de toilette  
- Le bois pour la cheminée

## Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	90.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	5.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	7.00€
Location de linge de toilette (optionnel).	2.00€

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 700.00€

## Période d'ouverture

Toute l'année.



## Gîte N° 3003 - La Clé des Champs

Les Champs - 42114 CHIRASSIMONT - Altitude : 560 m

## Equipements intérieurs

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée             | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge     | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes          | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-Linge         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc | <input checked="" type="checkbox"/> Garage         | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hifi                 | <input checked="" type="checkbox"/> Tel portable   | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint        |  |   |

## Equipements extérieurs

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs     |  |

## Services

- Equipement bébé

## Distance Commerces

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 2 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 7 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 1 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 7 km              | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 7 km  | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 17 km   |

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	62.00m <sup>2</sup>	Grand séjour avec cuisine ouverte, coin salon avec cheminée, accès direct à la terrasse intérieure d'une part et sur le balcon d'autre part. Une grande table ovale accueillera jusqu'à 16 convives.
RDC	Chambre	24.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre "Hibiscus" avec 2 lits de 90 cm. Chambre accessible PMR.
RDC	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre "Farandole" avec 2 lits de 90 cm. Chambre accessible PMR.
RDC	Salle d'eau	10.00m <sup>2</sup>	Avec une grande douche à l'italienne 1 WC et un lavabo (accessible PMR)
RDC	WC	2.00m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 3 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	Chambre "Tonique" avec 3 lits 90 cm dont 1 superposé.
1er étage	Chambre	24.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre "Black and white" avec 1 lit en 140 et 1 en 90.
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre "Baroque" avec 1 lit en 140 cm.
1er étage	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre "Bateau" avec 2 lits en 90 cm.
1er étage	Mezzanine	20.00m <sup>2</sup>	Salon avec 1 BZ et une banquette clic-clac, 1 Tv écran plat. Lieu spacieux qui distribue toutes les pièces de l'étage.
1er étage	Salle de Bain	9.00m <sup>2</sup>	Salle de bains de l'étage avec une baignoire et une double vasque.
1er étage	WC	2.00m <sup>2</sup>	



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



## Gîte N° 3003 - La Clé des Champs

Les Champs - 42114 CHIRASSIMONT - Altitude : 560 m

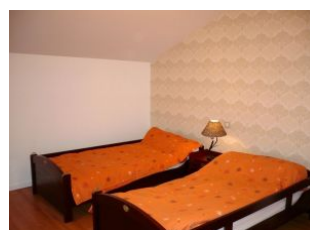
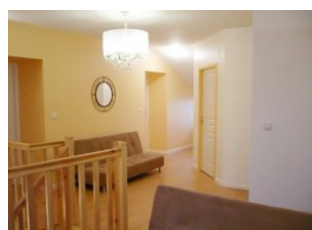
Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 14 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 220 m<sup>2</sup>





Gîte N° 3003 - La Clé des Champs

Les Champs - 42114 CHIRASSIMONT - Altitude : 560 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 14 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 220 m<sup>2</sup>

