



Gîte N°3183 - Pa Lou Plans

Brossard - 42830 LA TUILIERE - Altitude : 720 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²

Soyez les bienvenus à Palouplans, au cœur de Rhône-Alpes-Auvergne ; profitez d'un gîte indépendant, de plain-pieds, adapté aux différents handicaps, confortablement aménagé et bénéficiant d'un emplacement idéal, en pleine nature. Offrez-vous un séjour de plénitude.



Situé au centre de la région Rhône-Alpes-Auvergne, au cœur d'une nature verdoyante et vallonnée, une vieille grange à l'odeur de foin fut rénovée en un gîte lumineux, avec pierres et bois. De là, vous pourrez explorer le patrimoine historique du Pays d'Urfé, découvrir le savoir faire culinaire du roannais et vous oxygéner. Palouplans est implanté sur un terrain privatif clos, point de départ de sentiers balisés pour randonneurs et

vététistes. Il bénéficie d'un ensoleillement maximal et d'une vue dégagée sur les Pays d'Urfé. Son implantation de plain pied sur un espace plat de 1000 m² et son aménagement intérieur lui ont valu l'agrément T&handicap (pour les 4 déficiences). L'hiver, au retour d'une escapade dans la neige, vous pourrez apprécier la bonne flambée de notre cheminée de pierres au foyer fermé (bois à votre disposition). A 15mn d'une sortie d'autoroute, vous accédez sur un terrain plat, de 1000m², aménagé de balançoires, cabane pour enfants, barbecue, étendage, et d'une grande terrasse ensoleillée, équipée d'une toile tendue électrique, d'un mobilier de jardin, de chaises longues et d'un garage fermé. Gîte de 100 m², composé d'une vaste pièce à vivre (cuisine américaine) avec 4 portes-fenêtres, de 3 chambres ainsi que d'un local technique (lave-linge), une salle de douche et wc séparés. 2 chambres accueillent chacune 2 lits de 90, la 3ième 1 lit de 140. Un soin particulier est apporté au choix des matelas. La cuisine est équipée d'un réfrigérateur incluant une partie congélation, d'un four traditionnel et d'un micro-ondes, et de tous les accessoires nécessaires. Structure pouvant accueillir une personne possédant un handicap auditif, mental, moteur et visuel.

Accès Latitude. 45.94861111 - Longitude. 3.80750000

A72/A89 St-Etienne/Clermont, sortie Les Salles, prendre la direction de St-Just-en-Chevalet. A St-Just direction La Tuilière. Au panneau d'entrée de village de La Tuilière, prendre immédiatement sur votre droite. Rouler sur 1 km, gîte en sortie du hameau Brossard, à gauche.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com/>

Propriétaire

Madame, Monsieur CHASSAIN Bernadette & Michel

☎ 04 77 63 30 03 📠 06 84 49 97 76

✉ bm.chassain@hotmail.fr🌐 <http://gite-palouplans.fr/>

Langues parlées

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : CHASSAIN Bernadette & Michel 04 77 63 30 03 / 06 84 49 97 76

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 0.7 km
- 🕒 Tennis : 6.0 km
- 🕒 Equitation : 7.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 6.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 10.0 km
- 🕒 Ski de fond : 14.0 km
- 🕒 Ski de piste : 14.0 km
- 🕒 Golf : 27.0 km
- 🕒 Gare : 20.0 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Gîte de Pêche
- 🕒 Tourisme & Handicap
- 🕒 Neige
- 🕒 Bébé calin

Vos hôtes

Très attachés à notre pays natal et à l'idée de satisfaire vos attentes, nous sommes à votre écoute et à votre disposition pour vous suggérer des idées de promenades familiales, culturelles ou culinaires.



Gîte rural N°3183 - Pa Lou Plans situé à 1.0 km du centre de LA TUILLIERE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 01/12/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	-	200	235	260	260	260
Vacances Février du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	250	290	310	310	310
Vacances Pâques du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	250	290	310	310	310
Moyenne Saison du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	250	290	310	310	310
Juin Septembre du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	250	290	310	310	310
Haute Saison du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	390
Très Haute Saison du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	460
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	250	290	310	310	310
Vacances Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	300	350	380	380	380

Le prix comprend

- La présence d'un animal
- Le bois pour la cheminée
- L'eau froide
- Le gaz pour la gazinière
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) en Très Haute et Haute saison uniquement.

Le prix ne comprend pas

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) facturés au forfait (chauffage :70€/semaine , 20/Week-end et 10€ par jour supplémentaire)
- Le forfait ménage
- La location des draps et du linge de toilette
- La taxe de séjour

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	50.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	8.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	8.00€
Location de linge de toilette (optionnel).	8.00€
Forfait Charges/Chauffage par jour	10.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€ plus une caution animal de 150.00€

Période d'ouverture

toute l'année.



Gîte N°3183 - Pa Lou Plans

Brossard - 42830 LA TUILIERE - Altitude : 720 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> De plain-pied |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc | <input checked="" type="checkbox"/> Garage |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congèlateur | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Abri voiture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs | | |

Services

- Equipement bébé

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 0.6 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 0.6 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 4 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 6 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 6 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 30 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	40.00m ²	séjour très lumineux (4 portes-fenêtres), relooké en janvier 2017. Coin cheminée idéal pour une petite flambée.
RDC	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	
RDC	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	
RDC	Salle d'eau	5.00m ²	
RDC	WC	3.00m ²	WC adapté avec barre d'appui fixée sur un côté et barre d'appui pliante de l'autre côté.
RDC	Buanderie	6.00m ²	
RDC	Garage	15.00m ²	



Gîte N°3183 - Pa Lou Plans

Brossard - 42830 LA TUILIERE - Altitude : 720 m

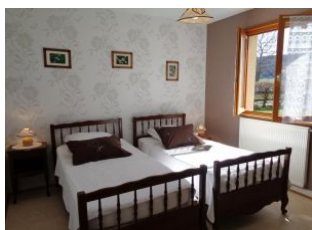
Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²





Gîte N°3183 - Pa Lou Plans

Brossard - 42830 LA TUILIERE - Altitude : 720 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 100 m²

