



## Gîte N°2144 - Les Petits Tisseurs

84 route de Cottance - 42360 MONTCHAL - Altitude : 650 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 180 m<sup>2</sup>

Entre le département de la Loire et du Rhône, venez séjourner au coeur d'un charmant village des Monts du Lyonnais dans ce gîte de 6 à 8 personnes entièrement rénové avec goût et confort. Le village de Montchal est un lieu où il fait bon vivre et il bénéficie d'un territoire vaste et riche en patrimoine (terre de tisseur, un magnifique bâti naturel et humain...).



Le gîte des tisseurs a été idéalement pensé pour vos séjours entre amis, vos regroupements de famille ou vos déplacements professionnels. Le confort de cet hébergement se trouve dans sa belle pièce de vie très lumineuse grâce à ses nombreuses baies vitrées avec accès direct à la terrasse et vue sur l'église, ses chambres sont toutes dotées d'un sanitaire privatif, l'équipement est neuf et les finitions sont de qualité. Vous

bénéficierez d'un bel espace extérieur de 900m<sup>2</sup> avec sa terrasse de 100m<sup>2</sup> et son jardin de 750m<sup>2</sup> équipé d'un mobilier extérieur (table, plancha...), jeux pour enfants (toboggan et balançoire) et terrain de pétanque. Pour rendre votre séjour encore plus agréable, les charges de chauffage, d'électricité & de gaz sont incluses et le linge de lit et de toilette peut vous être loué. Gîte de 180m<sup>2</sup>, sur rez-de-chaussée + étage, disposant d'une belle pièce à vivre avec une cuisine intégrée et équipée ouverte sur la salle à manger et la terrasse, un salon détente. A l'étage on retrouve 2 grandes chambres avec sanitaires complets et privatifs à la chambre et un espace de lecture et de jeux.

## Le plus du séjour

Toutes les personnes en quête de sérénité, à la recherche d'un village authentique, les amoureux de la nature... seront séduits par des habitants avenants et chaleureux, des paysages vallonnés et variés... Montchal est un lieu privilégié pour tous les randonneurs à pied, à cheval ou à vélo mais aussi pour tous ceux qui veulent faire des ballades en famille. Montchal vous apportera tout le dépaysement que vous rêvez tout en restant proche des agglomérations.

## Accès 9 Latitude. 45.82556000 - Longitude. 4.31419000

De St-Etienne ou Clermont par A72 sortie Feurs, direction Civens puis Cottance puis Montchal par la D107. Le gîte se situe dans le bourg du village.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

## Propriétaire

MAIRIE Mr DENIS

☎ 0662072062 📠 0672827376

✉ [gite.les.tisseurs@montchal.fr](mailto:gite.les.tisseurs@montchal.fr)

## Langues parlées



## Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec la référente Maude BASTION au 06 62 07 20 62

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 0.5 km
- 🕒 Tennis : 0.5 km
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 15.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 30.0 km
- 🕒 Ski de fond : 52.0 km
- 🕒 Ski de piste : 52.0 km
- 🕒 Golf : 25.0 km
- 🕒 Gare : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 0.1 km

## Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Jeux d'enfants
- 🕒 Bien-être en Loire



## Gîte rural N°2144 - Les Petits Tisseurs

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	300	350	400	450	450	450
<b>Vacances Février</b> du 05/02/2022 au 04/03/2022	300	350	400	450	450	450
<b>Vacances Pâques</b> du 09/04/2022 au 06/05/2022	300	350	400	450	450	450
<b>Moyenne Saison</b> du 07/05/2022 au 27/05/2022	300	350	400	450	450	450
<b>Juin Septembre</b> du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	300	350	400	450	450	450
<b>Haute Saison</b> du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	650	650	650
<b>Très Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	650	650	650
<b>Vacances Toussaint</b> du 22/10/2022 au 04/11/2022	300	350	400	450	450	450
<b>Vacances Noël</b> du 17/12/2022 au 30/12/2022	500	-	-	650	650	650

## Le prix comprend

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)  
Attention en cas de surconsommation excessive un surcoût pourra vous être demandé

## Le prix ne comprend pas

- Le forfait ménage  
- La taxe de séjour  
- La location des draps et du linge de toilette (les lits faits à votre arrivée)

## Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	80.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	7.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	7.00€
Location de linge de toilette (optionnel).	3.00€

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 900.00€

## Période d'ouverture

toute l'année.



## Gîte N°2144 - Les Petits Tisseurs

84 route de Cottance - 42360 MONTCHAL - Altitude : 650 m

### Equipements intérieurs

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi           | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge     | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes    | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc |
| <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone      | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint  |  |  |

### Equipements extérieurs

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse        | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue         | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs |  |

### Services

- Jacuzzi / spa

### Distance Commerces

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 0 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 0 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 5 km              | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 5 km  | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 15 km   |

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce à vivre	52.00m <sup>2</sup>	Pièce à vivre avec cuisine ouverte sur la salle à manger avec accès direct sur la terrasse.
RDC	Salon	21.00m <sup>2</sup>	Salon détente avec télévision - le salon dispose d'un canapé convertible et d'une chauffeuse et d'un accès à des sanitaires complets et privés.
1er étage	Chambre	33.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre La Ramie : 2 lits 90 et un lit 140 avec sanitaires complets et privés à la chambre.
1er étage	Chambre	17.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre Le Coton : 2 lits 90 pouvant se jumeler avec sanitaires complets et privés à la chambre.



## Gîte N°2144 - Les Petits Tisseurs

84 route de Cottance - 42360 MONTCHAL - Altitude : 650 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 180 m<sup>2</sup>

