



Gîte N° 3160 - Le Champ du Merle

3 route de Ste Foy - 42510 NERVIEUX - Altitude : 350 m

Édité le 25/10/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 105 m²

Dans la plaine du Forez, en limite du village, maison individuelle sur un jardin clos de 2000m² avec accès au tennis privé...



Le Champ du Merle est un gîte confortable et lumineux à l'intérieur moderne. Vous apprécierez son beau jardin clos de 2000m² arboré et fleuri, sa grande terrasse et vous aurez accès au tennis privé des propriétaires. Tout est mis en oeuvre pour vous offrir un séjour agréable : lits faits à votre arrivée, linge de toilette fourni, ménage inclus dans le tarif et toutes les charges sont comprises. Pour le bonheur des petits et grands, une table

de ping pong a été installée au sous sol. Nervieux est un petit village tranquille aux paysages tout en douceur de la plaine du Forez et facile d'accès. Situation idéale pour partir à la découverte des richesses patrimoniales et naturelles du secteur. En voiture : Feurs a 15 mn, Roanne a 30mn, St Etienne a 45mn, Lyon et Clermont Ferrand a 1h00. Gîte de 99m² sur un seul niveau et sous sol aménagé (buanderie, salle ping pong). Séjour comprenant un salon confortable et un espace repas, cuisine intégrée, 3 chambres, salle de bain et wc. Stationnement privatif dans la propriété.

Le plus du séjour

Hébergement adapté pour le Télétravail.

Vous bénéficierez d'un espace de travail dédié, isolé et calme, une connexion internet en wifi de qualité, des prises électriques à proximité de l'espace de travail ainsi qu'une bonne couverture téléphonique.

Un bureau, une lampe de bureau, une rallonge et multiprise, un câble RJ45 ainsi qu'une fenêtre qui s'ouvre vous permettront de travailler confortablement.

Accès Latitude. 45.80432000 - Longitude. 4.15196400

A Nervieux prendre dir. St Germain Laval / Ste Foy St Sulpice. Faire environ 300m puis a la prochaine bifurcation prendre a gauche dir. Ste Foy St Sulpice. C'est la 1ère maison a gauche.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur PARIS DE BOLLARDIERE
Anne & Marc

☎ 06 08 80 36 83

✉ laprieure@free.fr

Langues parlées

Remise des clés effectuée par

appeler : PARIS DE BOLLARDIERE Anne ou Marc 06 08 80 36 83 ou Marie Delorme 06 17 07 18 84

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 0.5 km
- 🕒 Tennis : Sur Place
- 🕒 Equitation : 3.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 11.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 0.5 km
- 🕒 Ski de fond : 40.0 km
- 🕒 Ski de piste : 40.0 km
- 🕒 Golf : 25.0 km
- 🕒 Gare : 2.5 km
- 🕒 Commerce : 2.5 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Télétravail
- 🕒 Bébé calin



Gîte rural N°3160 - Le Champ du Merle situé à 0.3 km du centre de NERVIEUX

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 25/10/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	-	-	-	-	-	373
Vacances Février du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	475
Vacances Pâques du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	475
Moyenne Saison du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	-	-	-	-	475
Juin Septembre du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	-	-	-	-	475
Haute Saison du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	535/593
Très Haute Saison du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	620
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	475
Vacances Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	-	-	339	407	475

Le prix comprend

- Les charges d'eau et de gaz
- Les draps
- Le linge de toilette et de maison
- Le forfait ménage

Le prix ne comprend pas

- Le chauffage (électrique) n'est pas inclus : il sera facturée au réel, au tarif EDF selon les relevés du compteur à l'arrivée et au départ.

Options / Suppléments

Participation Protocole Sanitaire 15.00€
(Obligatoire)

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Toute l'année



Gîte N° 3160 - Le Champ du Merle

3 route de Ste Foy - 42510 NERVIEUX - Altitude : 350 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> De plain-pied | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hifi | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | |

Services

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Draps gratuits |
|---|--|

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 3 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 0.3 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 3 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 3 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 3 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 12 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
Sous-Sol	Buanderie	30.00m ²	Sous sol comprenant le lave linge et un espace jeux avec table de ping pong
RDC	Séjour	24.00m ²	Salle de séjour comprenant un salon et un espace repas
RDC	Cuisine	12.00m ²	
RDC	Entrée	7.00m ²	
RDC	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	
RDC	Chambre	12.00m ² - 2 lit(s) 90	
RDC	Chambre	15.00m ² - 2 lit(s) 90	
RDC	WC	1.50m ²	
RDC	Salle d'eau	9.00m ²	



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N° 3160 - Le Champ du Merle

3 route de Ste Foy - 42510 NERVIEUX - Altitude : 350 m

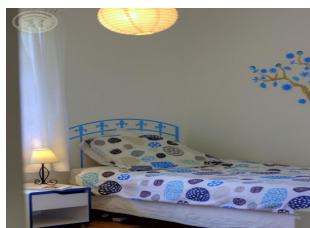
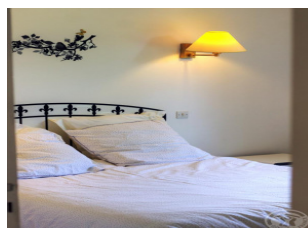
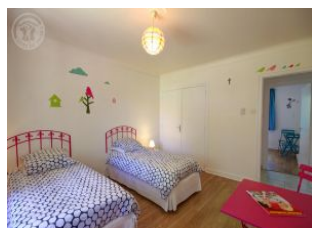
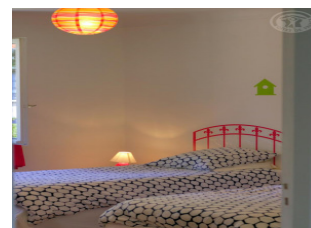
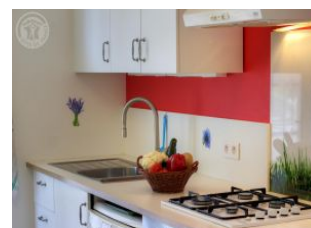
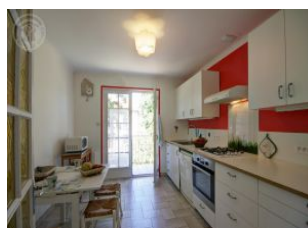
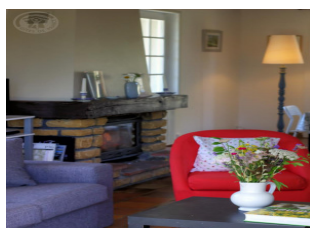
Édité le 25/10/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 105 m²





Gîte N°3160 - Le Champ du Merle

3 route de Ste Foy - 42510 NERVIEUX - Altitude : 350 m

Édité le 25/10/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 105 m²

