



## Gîte N° 1100 - Côté Forez

1610 route des Cimes - 42680 SAINT-MARCELLIN-EN-FOREZ - Altitude : 500 m

Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 93 m<sup>2</sup>

Marion et Stéphane vous accueillent dans leur chaleureux gîte surplombant la plaine du Forez dans un environnement calme.

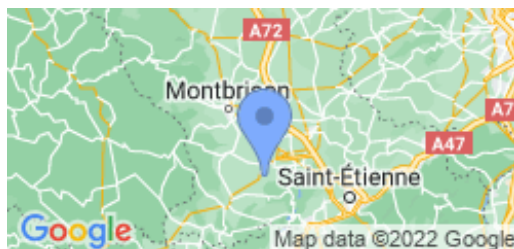


Rénovée, cette ancienne grange vous héberge avec douceur et réconfort. La décoration est soignée dans le moindre détail et l'aménagement réalisé est de grand confort. L'été, vous apprécierez la grande terrasse et le terrain privatif offrant une très belle vue sur la campagne environnante. Maison de 93 m<sup>2</sup> sur rez-de-chaussée + étage avec pièce à vivre lumineuse et cuisine équipée, coin repas et salon, 3 chambres, 2 wc et 2 salle d'eau. Facile d'accès, St-Etienne à 25 km

par voie rapide. De nombreux sentiers de randonnée et la forêt de Rachasset à proximité, vous permettront de vous plonger au cœur de la nature. Propice à la détente et aux activités de loisirs. ATTENTION : Pour la clientèle professionnelle, veuillez noter que le gîte comporte 4 lits seulement, merci de prendre en compte ce paramètre et de respecter l'intimité de vos équipes. De plus, veuillez noter que les clés ne seront pas remises aux locataires sans délivrance de la caution. Le gîte n'est pas un lieu de réception, nous vous demandons de ne pas excéder la capacité totale d'accueil de 6 personnes. Demander l'accord aux propriétaires pour toute invitation, merci par avance. Le gîte est équipé de connexion internet en WIFI sur demande (charte à signer) mais la 4G fonctionne, vous pouvez ainsi vous munir de clé 4G. Seul le rez de chaussée a été labellisé Tourisme et Handicap pour 3 déficiences (visuelle, mentale, auditive) avec entre autres une chambre pour 2 personnes, une salle d'eau et wc .

Accès Latitude. 45.47966389 - Longitude. 4.16026667

A72 sortie 9 dir. St Just St Rambert. Garder la D498 dir. St Bonnet le Château. A St Marcellin en Forez prendre dir. St Bonnet le Château puis prendre à gauche dir. Périgneux. Ensuite prendre 1ere à gauche route des Cimes. Gîte au N°1610 à gauche sur la route des Cimes



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com>

### Propriétaire

Madame, Monsieur DELHEUR Marion & Stéphane

☎ 04 26 48 20 14 📠 06 63 30 18 22

✉ [cote.forez@gmail.com](mailto:cote.forez@gmail.com)

🌐 <https://coteforez.wixsite.com/giterural>

### Langues parlées



### Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : DELHEUR Marion & Stéphane  
04 26 48 20 14 / 06 63 30 18 22

### Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 7.0 km
- 🕒 Tennis : 4.5 km
- 🕒 Equitation : 2.5 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 11.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 5.0 km
- 🕒 Ski de fond : 58.0 km
- 🕒 Ski de piste : 58.0 km
- 🕒 Golf : 6.6 km
- 🕒 Gare : 8.0 km
- 🕒 Commerce : 4.5 km

### Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Jeux d'enfants
- 🕒 Tourisme & Handicap
- 🕒 Ecogestes
- 🕒 Bébé calin



## Gîte rural N°1100 - Côté Forez situé à 4.5 km du centre de SAINT-MARCELLIN-EN-FOREZ

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 27/05/2022 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 08/01/2022 au 04/02/2022 et du 05/03/2022 au 08/04/2022 et du 01/10/2022 au 21/10/2022 et du 05/11/2022 au 16/12/2022 et du 31/12/2022 au 06/01/2023	240	270	290	310	310	310
<b>Vacances Février</b> du 05/02/2022 au 04/03/2022	-	-	-	-	-	370
<b>Vacances Pâques</b> du 09/04/2022 au 06/05/2022	-	-	-	-	-	370
<b>Moyenne Saison</b> du 07/05/2022 au 27/05/2022	250	290	330	370	370	370
<b>Juin Septembre</b> du 28/05/2022 au 01/07/2022 et du 03/09/2022 au 30/09/2022	250	290	330	370	370	370
<b>Haute Saison</b> du 02/07/2022 au 08/07/2022 et du 27/08/2022 au 02/09/2022	-	-	-	-	-	430
<b>Très Haute Saison</b> du 09/07/2022 au 26/08/2022	-	-	-	-	-	470
<b>Vacances Toussaint</b> du 22/10/2022 au 04/11/2022	-	-	-	-	-	370
<b>Vacances Noël</b> du 17/12/2022 au 30/12/2022	280	-	-	-	-	430

## Le prix comprend

- L'eau froide
- Le gaz pour la gazinière
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour
- Les charges (électricité) en Très Haute saison uniquement

## Le prix ne comprend pas

- Les charges (chauffage et électricité) facturés sur relevé de compteur en dehors de la très haute saison
- La taxe de séjour (encaissé et calculé par Gîte de France à la réservation 1 euros/nuits/pers (>18ans))
- Le forfait ménage (60€)
- La location des draps (8€/lit)
- La location du linge de toilette (4€/kit) - 1 kit = 1 drap de bain + 1 serviette 50x70 + 1 gant de toilette

## Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	60.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	8.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	8.00€
Location de linge de toilette (optionnel).	4.00€
Forfait Charges/Chauffage par jour	10.00€
Prix / jour / animal (FNGF)	5.00€

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1000.00€

## Période d'ouverture

toute l'année.



## Gîte N° 1100 - Côté Forez

1610 route des Cimes - 42680 SAINT-MARCELLIN-EN-FOREZ - Altitude : 500 m

### Equipements intérieurs

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi         | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge     | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes  | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc |
| <input checked="" type="checkbox"/> Tel portable | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur    |  |

### Equipements extérieurs

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse        | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue         | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs |  |

### Services

### Distance Commerces

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 5.4 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 5.4 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 5.4 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 5.4 km              | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 5.4 km  | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 25 km     |

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	36.00m <sup>2</sup>	Sejour avec cuisine équipée, coin repas et salon.
RDC	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Lit équipé de couette et oreillers (traversin sur demande).
RDC	WC	2.00m <sup>2</sup>	1 lave-main
RDC	Salle d'eau	4.00m <sup>2</sup>	Douche italienne + 1vasque
1er étage	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Lits équipés de couettes + oreillers (traversins sur demande).
1er étage	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Lit équipé de couette + oreillers (traversin sur demande).
1er étage	WC2	2.00m <sup>2</sup>	WC étage
1er étage	Salle d'eau 2	6.00m <sup>2</sup>	salle d'eau avec double vasque.



Gîte N° 1100 - Côté Forez

1610 route des Cimes - 42680 SAINT-MARCELLIN-EN-FOREZ - Altitude : 500 m

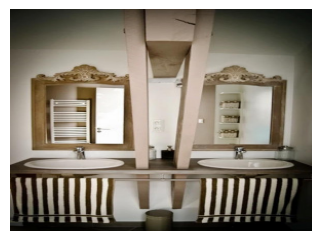
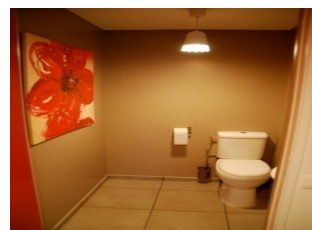
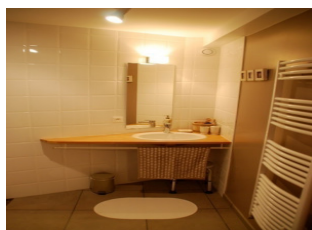
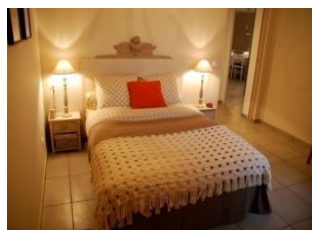
Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 93 m<sup>2</sup>





## Gîte N° 1100 - Côté Forez

1610 route des Cimes - 42680 SAINT-MARCELLIN-EN-FOREZ - Altitude : 500 m

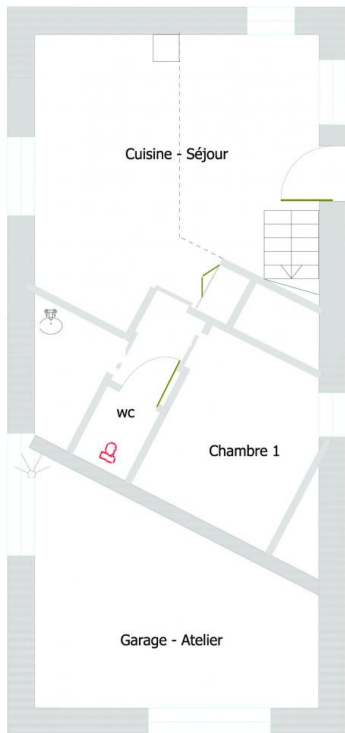
Édité le 27/05/2022 - Saison 2022



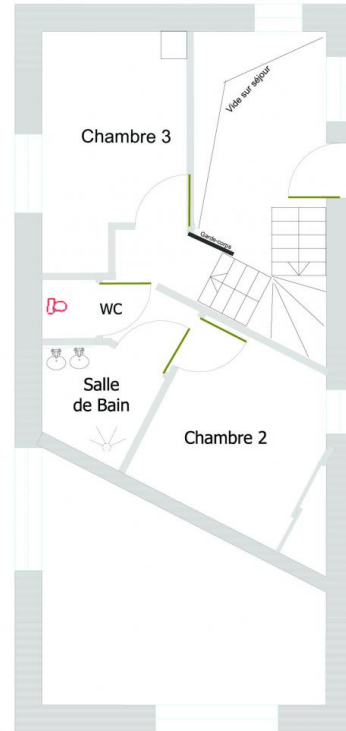
Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 93 m<sup>2</sup>



REZ DE CHAUSSEE



ETAGE