



Gîte N° 1175 - La Grange des Tilleuls

Coubanouze - 42440 LES SALLES - Altitude : 700 m

Édité le 14/06/2021 - Saison 2021



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 210 m²

En pleine campagne, dans un petit hameau, 2 maisons en pierre côte à côte avec terrain privatifs.



Le propriétaire a conservé le cachet de la maison (cheminée d'ornement, pierre de pays...) et son intégration paysagère, dans une région boisée, avec nombreux plans d'eau à proximité. Cette ancienne grange rénovée en gîte dispose de beaucoup de cachet (voutes en pierres, bois...) et offre une belle vue sur la campagne environnante. Balades découvertes proposées gratuitement au départ du gîte. Association des 2 gîtes regroupables

entre eux, pouvant accueillir au total 10 personnes. Un premier gîte "Les Tilleuls" n°1173 de 80 m² sur rez-de-chaussée + étage : cuisine, salle de séjour avec coin-salon, 2 chambres, salle d'eau et un deuxième gîte "La Grange" n° 1174 de 130 m² sur rez-de-chaussée + étage avec une grande pièce à vivre avec coin-cuisine, coin-salon avec cheminée, 3 chambres, salle d'eau. Chauffage central. Terrain privatif de 1 200 m². Local pour vélos, pêche et bois.

Accès Latitude. 45.86256890 - Longitude. 3.79171100

Par A72/A89 St-Etienne/Clermont, sortie Les Salles. A la sortie de l'autoroute prendre à gauche dir St Just en Chevalet, rouler sur 500 m puis prendre à gauche Coubanouze. Rouler sur 1 km jusqu'au hameau, le gîte est situé sur votre gauche.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur JACQUET Sylvie & Bernard

☎ 04 77 24 77 67 📠 06 76 15 04 18

✉ jacquet.les.salles@wanadoo.fr

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : JACQUET Sylvie & Bernard
04 77 24 77 67 / 06 76 15 04 18

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 2.0 km
- 🕒 Tennis : 1.5 km
- 🕒 Equitation : 8.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 8.0 km
- 🕒 Plan d'eau : 7.0 km
- 🕒 Ski de fond : 18.0 km
- 🕒 Ski de piste : 32.0 km
- 🕒 Gare : 25.0 km
- 🕒 Commerce : 1.5 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Gîte de Pêche

Gîte rural N°1175 - La Grange des Tilleuls *situé à 1.5 km du centre de LES SALLES*

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 14/06/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	400	490	570	600	600	600
Vacances Février du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	700
Vacances Pâques du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	700
Moyenne Saison du 08/05/2021 au 28/05/2021	400	500	600	700	700	700
Juin Septembre du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	400	500	600	700	700	700
Haute Saison du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	900/950
Très Haute Saison du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	980
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	700
Vacances Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	-	-	-	-	950

Le prix comprend

- L'eau froide
- Le gaz pour la gazinière
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) en Très Haute saison uniquement

Le prix ne comprend pas

- La présence d'un animal
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) facturés au forfait
- La taxe de séjour
- Le forfait ménage
- La location des draps
- Le bois pour la cheminée

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	80.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	10.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	12.00€
Location de linge de toilette (optionnel).	5.00€
Prix / jour / animal (obligatoire).	3.00€
Caution Ménage	80.00€
Forfait Charges/Chauffage par jour	20.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 534.00€

Période d'ouverture

toute l'année.



Gîte N° 1175 - La Grange des Tilleuls

Coubanouze - 42440 LES SALLES - Altitude : 700 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD | <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Hifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs | |

Services

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 1.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 1.5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 2 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 7 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 7 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 25 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	SEJ	27.00m ²	Gîte 1173 : Cuisine ouverte sur le coin salon avec sa cheminée d'ornement.
1er étage	CHA	12.00m ² - 2 lit(s) 90	Gîte 1173 : Chambre n°1 avec 2 lits 90 ou 1 lit 180 et 1 lit bébé
1er étage	CHA	10.00m ² - 2 lit(s) 90	Gîte 1173 : Chambre n°2 avec 2 lits 90 ou 1 lit 180
RDC	SDO	6.00m ²	Gîte 1173 : douche et WC
RDC	SEJ	43.00m ²	Gîte 1174 : grand séjour, cuisine ouverte sur le coin salon avec cheminée et 2 canapés.
1er étage	CHA	17.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé	Gîte 1174 : chambre n°1 avec 2 lits 90 ou 1 lit 180 et 1 lit bébé
1er étage	CHA	10.00m ² - 2 lit(s) 90	Gîte 1174 : chambre n°2 avec 2 lits 90 ou 1 lit 180
1er étage	CHA	17.00m ² - 2 lit(s) 90 - 1 lit(s) bébé	Gîte 1174 : chambre n°3 avec 2 lits 120
RDC	SDO	8.00m ²	Gîte 1174 : douche 2 lavabos
RDC	WC	2.00m ²	Gîte 1174 : wc au rez-dechausée



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N° 1175 - La Grange des Tilleuls

Coubanouze - 42440 LES SALLES - Altitude : 700 m

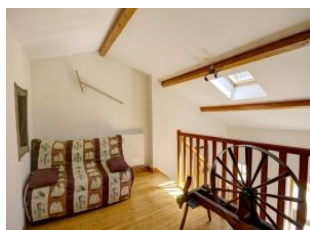
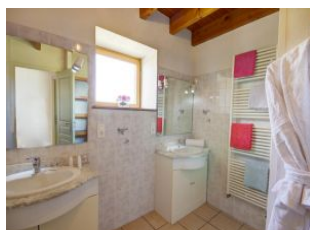
Édité le 14/06/2021 - Saison 2021



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 210 m²





Gîte N° 1175 - La Grange des Tilleuls

Coubanouze - 42440 LES SALLES - Altitude : 700 m

Édité le 14/06/2021 - Saison 2021



Capacité : 10 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 210 m²

