



## Gîte N° 3061 - Le Cuvage

825 Chemin de Presles - Dancé - 42260 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 440 m

Édité le 04/08/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 67 m<sup>2</sup>

Découvrez cette maison de caractère indépendante : une 'ancienne loge de vigneron', restaurée avec beaucoup de charme, et qui surplombe le Lac de Villerest.



Très beau point de vue, façade orientée plein sud, et terrain clos de 500 m<sup>2</sup>. St-Germain-Laval à 11 km. Gîte de 67 m<sup>2</sup> sur rez-de-chaussée + étage avec cuisine, salle de séjour avec cheminée, 2 chambres. Chauffage électrique. Pas de location en hiver de mi-novembre à fin mars.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)

🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

### Propriétaire

Madame, Monsieur RAJOT Régine & Paul

☎ 04 77 65 25 01 📠 06 83 88 28 17

✉ [regine.rajot@wanadoo.fr](mailto:regine.rajot@wanadoo.fr)

### Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : RAJOT Régine & Paul 04 77 65 25 01 / 04 77 65 22 03 / 06 83 88 28 17

### Accès 📍 Latitude. 45.9155556 - Longitude. 4.0416667

A Roanne prendre Clermont jusqu'au rond point de Villemontais puis D8 dir St-Polgues, à 3 km, prendre à gauche direction Dancé. A la sortie du bourg, 1ère ferme à droite maison de M. Rajot. Par A89, sortie n32 St-Germain-L, suivre Roanne par D8 pendant 5 km, puis à droite R203.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 0.5 km
- 🕒 Tennis : 2.0 km
- 🕒 Equitation : 6.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 20.0 km
- 🕒 Plan d'eau : 0.5 km
- 🕒 Golf : 15.0 km
- 🕒 Gare : 12.0 km
- 🕒 Commerce : 11.0 km

### Thématiques

- 🕒 Randonnées

**Gîte rural N°3061 - Le Cuvage situé à 2.0 km du centre de VEZELIN-SUR-LOIRE**

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 04/08/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	-	-	-	220	220	220
<b>Vacances Février</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	-
<b>Vacances Pâques</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	-
<b>Moyenne Saison</b> du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	-	-	330	330	330
<b>Juin Septembre</b> du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	-	-	-	-	330
<b>Haute Saison</b> du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	350
<b>Très Haute Saison</b> du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	360
<b>Vacances Toussaint</b> du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	220
<b>Vacances Noël</b> du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	-	-	-	-	-

**Le prix comprend**

- La présence d'un animal
- L'eau froide
- Le gaz pour la gazinière
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) en Très Haute et Haute saison uniquement

**Le prix ne comprend pas**

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) facturés sur relevé de compteur
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour

**Options / Suppléments**

Forfait ménage (optionnel).	30.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	7.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	7.00€
Participation Protocole Sanitaire (Obligatoire)	15.00€

**Dépôt de garantie**

Caution à verser à l'arrivée : 77.00€

**Période d'ouverture**

du 2/04 au 12/11 au service de réservation : Conv Spé



## Gîte N° 3061 - Le Cuvage

825 Chemin de Presles - Dancé - 42260 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 440 m

### Equipements intérieurs

- Cheminée
- Lave-Linge
- Poste de télévision
- Micro-Ondes
- Congélateur

### Equipements extérieurs

- Terrasse
- Maison Individuelle
- Barbecue

### Services

### Distance Commerces

- Boulangerie/Pâtisserie : 6 km
- Commerce : 12 km
- Restaurant : 1 km
- Pharmacie : 12 km
- Médecin : 12 km
- Hôpital : 25 km

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	25.00m <sup>2</sup>	Avec cheminée et 2 fauteuils.
RDC	Cuisine	10.00m <sup>2</sup>	
RDC	WC		
1er étage	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	15.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Un lit bébé sur demande.
1er étage	Salle de Bain	4.00m <sup>2</sup>	Baignoire lavabo



# GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



## Gîte N° 3061 - Le Cuvage

825 Chemin de Presles - Dancé - 42260 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 440 m

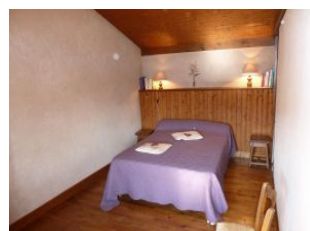
Édité le 04/08/2021 - Saison 2021



Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 67 m<sup>2</sup>





## Gîte N° 3061 - Le Cuvage

825 Chemin de Presles - Dancé - 42260 VEZELIN-SUR-LOIRE - Altitude : 440 m

Édité le 04/08/2021 - Saison 2021

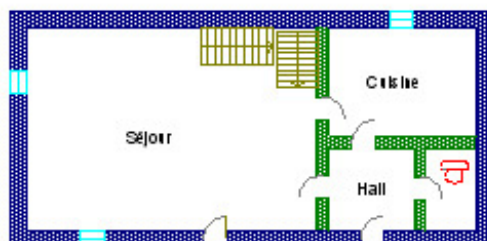


Capacité : 4 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 67 m<sup>2</sup>

Rez de chaussée



Étage

