



Gîte N°3258 - Le Petit Marcilleux

SAINT-PAUL-DE-VEZELIN - 42590 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 420 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 70 m²

Grande ferme en pierres du 18^e siècle entièrement restaurée comprenant 2 gîtes dos à dos située dans un environnement naturel remarquable : accès et terrain privatifs et indépendants, cour fermée de 90 m² avec terrasse et espace engazonné.



Vous apprécierez le calme et le charme de cette belle maison de campagne, et son équipement intérieur de qualité. Nombreuses balades au départ du gîte, pour les amateurs de randonnées pédestres ou de VTT. Le fleuve Loire est à proximité, avec possibilité de mise à l'eau de petite embarcation sous le pont de la Vourdiat à moins de 3km du gîte. Gîte de 70 m² sur rez-de-chaussée et étage, grand séjour, coin cuisine, coin salon, 1 chambre, coin jeux en mezzanine. Chauffage central. Accès internet wifi avec

la fibre gratuit. Accès et terrain privatifs et indépendants, cour fermée de 90 m², terrasse. Possibilité de location d'un autre gîte rural communiquant de 8 personnes (n°3257) portant la capacité à 11 personnes.

Accès Latitude. 45.88861111 - Longitude. 4.09777778

Par A89 Lyon/Clermont, sortie 32 Saint-Germain-Laval, puis direction Roanne par D8 sur 2km. Prendre sur votre droite le village de St Paul de Vezelin. Au bourg, au stop prendre à gauche, puis après l'église et la mairie, prendre en gauche et suivre Marcilleux : le gîte est au coeur du hameau.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com/>

Propriétaire

Madame, Monsieur BURELLIER Sandrine & Yves

☎ 0766518105 📠 0766518105

✉ sand.yves.burellier@free.fr

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : BURELLIER Sandrine et Yves
07 66 51 81 05

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Tennis : 5.0 km
- 🕒 Equitation : 15.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 5.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 2.5 km
- 🕒 Ski de fond : 40.0 km
- 🕒 Ski de piste : 40.0 km
- 🕒 Golf : 25.0 km
- 🕒 Gare : 28.0 km
- 🕒 Commerce : 5.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Regroupables
- 🕒 Ecogestes
- 🕒 Bébé calin

Vos hôtes

Notre plaisir est de vous faire découvrir notre belle régions où le calme et la nature sont rois! De magnifiques balades en bord de Loire ou dans les sentiers balisés...



Gîte rural N°3258 - Le Petit Marcilleux situé à 1.0 km du centre de VEZELIN-SUR-LOIRE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 01/12/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	200
Vacances Février du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	280
Vacances Pâques du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	280
Moyenne Saison du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	-	-	-	-	250
Juin Septembre du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	-	-	-	-	250
Haute Saison du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	280
Très Haute Saison du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	300
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	250
Vacances Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	-	-	-	-	280

Le prix comprend

- Les charges (électricité, gaz et eau)
- La présence d'un animal
- Internet wifi avec la fibre

Le prix ne comprend pas

- Le chauffage facturé au forfait pour la période du 01 octobre au 30 avril
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location des draps

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	30.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	8.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	8.00€
Participation Protocole Sanitaire (Obligatoire)	15.00€
Forfait Charges/Chauffage par jour	12.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 180.00€

Période d'ouverture

toute l'année.



Gîte N°3258 - Le Petit Marcilleux

SAINT-PAUL-DE-VEZELIN - 42590 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 420 m

Equipements intérieurs

- wifi
- Micro-Ondes
- Lit d'appoint
- Lave-Linge
- Accès internet
- Poste de télévision
- Congélateur

Equipements extérieurs

- Terrain clos
- Jardin
- Maison Mitoyenne
- Barbecue
- Terrasse

Services

- Equipement bébé

Distance Commerces

- Boulangerie/Pâtisserie : 12 km
- Pharmacie : 12 km
- Commerce : 12 km
- Médecin : 12 km
- Restaurant : 6.5 km
- Hôpital : 28 km

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	32.00m ²	Pièce à vivre avec un coin salon équipé d'un BZ de 140.
RDC	WC	1.00m ²	
1er étage	Chambre	14.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	Chambre avec 1 lit de 140 et 1 lit de 90
1er étage	Salle d'eau	4.00m ²	
1er étage	Mezzanine	7.00m ²	Salle de jeu en mezzanine
1er étage	WC2	1.00m ²	



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3258 - Le Petit Marcilleux

SAINT-PAUL-DE-VEZELIN - 42590 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 420 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 70 m²





Gîte N°3258 - Le Petit Marcilleux

SAINT-PAUL-DE-VEZELIN - 42590 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 420 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021

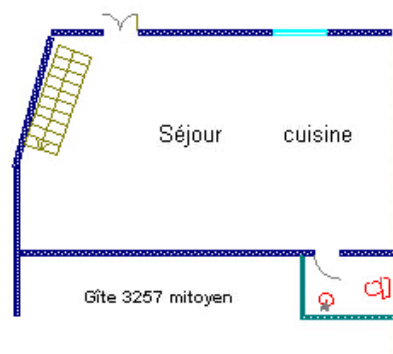


Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 70 m²

Rez de chaussée



Etage

