



Gîte N°3128 - Le Fournil

947 chemin de Taverne - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 740 m

Édité le 31/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 94 m²

Gîte à la ferme avec piscine couverte et chauffée de mai à fin septembre ou plus selon météo.

La piscine est réservée aux 2 gîtes, non partagée avec les propriétaires. Lieu très calme, au milieu de la nature avec de grands espaces de prairie tout autour. Idéal pour se reposer et se ressourcer.

Situé en moyenne montagne, belle région Auvergne-Rhône-Alpes à



Séjour ressourçant en pleine nature avec PISCINE couverte et chauffée. Maison indépendante, ancienne ferme de famille de 1895, située en pleine campagne, sans voisins proches, calme et détente assurés! LA PISCINE (10x4m), réservée aux 2 gîtes, non partagée avec les propriétaires. Elle est couverte par un abri coulissant et chauffée par une pompe à chaleur de mai à fin septembre ou plus selon météo. En accès direct depuis le

gîte, avec plusieurs dispositifs de sécurité. Gîte à la ferme, vous pourrez admirer les animaux: moutons, chats, poules... Avec de grands espaces de prairie tout autour, forêts proches. Terrasses fermées, équipement bébé, barbecue, jeux, table de ping-pong... Belle région à découvrir en Auvergne Rhône-Alpes, avec de nombreux sites touristiques à visiter et activités. De très beaux points de vue et balades, chemins de randonnée balisés au départ du gîte. Stations de ski à 45mn. A 3km des petits commerces. A 15km des sorties autoroutes Gîte de 94 m² pour 6 personnes : cuisine, salon, 3 chambres (4 lits 90, 1 lit 140), salle d'eau avec douche à l'italienne, 2 WC, buanderie. Vous apprécierez le confort et l'équipement : poêle à bois, terrasse fermée, équipement bébé, barbecue. Les enfants pourront profiter des nombreux jeux intérieurs et extérieurs (table de ping-pong, balançoires...). Accès wifi gratuit. Ménage fin de séjour en option, possible également pendant le séjour. Service traiteur au village: plats à emporter sur commande. Chemins de randonnée tout près du gîte. Belle région Auvergne-Rhône-Alpes avec de nombreux sites touristiques à découvrir. Petits commerces à 3km. Sortie autoroute à 15km. Un chèque caution hébergement de 450€ sera demandé à l'arrivée + un chèque caution ménage de 50€

Le plus du séjour

De nombreux jeux à disposition pour les enfants ! En plus de la piscine, les enfants pourront profiter de nombreux jeux : ping-pong, badminton, balançoire, bac à sable, légo, puzzles, jeux de cartes, livres, jeux de société....

Accès 9 Latitude. 45.84825070 - Longitude. 3.89387240

A 15km de 2 sorties autoroute (Lyon et Clermont) Depuis LYON par A72/A89 sortie N°32 St-Germain-Laval, puis St Martin la Sauveté à 10 km. Traverser St-Martin, suivre les panneaux gîte Taverne, à la sortie du village prendre route à droite direction St-Marcel d'Urfé, puis petite route à gauche Place du coin. Le propriétaire habite la 4ème maison en haut à droite du hameau, maison avec un balcon, barrières et volets blancs. Le propriétaire vous conduira jusqu'au gîte situé 1 km plus loin. Depuis CLERMONT-FERRAND A89 sortie n°31 "Les Salles- Noirétable-St Just en chevalet". Prendre Champoly, St Marcel d'Urfé, direction St Martin, au lieu dit place du coin petite route à droite après le garage agricole, 4e maison sur la droite avec un balcon, barrières et volets blancs.



Compléments d'informations

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES - 43, Avenue Albert Raimond BP 20048 - 42270 ST-PRIEST-EN-JAREZ

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66 ✉ contact@gites42.com 🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur GAUDARD Isabelle & Ludovic

☎ 04 77 62 23 54 📠 06 70 28 73 18

✉ isaludo42@gmail.com



<https://gitelafermedetaverne.business.site/>

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : GAUDARD Isabelle & Ludovic
04 77 62 23 54 / 06 70 28 73 18

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : Sur Place
- 🕒 Tennis : 3.0 km
- 🕒 Equitation : 15.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : Sur Place
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 20.0 km
- 🕒 Ski de fond : 35.0 km
- 🕒 Ski de piste : 35.0 km
- 🕒 Golf : 35.0 km
- 🕒 Gare : 17.0 km
- 🕒 Commerce : 3.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Regroupables
- 🕒 Piscine commune ou privative
- 🕒 Jeux d'enfants
- 🕒 Gîte de Pêche
- 🕒 Bébé calin

Vos hôtes

Nous vous vous accueillerons avec plaisir dans notre maison de famille que nous avons rénovée

Pour toutes infos et réservation, n'hésitez pas à nous contacter.

Nous habitons à 1km du gîte et restons disponibles pour les conseils et bonnes adresses durant votre séjour.

A bientôt! Isabelle et Ludovic Gaudard

Gîte rural N°3128 - Le Fournil *situé à 3.0 km du centre de SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE*

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 31/07/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	600/750	700/800	800/850	850/900	900/950	950/1000
Vacances Février du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
Vacances Pâques du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	-
Moyenne Saison du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	-	-	-	-	-
Juin Septembre du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	750	800	850	900	-	-
Haute Saison du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	950	1000	1050	1100/1500
Très Haute Saison du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	1200/1500
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	600	700	800/850	850	900	950
Vacances Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	-	-	-	-	-

Le prix comprend

- L'eau
- Le gaz
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour
- Le chauffage du Rdc
- Wifi illimitée
- équipement bébé

Le prix ne comprend pas

- Supplément d'électricité facturé sur relevé de compteur 0.10€ le kwh (si radiateurs des chambres utilisés, prévoir un dépassement d'environ 2 à 5€/jour)
- La taxe de séjour (0.50€/nuite/adulte)
- Le bois pour le poêle à bois
- Le forfait ménage
- La location du linge de toilette et des draps
- Prestation modelage bien-être

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	50.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	8.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	10.00€
Bois (prix du panier ou de la cagette) Le panier	4.00€
Location de linge de toilette (optionnel).	4.00€
Prix / jour / animal (obligatoire).	5.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€ plus une caution animal de 50.00€

Période d'ouverture

Toute l'année. Piscine chauffée de mai à fin septembre



Gîte N°3128 - Le Fournil

947 chemin de Taverne - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 740 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD |
| <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Tel portable | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poêle | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs | |

Services

- Equipement bébé

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 3 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 3 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 3 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 13 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 3 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 30 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Cuisine	25.00m ²	Cuisine équipée : lave-vaisselle, micro-onde, four, plancha, appareil à raclette, robot mixeur, cafetière classique à filtre, bouilloire électrique, grille-pain, poêle à bois... Accès directe sur la terrasse.
RDC	Salon	16.00m ²	Salon avec TV, lecteur DVD, DVD, jeux de société, jeux et jouets enfants, livres... Ancien four à pain.
RDC	Buanderie	4.00m ²	équipée de lave-linge, fer et table à repasser, épingle à linge
RDC	WC	2.00m ²	
1er étage	Chambre	16.00m ² - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	Chambre à l'étage avec 1 lit 140 + 1 lit bébé à barreaux Oreillers + traversins + couvertures + couettes + draps fournis, lits non faits
1er étage	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	Chambre à l'étage avec 2 lits 90 non jumelables Oreillers + traversins + couvertures + couettes + draps fournis, lits non faits
1er étage	Chambre	12.00m ² - 2 lit(s) 90	Chambre à l'étage avec 2 lits 90 jumelables Oreillers + traversins + couvertures + couettes + draps fournis, lits non faits
1er étage	WC2	2.00m ²	
1er étage	Salle d'eau	6.00m ²	Douche à l'italienne. Sèche-cheveux



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°3128 - Le Fournil

947 chemin de Taverne - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 740 m

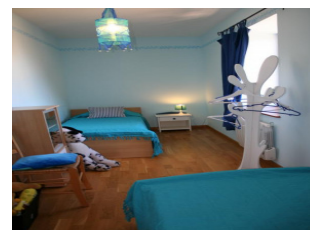
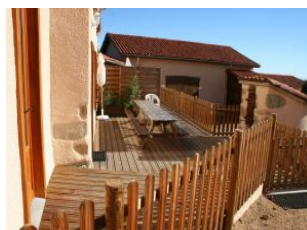
Édité le 31/07/2021 - Saison 2021



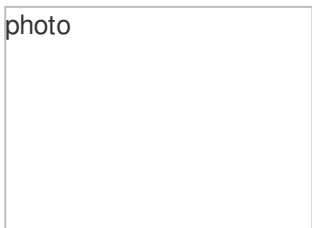
Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 94 m²



photo





Gîte N°3128 - Le Fournil

947 chemin de Taverne - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 740 m

Édité le 31/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 94 m²

