



Gîte N°3111 - Le Cuvage du Clos

Chemin de Chateau Gaillard - 42122 SAINT-MARCEL-DE-FELINES - Altitude : 480 m

Édité le 31/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Surface habitable : 60 m²

Ancien cuvage de vigneron entièrement rénové en 2016.



TARIFS CHARGES COMPRISES

Gîte indépendant sur terrain privatif de 1000 m² environ, avec très belles vues sur la plaine et les monts du Forez. Vous êtes à 5 minutes à pied du joli bourg de St-Marcel, son château avec parc, son épicerie et son restaurant. Petit animal accepté sur accord des propriétaires. Gîte de 60 m² avec pièce à vivre (1 canapé convertible 140), cuisine, chambre en mezzanine (1 lit 140), salle d'eau et wc. Chauffage poêle à granulés de bois. Vous

appréciez le volume de la pièce vivre, la décoration sur le thème de la vigne, le calme du site. Petits animaux acceptés. A 10 minutes de la sortie autoroute A89 de Balbigny.

Accès Latitude. 45.86340800 - Longitude. 4.19069600

Par A 72 ou A 89 sortie Balbigny, prendre la direction de Roanne puis St-Marcel de Félines sur la droite. Au bourg suivre Néronde par la D83, prendre à droite après le plan d'eau puis la 1ère à gauche : rouler 100 m sur le chemin de terre, le gîte est sur votre droite.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur CHOLLETON Marie-Agnes & Jean-François

☎ 04 77 27 29 49 📠 07 89 63 60 20

✉ jean-francois.cholleton123@orange.fr

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : CHOLLETON Marie-Agnes & Jean-François 04 77 27 29 49 / 07 89 63 60 20

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 0.3 km
- 🕒 Equitation : 5.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 15.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 0.3 km
- 🕒 Ski de fond : 40.0 km
- 🕒 Ski de piste : 40.0 km
- 🕒 Golf : 20.0 km
- 🕒 Gare : 8.0 km
- 🕒 Commerce : 8.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées


Gîte rural N°3111 - Le Cuvage du Clos *situé à 0.8 km du centre de SAINT-MARCEL-DE-FELINES*
Tarifs en € - *information à titre indicatif, valable au 31/07/2021 à 00:00:00*

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	120/130	147	160/174	190	190	190
Vacances Février du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	230
Vacances Pâques du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	230
Moyenne Saison du 08/05/2021 au 28/05/2021	120	153	160/186	230	230	230
Juin Septembre du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	120/130	153/163	160/196	230	230	230
Haute Saison du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	300
Très Haute Saison du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	350
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	230
Vacances Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	-	-	-	-	300

Le prix comprend

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)
Attention en cas de surconsommation excessive un surcoût pourra vous être demandé

Le prix ne comprend pas

- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location des draps et du linge de toilette

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	45.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	10.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	10.00€
Location de linge de toilette (optionnel).	3.00€
Participation Protocole Sanitaire (Obligatoire)	15.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 400.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.



Gîte N°3111 - Le Cuvage du Clos

Chemin de Chateau Gaillard - 42122 SAINT-MARCEL-DE-FELINES - Altitude : 480 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint | <input checked="" type="checkbox"/> Poêle |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | | |

Services

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 0.5 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 15 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	25.00m ²	Pièce à vivre avec poêle à granulés.
	Cuisine	15.00m ²	Cuisine.
	Salle d'eau	5.00m ²	Salle d'eau avec douche à l'italienne et wc suspendu.
1er étage	Mezzanine	10.00m ² - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre parentale située en mezzanine.



Gîte N°3111 - Le Cuvage du Clos

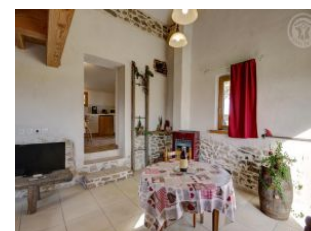
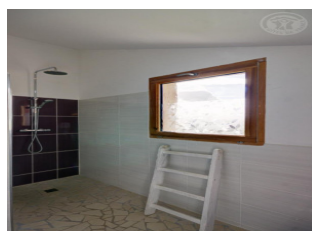
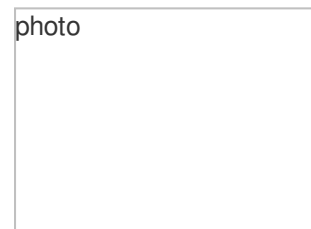
Chemin de Chateau Gaillard - 42122 SAINT-MARCEL-DE-FELINES - Altitude : 480 m

Édité le 31/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Surface habitable : 60 m²





Gîte N°3111 - Le Cuvage du Clos

Chemin de Chateau Gaillard - 42122 SAINT-MARCEL-DE-FELINES - Altitude : 480 m

Édité le 31/07/2021 - Saison 2021



Capacité : 2 personnes

Surface habitable : 60 m²

