



## Chambre d'hôtes N°3747 - Le clos des Soyeux

539 rue d'Amplepuis - 42630 SAINT-VICTOR-SUR-RHINS - Altitude : 330 m

Édité le 25/10/2021 - Saison 2021



Capacité : 14 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 650 m<sup>2</sup>

Bienvenue au Clos des Soyeux, manoir de 650m<sup>2</sup> construit en 1930 et agrandi en 1945.



Cette ancienne maison bourgeoise est située dans un parc clos en terrasse, arboré et fleuri de 2700m<sup>2</sup>. Roland vous propose cinq chambres rénovées avec goût et grand confort. Le propriétaire passionné de décoration a aménagé sa maison d'hôtes en mêlant le charme ancien et le design moderne. Vous bénéficierez de beaux espaces spacieux : un salon détente cosy, un grand salon avec cheminée plein de caractère, une grande salle à manger, une salle de billard... Vous pourrez vous détendre dans

le jardin, sur les différentes terrasses, à l'ombre des arbres et profitez du confort de la maison, ou découvrir la région avec ses attraits touristiques : limitrophe avec le département du Rhône, le Lac des Sapins à 6km, ... Ce lieu est l'adresse idéale pour vos séjours en famille, en couple ou pour un séjour professionnel (sur demande au propriétaire possibilité d'organiser des séminaires). Maison d'hôtes sur trois niveaux disposant de cinq chambres. Au 1er niveau, on retrouve la chambre Orange, la chambre Moderne qui sont équipées d'un lit 160 et la suite Cézanne qui dispose d'une chambre double avec un lit 160 et deux lits simples en 90 qui peuvent se réunir en fonction des besoins. Au 2nd étage, il y a la chambre familiale Joséphine composée de deux chambres avec un lit 160 et un lit 140 et pour finir la chambre Jaïpur qui dispose d'un lit 160. Les chambres sont équipées d'une salle d'eau avec WCprivatifs (la chambre Jaïpur dispose d'un WC privatif sur le palier). ATTENTION : un pass sanitaire sera demandé à votre arrivée.

## Le plus du séjour

La suite Cézanne, chambre dédiée à l'illustre peintre, dispose de la véritable armoire de Paul Cézanne.

## Accès Latitude. 46.00095000 - Longitude. 4.28614000

Par A72/A89 St-Etienne/Clermont, prendre la D9 direction Amplepuis, traverser le village de St-Victor Sur Rhins, la maison d'hôtes se situe sur la gauche.



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

## Propriétaire

Monsieur FAIRISE Roland

☎ 06 86 93 60 64 ✉ [fairise.roland@neuf.fr](mailto:fairise.roland@neuf.fr)

## Langue parlée

## Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec le propriétaire : FAIRISE Roland au 06 86 93 60 64.

## Loisirs à proximité

- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Tennis : 2.0 km
- 📍 Equitation : 6.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Piscine : 6.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Plan d'eau : 6.0 km
- 📍 Ski de fond : 90.0 km
- 📍 Ski de piste : 90.0 km
- 📍 Golf : 60.0 km
- 📍 Gare : 0.5 km
- 📍 Commerce : 0.5 km

## Thématiques

- 📍 Randonnées


**Chambre d'hôtes N°3747 - Le clos des Soyeux** située à 0.5 km du centre de SAINT-VICTOR-SUR-RHINS

**Tarifs à la nuitée (petit-déjeuner compris)**

	<b>Orange</b> 2 personnes - 3 chambres	<b>Cézanne</b> 4 personnes - 3 chambres	<b>Moderne</b> 2 personnes - 3 chambres	<b>Joséphine</b> 4 personnes - 3 chambres	<b>Jaïpur</b> 2 personnes - 3 chambres
1 Pers	85.00	180.00	85.00	85.00	75.00
2 Pers	85.00	180.00	85.00	85.00	75.00
3 Pers	-	230.00	-	170.00	-
P.SUP.	-	-	-	-	-
REPAS	-	-	-	-	-
1/2 P.	-	-	-	-	-
PENS.	-	-	-	-	-
1/2 2P	-	-	-	-	-
4 Pers	-	230.00	-	170.00	-
Prix / jour / animal (obligatoire).	-	-	-	-	-
2 personnes (draps & P.Déjeuner inclus)	-	-	-	-	-
Supplément sur tarif 2 pers. si 2 ch. occupées	-	-	-	-	-
Supplément sur tarif 3 pers. si 2 ch. utilisées	-	-	-	-	-
Tarif 5 personnes	-	-	-	-	-
Tarif pour famille de 3 si 2 chambres utilisées	-	-	-	-	-
<b>Infos complémentaires</b>	1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Télévision privée	2 lits une personne 1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Télévision privée	1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Télévision privée	2 lits deux personnes Salle d'eau privée WC privés Télévision privée	1 lit deux personnes Salle d'eau privée WC privés Télévision privée

**Le prix comprend**

- La nuitée avec le petit déjeuner
- Les draps et le linge de toilette
- Les charges de chauffage et d'électricité

**Période d'ouverture**

toute l'année.



## Chambre d'hôtes N°3747 - Le clos des Soyeux

539 rue d'Amplepuis - 42630 SAINT-VICTOR-SUR-RHINS - Altitude : 330 m

### Equipements intérieurs

- wifi
- Accès internet
- Cheminée
- TV dans chaque ch
- Poste de télévision

### Equipements extérieurs

- Terrain clos
- Jardin
- Terrasse
- Maison Individuelle

### Services

### Distance Commerces

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Salon	18.00m <sup>2</sup>	Salon détente cosy avec télévision.
	Salon 2	47.00m <sup>2</sup>	Le grand salon du manoir avec cheminée, canapé, bibliothèque, télévision...
	Salle à Manger	41.00m <sup>2</sup>	Spacieuse salle à manger où vous prendrez le petit déjeuner.
	Salle de Jeux	18.00m <sup>2</sup>	Salle de billard.
1er étage	Chambre	18.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec un lit 160 avec des sanitaires complets et privés (douche, vasque et WC).
1er étage	Suite	42.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	La suite Cézanne dispose de deux chambres communes, elles sont séparées par le sanitaire complet et privé (douche, vasque, WC).
1er étage	Chambre	20.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	La chambre Moderne est équipée d'un lit 160 et d'une salle d'eau / WC privés.
2.0e étage	Chambre familiale	30.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) 160 ou supérieur	La chambre familiale dispose de deux chambres avec 1 lit 160 et 1 lit 140, les sanitaires sont complets et privés (douche, vasque et WC).
2.0e étage	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 160 ou supérieur	La chambre Jaipur dispose d'un lit 160 et d'une salle d'eau attenante et privée (les WC sont sur le palier, ils sont privés à la chambre).



# GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



## Chambre d'hôtes N°3747 - Le clos des Soyeux

539 rue d'Amplepuis - 42630 SAINT-VICTOR-SUR-RHINS - Altitude : 330 m

Édité le 25/10/2021 - Saison 2021



Capacité : 14 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 650 m<sup>2</sup>

