



Gîte N°4013 - Le Castel

La Rivoire - 42220 SAINT-JULIEN-MOLIN-MOLETTE - Altitude : 400 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 14 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 300 m²

Très belle maison d'hôtes dans le sud du Parc naturel du Pilat, à 2 pas de l'Ardèche.



Vous apprécierez le charme de cette superbe bâtisse en pierre, son orientation plein sud. Vastes pièces à vivre comprenant séjour et salon (plancher bois), tous 2 avec un accès direct sur une grande terrasse surplombant les jardins. Cuisine, 5 chambres disposant chacune de leur sanitaire privatif complet, dont 1 chambre familiale. Chauffage central,

possibilité de prestation ménage et de consommation des produits du potager, service de laverie géré par la propriétaire, prestation traiteur proposé par un cuisinier... Le site dans lequel vous séjournerez est un centre agroécologique au sein duquel coexistent plusieurs activités : agriculture biologique (paysan boulanger, maraîchage, pépinière de fleurs et plantes), activité de formation et accueil touristique. Bref, des vacances tout confort en immersion dans un environnement naturel remarquable. Pour conserver la paisibilité du lieu les "fêtes" sont interdites dans le gîte. Prévoir 30 euros/nuit pour le chauffage en période hivernale.

Accès Latitude. 45.29510000 - Longitude. 4.61194999

Accès facile sur la RN 82 à environ 4 km après Bourg-Argental en direction d'Annonay, suivre panneaux chambres d'hôtes la Rivoire.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com/>

Propriétaire

Madame AUBRY Alexandra

☎ 0695816002 📠 0661232482

✉ maisonlarivoire@gmail.com

🌐 <http://www.larivoire.net>

Langues parlées



Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec le mandataire monsieur Baffet Christophe : 07 67 91 44 99

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Tennis : 4.0 km
- 🕒 Equitation : 4.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : 0.1 km
- 🕒 Piscine : 4.0 km
- 🕒 V.T.T. : 4.0 km
- 🕒 Plan d'eau : 5.0 km
- 🕒 Ski de fond : 15.0 km
- 🕒 Golf : 15.0 km
- 🕒 Gare : 25.0 km
- 🕒 Commerce : 4.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées



Gîte rural N°4013 - Le Castel situé à 3.0 km du centre de SAINT-JULIEN-MOLIN-MOLETTE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 01/12/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	700/760	800/860	900/1250	1000/1350	1000/1450	1060
Vacances Février du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	1060
Vacances Pâques du 10/04/2021 au 07/05/2021	760/860	860/1210	900/1250	1000/1300	1000/1300	1060/1610
Moyenne Saison du 08/05/2021 au 28/05/2021	860	1210	1250	1350	1450	1610
Juin Septembre du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	860	1210	1250	1350	1450	1610
Haute Saison du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	1610
Très Haute Saison du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	1610
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	760	860	900	1000	1000	1060
Vacances Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	-	-	-	-	1610

Le prix comprend

- L'eau, le gaz et l'électricité

Le prix ne comprend pas

- Le chauffage
- Le forfait ménage
- La Taxe de séjour
- La location des draps et des serviettes de toilette

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	60.00€
Drap et linge de toilette (optionnel)	4.00€
Forfait Charges/Chauffage par jour	30.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 1000.00€

Période d'ouverture

Ouvert toute l'année.



Gîte N°4013 - Le Castel

La Rivoire - 42220 SAINT-JULIEN-MOLIN-MOLETTE - Altitude : 400 m

Equipements intérieurs

- wifi
- Micro-Ondes
- Accès internet
- Lave-Linge
- Lave-Vaisselle
- Poste de télévision
- Chambre et WC au Rdc

Equipements extérieurs

- Maison Mitoyenne
- Barbecue
- Terrasse
- Jardin

Services

Distance Commerces

- Boulangerie/Pâtisserie : 4 km
- Pharmacie : 4 km
- Commerce : 4 km
- Médecin : 4 km
- Restaurant : 4 km
- Hôpital : 15 km

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Pièce à vivre	50.00m ²	Séjour avec une grande table de cuisine, accès direct sur la terrasse.
RDC	Salon	50.00m ²	Grand salon plancher bois avec table, canapés, bibliothèque, accès direct sur la terrasse.
RDC	Cuisine	10.00m ²	Cuisine
1er étage	Chambre	15.00m ² - 2 lit(s) 90	Chambre avec salle d'eau et wc privés.
1er étage	Chambre	15.00m ² - 2 lit(s) 90	Chambre avec salle d'eau et wc privés.
1er étage	Chambre	15.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec salle d'eau et wc privés.
2.0e étage	Chambre	15.00m ² - 2 lit(s) 90	Chambre avec salle d'eau et wc privés.
2.0e étage	Chambre familiale	25.00m ² - 3 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre familiale avec 2 lits en mezzanine, salle d'eau et wc privés.



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°4013 - Le Castel

La Rivoire - 42220 SAINT-JULIEN-MOLIN-MOLETTE - Altitude : 400 m

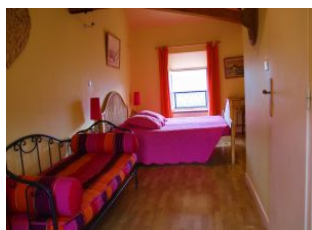
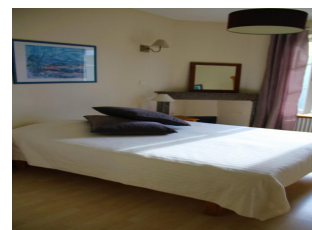
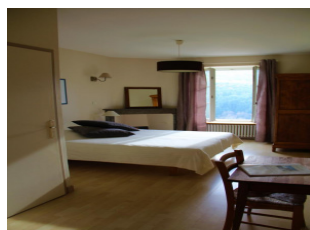
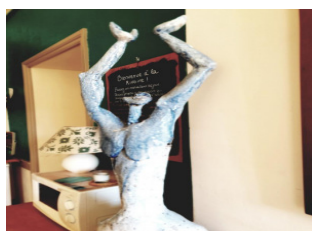
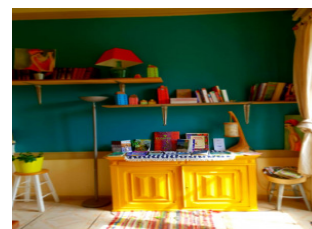
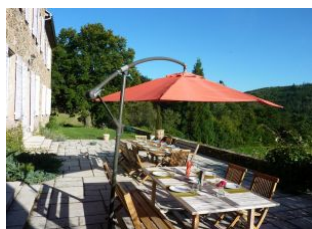
Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 14 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 300 m²





Gîte N°4013 - Le Castel

La Rivoire - 42220 SAINT-JULIEN-MOLIN-MOLETTE - Altitude : 400 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 14 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 300 m²

