



Gîte N° 3047 - Ramondin

Ramondin - 42460 LA GRESLE - Altitude : 540 m

Édité le 04/08/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²

Gîte plein sud aménagé en 2016 mitoyen au propriétaire mais avec accès totalement indépendant et sans aucun vis-à-vis.



Vous apprécierez le terrain privatif clos de 500 m² avec de très belles vues sur le village et la plaine de Roanne, la terrasse de 30 m², sa pergola avec Jacuzzi (ne peut être utilisé à des températures inférieures à 7 degrés) et les draps fournis. Maison 120 m² en rez de chaussée + étage : séjour avec cuisine ouverte, poêle à bois, salon, 3 chambres, salle d'eau, 2 wc, buanderie et garage. Chauffage électrique. Gîte très lumineux,

au calme, idéal pour la découverte du Roannais ou du Beaujolais, sentiers balisés sur place. L'ensemble de l'équipement est neuf. Base de loisirs du lac des sapins à 15 minutes.

Accès Latitude. 46.07137000 - Longitude. 4.29034000

Le gîte se situe à 1 km du bourg de la Gresle, sur le D82 en direction de Thizy. De Paris sortie A6 Belleville puis Col des Echarmeaux, de Lyon suivre la vallée d'Azergues, de Roanne direction Coutouvre.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur MURARD Isabelle & Max

☎ 04 74 64 14 52 📠 06 52 05 84 14

✉ max.murard@gmail.com

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : MURARD Isabelle & Max 04 74 64 14 52 / 06 52 05 84 14

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 14.0 km
- 🕒 Tennis : 1.0 km
- 🕒 Equitation : 13.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 6.0 km
- 🕒 Plan d'eau : 14.0 km
- 🕒 Gare : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 1.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Bien-être en Loire
- 🕒 Accueil Cyclistes et Vététistes
- 🕒 Bébé calin



Gîte rural N°3047 - Ramondin situé à 1.0 km du centre de LA GRESLE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 04/08/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	160	194	228	240	240	240
Vacances Février du 06/02/2021 au 05/03/2021	180	229	278	340	340	340
Vacances Pâques du 10/04/2021 au 07/05/2021	180	229	278	340	340	340
Moyenne Saison du 08/05/2021 au 28/05/2021	160	209	258	340	340	340
Juin Septembre du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	-	-	-	-	340
Haute Saison du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	420
Très Haute Saison du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	490
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	180	229	278	340	340	340
Vacances Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021	180	240	300	420	420	420

Le prix comprend

- La location des draps
- L'eau froide
- Le gaz pour la gazinière
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) en Très Haute et Haute saison uniquement

Le prix ne comprend pas

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) facturés sur relevé de compteur
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	45.00€
Forfait ménage si présence d'animal (obligatoire).	45.00€
Participation Protocole Sanitaire (Obligatoire)	15.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Période d'ouverture

Toute l'année.



Gîte N° 3047 - Ramondin

Ramondin - 42460 LA GRESLE - Altitude : 540 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Garage |
| <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi / spa |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poêle | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Abri voiture |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs | | |

Services

- Draps gratuits

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 5 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 6 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 6 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 22 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	35.00m ²	Pièce à vivre avec coin-cuisine, accès terrasse par baie vitrée.
RDC	Salon	15.00m ²	Salon avec 2 canapés et tv.
RDC	Buanderie	10.00m ²	
RDC	WC	2.00m ²	
1er étage	Chambre	9.00m ² - 1 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	20.00m ² - 3 lit(s) 90	
1er étage	WC2	2.00m ²	
1er étage	Salle d'eau	5.00m ²	



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N° 3047 - Ramondin

Ramondin - 42460 LA GRESLE - Altitude : 540 m

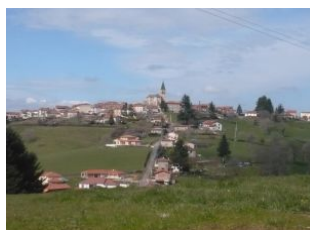
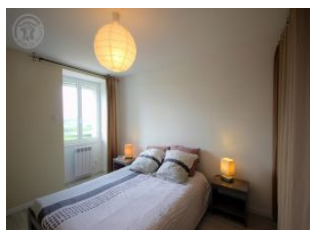
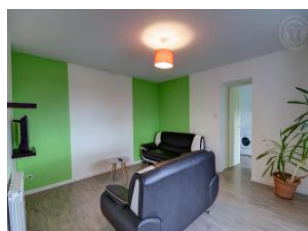
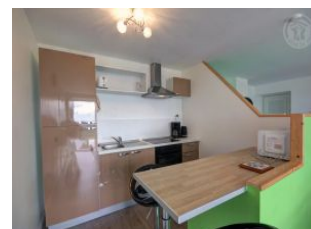
Édité le 04/08/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²





Gîte N° 3047 - Ramondin

Ramondin - 42460 LA GRESLE - Altitude : 540 m

Édité le 04/08/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m²

