



## Gîte N°1228 - Ambroisine et Sébastien

1 La brosse - 42111 SAINT-DIDIER-SUR-ROCHEFORT - Altitude : 750 m

Édité le 28/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 200 m<sup>2</sup>

Venez découvrir ce gîte au coeur du Forez.

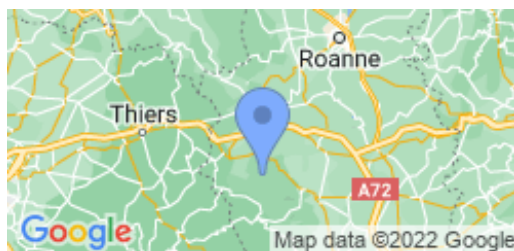


Au coeur du Forez, dans le hameau de la Brosse, découvrez cette maison de famille en pierre, entièrement rénovée en 2017. Ce gîte spacieux est idéal pour les regroupements de famille et les vacances entre amis. Gîte de 200m<sup>2</sup> sur rez-de-chaussée + étage comprenant de belles pièces à vivre: cuisine intégrée et équipée, une grande salle à manger et un salon cosy. L'étage est entièrement dédié aux pièces de nuit avec six chambres confortables. Les deux niveaux de la

maison sont équipés de sanitaires complets. A l'extérieur vous apprécierez : la terrasse de 18m<sup>2</sup>, la cour de 100m<sup>2</sup> et le jardin commun et arboré de 300m<sup>2</sup>. Sur la propriété, vous trouverez également un gîte de 4 personnes (réf. 1028) et la ferme du propriétaire. Présence d'une borne de charge sur place.

Accès Latitude. 45.77777778 - Longitude. 3.86527778

Autoroute St-Etienne/Clermont A72, sortie Feurs, direction Clermont par N89. A l'Hopital-sur-Rochefort, direction La Valla, faire 7 km et la maison est sur la gauche au lieu dit La Brosse.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

### Propriétaire

Madame, Monsieur ROLLAND Georges

☎ 04 77 97 90 42 📠 06 42 23 97 00

✉ [rollandgmj@orange.fr](mailto:rollandgmj@orange.fr)

### Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : ROLLAND Georges 04 77 97 90 42 / 06 42 23 97 00 / 06 81 01 69 37

### Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 3.0 km
- 🕒 Tennis : 5.0 km
- 🕒 Equitation : 7.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 30.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 15.0 km
- 🕒 Ski de fond : 15.0 km
- 🕒 Ski de piste : 18.0 km
- 🕒 Golf : 75.0 km
- 🕒 Gare : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 5.0 km

### Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Jeux d'enfants


**Gîte rural N°1228 - Ambroisine et Sébastien** situé à 5.0 km du centre de SAINT-DIDIER-SUR-ROCHFORT

**Tarifs en €** - information à titre indicatif, valable au 28/05/2022 à 00:00:00


	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	480/600	520/707	520/750	520/750	520/750	520/750
<b>Vacances Février</b> du 05/02/2022 au 04/03/2022	600	707	750	750	750	750
<b>Vacances Pâques</b> du 09/04/2022 au 06/05/2022	600	707	750	750	750	750
<b>Moyenne Saison</b> du 07/05/2022 au 27/05/2022	600	707	750	750	750	750
<b>Juin Septembre</b> du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	600	707	750	750	750	750
<b>Haute Saison</b> du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	900
<b>Très Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	900/950
<b>Vacances Toussaint</b> du 22/10/2022 au 04/11/2022	600	707	750	750	750	750
<b>Vacances Noël</b> du 17/12/2022 au 30/12/2022	600	707	750	750	750	750

**Le prix comprend**

- La présence d'un animal
  - Toutes les charges sont incluses (chauffage, électricité, gaz, eau)
- Attention en cas de surconsommation excessive un surcoût pourra vous être demandé

**Le prix ne comprend pas**

- La taxe de séjour
- Le forfait ménage
- La location des draps

**Options / Suppléments**

Forfait ménage (optionnel).	100.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	10.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	10.00€

**Dépôt de garantie**
**Caution à verser à l'arrivée : 600.00€**
**Période d'ouverture**
**Toute l'année**



## Gîte N°1228 - Ambroisine et Sébastien

1 La brosse - 42111 SAINT-DIDIER-SUR-ROCHEFORT - Altitude : 750 m

### Equipements intérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi        | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge     | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |  |   |

### Equipements extérieurs

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue |   |  |

### Services

- Equipement bébé

### Distance Commerces

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 10 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 3 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 15 km             | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 15 km  | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 30 km   |

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Salle à Manger	24.00m <sup>2</sup>	
	Salon	25.00m <sup>2</sup>	
	Cuisine	16.00m <sup>2</sup>	
	Salle d'eau	4.00m <sup>2</sup>	
	WC	m <sup>2</sup>	
1er étage	Chambre	17.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur - 1 lit(s) bébé	
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
1er étage	Salle de Bain	m <sup>2</sup>	



## Gîte N°1228 - Ambroisine et Sébastien

1 La brosse - 42111 SAINT-DIDIER-SUR-ROCHEFORT - Altitude : 750 m

Édité le 28/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 200 m<sup>2</sup>





Gîte N°1228 - Ambroisine et Sébastien

1 La brosse - 42111 SAINT-DIDIER-SUR-ROCHEFORT - Altitude : 750 m

Édité le 28/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 12 personnes

Nombre de chambres : 6

Surface habitable : 200 m<sup>2</sup>

