



Gîte N°3140 - Les Ruets

140 montée de la ruelle - 42370 RENAISSON - Altitude : 380 m

Édité le 15/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 132 m²

Sur les premiers contreforts des Monts de la Madeleine, gîte mitoyen à l'habitation du propriétaire, particulièrement bien restauré : beaucoup de bois, de pierre...



2 terrains privatifs sont à votre disposition : 1 au nord de 500 m² avec jardin et jeux d'enfants et 1 au sud de 80 m² dont une terrasse de 30 m². Gîte de 132 m² sur rez de chaussé et étage, salle de séjour-coin cuisine avec cheminée, salon, salle de détente, 3 chambres. Chauffage central. Présence d'un pumptrack communal avec libre accès à 300 m du gîte. ATTENTION : un pass sanitaire sera demandé à votre arrivée.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame MONTFAUCON Odile

☎ 04 77 64 48 09 📠 0667857399

✉ mmontfauc@wanadoo.fr

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : MONTFAUCON Odile 04 77 64 48 09 / 06 25 39 33 34 / 06 25 39 33 34

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Tennis : 1.0 km
- 🕒 Equitation : 8.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 V.T.T. : 8.0 km
- 🕒 Plan d'eau : 15.0 km
- 🕒 Ski de fond : 8.0 km
- 🕒 Ski de piste : 20.0 km
- 🕒 Golf : 15.0 km
- 🕒 Gare : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 1.8 km

Accès 📍 Latitude. 46.04555540 - Longitude. 3.92319260

De Roanne, prendre direction Renaison par D9, puis prendre direction St-André-d'Apchon bourg à 500 mètres prendre chemin à droite, gîte dans le hameau Les Ruets .Plus précisément avec le changement d'adresse maintenant il s'agit de 140 montée de la ruelle



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Pour les gîtes équipés d'une piscine, contacter le propriétaire pour connaître la période d'ouverture de la piscine. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Piscine commune ou privative
- 🕒 Bébé calin

Vos hôtes

Nous sommes toujours ravis d'accueillir nos hôtes dans un cadre de tranquillité et de les accompagner dans la découverte de notre belle côte Roannaise. Nous sommes aussi très proche de la nature.

Gîte rural N°3140 - Les Ruets *situé à 1.8 km du centre de RENAISON*

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 15/09/2021 à 00:00:00



| | 2 nuits | 3 nuits | 4 nuits | 5 nuits | 6 nuits | Semaine |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022 | 240 | 297 | 354 | 400 | 400 | 400 |
| Vacances Février du 06/02/2021 au 05/03/2021 | 250 | 313 | 376 | 440 | 440 | 440 |
| Vacances Pâques du 10/04/2021 au 07/05/2021 | 250 | 311 | 372 | 430 | 430 | 430 |
| Moyenne Saison du 08/05/2021 au 28/05/2021 | 250 | 310 | 370 | 420 | 420 | 420 |
| Juin Septembre du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021 | 250 | 313 | 376 | 440 | 440 | 440 |
| Haute Saison du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021 | - | - | - | - | - | 450 |
| Très Haute Saison du 10/07/2021 au 20/08/2021 | - | - | - | - | - | 470 |
| Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021 | 250 | 311 | 372 | 430 | 430 | 430 |
| Vacances Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021 | 260 | 323 | 386 | 440 | 440 | 440 |

Le prix comprend

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)
- Attention en cas de surconsommation excessive un surcoût pourra vous être demandé
- Le 1er panier bois pour la cheminée

Le prix ne comprend pas

- La présence d'un animal
- La taxe de séjour
- Le forfait ménage
- La location des draps et du linge de toilette
- Le surplus de bois pour la cheminée

Options / Suppléments

| | |
|--|--------|
| Forfait ménage (optionnel). | 55.00€ |
| Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel) | 8.00€ |
| Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel) | 8.00€ |
| Bois (prix du panier ou de la cagette) | 15.00€ |
| Location de linge de toilette (optionnel). | 5.00€ |
| Forfait ménage si présence d'animal (obligatoire). | 30.00€ |
| Participation Protocole Sanitaire (Obligatoire) | 15.00€ |

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 153.00€ plus une caution animal de 20.00€

Période d'ouverture

toute l'année.



Gîte N°3140 - Les Ruets

140 montée de la ruelle - 42370 RENAISSON - Altitude : 380 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Hifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Tel portable | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs |

Services

- Equipement bébé

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 1.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 1 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 15 km |

Détail des pièces

| Niveau | Type de pièce | Surface Literie | Descriptif - Equipement |
|-----------|----------------|---|--|
| RDC | Salon | 15.00m ² | Salon avec cheminée et canapé 2 places. |
| RDC | Salle à Manger | 24.00m ² | Avec coin cuisine. |
| RDC | WC | | 1 wc au rez de chaussé dans le hall d'entrée |
| 1er étage | Chambre | 15.00m ² - 2 lit(s) 90 | |
| 1er étage | Chambre | 10.00m ² - 1 lit(s) 140 | |
| 1er étage | Chambre | 13.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé | |
| 1er étage | Salle de Bain | | salle de bain à l'étage avec un vélux comprenant 2 vasques, une baignoire un lave linge , un sèche serviette . |
| 1er étage | WC | | un wc fermé à l' étage dans la salle de bains |
| 1er étage | Salon 2 | 28.00m ² | Salon à l'étage, sous les toits, avec vélux. |



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3140 - Les Ruets

140 montée de la ruelle - 42370 RENAISSON - Altitude : 380 m

Édité le 15/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 132 m²





Gîte N°3140 - Les Ruets

140 montée de la ruelle - 42370 RENAISSON - Altitude : 380 m

Édité le 15/09/2021 - Saison 2021

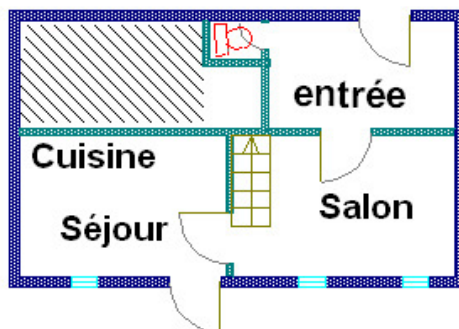


Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 132 m²

Rez de chaussée



Etage

