



## Gîte N°4054 - Foumourette

7 RTE DE SAINT GENEST MALIFAUX - 42660 MARLHES - Altitude : 980 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 63 m<sup>2</sup>

Sur les hauts plateaux du Pilat, maison forte du 13<sup>ème</sup> siècle en pierres avec tour médiévale, mitoyenne avec le propriétaire avec entrée indépendante, maisons dos à dos.



Terrain privatif de 300 m<sup>2</sup> et parc attenant. Les propriétaires ont restauré l'ensemble dans l'esprit des lieux, en gardant l'authenticité et le charme d'une maison de maître. Un joli escalier en quart-tour vous permet l'accès à la chambre au pied de la tour. Pour les randonneurs, proximité de sentiers balisés et à 10km passage du chemin de St Jacques de Compostelle et du GR7. Gîte de 63 m<sup>2</sup> sur rez-de-chaussée surélevé, salle de séjour, coin-cuisine, coin-salon agrémenté d'une cheminée et de boiseries d'origine, 2 chambres (1 lit 140 et 2 lits 120) dont 1 voûtée accessible par l'escalier de la tour. Chauffage central. Tous commerces sur place.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com/>

## Propriétaire

Madame, Monsieur WEILL Jacqueline &amp; Rémy

☎ 04 77 51 80 55 📠 06 22 48 79 33

✉ [r.weill@cegetel.net](mailto:r.weill@cegetel.net)

## Langues parlées



## Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : WEILL Jacqueline & Rémy 04 77 51 80 55 / 06 28 08 12 75 / 06 22 48 79 33

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🕒 Tennis : 0.3 km
- 🕒 Equitation : 7.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 8.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 9.0 km
- 🕒 Ski de fond : 5.0 km
- 🕒 Ski de piste : 25.0 km
- 🕒 Golf : 25.0 km
- 🕒 Gare : 25.0 km
- 🕒 Commerce : 0.3 km

## Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Jeux d'enfants
- 🕒 Caractère Patrimonial
- 🕒 Télétravail
- 🕒 Ecogestes
- 🕒 Bébé calin

## Le plus du séjour

Hébergement adapté pour le Télétravail.

Vous bénéficierez d'un espace de travail dédié, isolé et calme, une connexion internet en wifi de qualité, des prises électriques à proximité de l'espace de travail ainsi qu'une bonne couverture téléphonique.

Un bureau, une lampe de bureau, une rallonge et multiprise, un câble RJ45 ainsi qu'une fenêtre qui s'ouvre vous permettront de travailler confortablement.

## Accès 📍 Latitude. 45.28388889 - Longitude. 4.39555556

De Saint-Etienne, dir. Annonay - Col de la République, puis St Genest Malifaux. A St Genest, prendre Marlhes. Gîte situé à l'entrée du village à droite, au 7, route de St Genest Malifaux.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.



## Gîte rural N° 4054 - Foumourette

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 01/12/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	145	180	200/215	245	245	245
<b>Vacances Février</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	295
<b>Vacances Pâques</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	295
<b>Moyenne Saison</b> du 08/05/2021 au 28/05/2021	145	187	200/229	295	295	295
<b>Juin Septembre</b> du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	170	212	254	295	295	295
<b>Haute Saison</b> du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	335
<b>Très Haute Saison</b> du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	385
<b>Vacances Toussaint</b> du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	295
<b>Vacances Noël</b> du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	-	-	-	-	335

## Le prix comprend

- Les charges (électricité, gaz et eau)
- La WIFI
- Le chauffage en Très Haute saison
- Le premier panier de bois pour la cheminée

## Le prix ne comprend pas

- Le bois pour la cheminée
- Le chauffage facturé au forfait en période froide
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location des draps et du linge de toilette

## Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	60.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	8.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	8.00€
Participation Protocole Sanitaire (Obligatoire)	15.00€
Forfait Charges/Chauffage par jour	6.50€

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 400.00€

## Période d'ouverture

toute l'année



## Gîte N°4054 - Foumourette

7 RTE DE SAINT GENEST MALIFAUZ - 42660 MARLHES - Altitude : 980 m

### Equipements intérieurs

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi                | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée       | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes    | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD         | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Tel portable   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur         |  |  |

### Equipements extérieurs

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue     |  |  |

### Services

- Equipement bébé

### Distance Commerces

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 0.2 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 0.3 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 0.3 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 0.3 km              | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 0.4 km  | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 25 km     |

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour		Cheminée.
RDC	Chambre	- 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	
RDC	Salle d'eau		
1er étage	Chambre	- 2 lit(s) 90	Les lits 90 sont des lits 120.
1er étage	WC		



# GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



## Gîte N°4054 - Foumourette

7 RTE DE SAINT GENEST MALIFAUZ - 42660 MARLHES - Altitude : 980 m

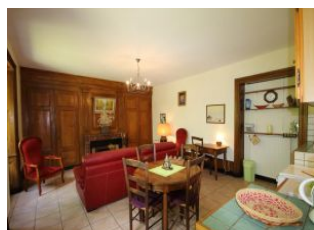
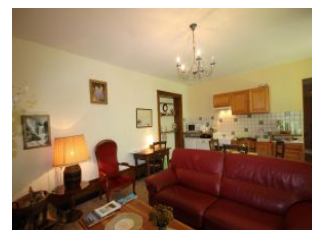
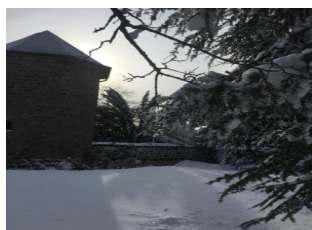
Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 63 m<sup>2</sup>





## Gîte N°4054 - Foumourette

7 RTE DE SAINT GENEST MALIFAUZ - 42660 MARLHES - Altitude : 980 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 63 m<sup>2</sup>

