



## Gîte N°1166 - La Côte

787 Route des Bois - 42920 CHALMAZEL-JEANSAGNIERE - Altitude : 1157 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>

A 1157 m d'altitude, le gîte offre une superbe vue panoramique sur les Monts et la Plaine du Forez et la chaîne des Alpes



Maison indépendante comprenant 1 gîte et la résidence secondaire du propriétaire, avec accès et terrain privatifs sans vis-à-vis. Situé à 5 minutes à pied des pistes de la station de ski de Chalmazel. Local à skis. St-Georges-en-Couzan à 8 km. Gîte de 75 m<sup>2</sup> sur rez-de-chaussée + étage avec salle de séjour-coin cuisine, 3 chambres. Salle d'eau, chauffage électrique, cheminée. Terrain non clos de 300 m<sup>2</sup> avec portique enfants. Cour

ouverte. A proximité du gîte 1071.

Accès ♣ Latitude. 45.68194444 - Longitude. 3.82500000

Par A72 St-Etienne/Clermont, sortie Boen. A Boën dir Noirétable par N89, puis suivre station de ski de chalmazel. Passer le village de chalmazel, prendre direction des pistes, juste avant la station prendre à droite le hameau La Côte, le gîte est à 500 mètres.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com/>

### Propriétaire

Madame, Monsieur BROZE (INDIVISION)

Françoise & Bruno

☎ 0650974279 ✉ [cbbroze@free.fr](mailto:cbbroze@free.fr)

### Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : BROZE Marcel & Bruno 04 73 53 50 86 / 06 50 34 23 78

### Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 1.0 km
- 🕒 Tennis : 0.5 km
- 🕒 Randonnée pédestre : 0.5 km
- 🕒 V.T.T. : 0.5 km
- 🕒 Plan d'eau : 25.0 km
- 🕒 Ski de fond : 0.5 km
- 🕒 Ski de piste : 0.5 km
- 🕒 Gare : 15.0 km
- 🕒 Commerce : 6.0 km

### Thématiques

- 🕒 Randonnées

### Vos hôtes

bienvenu dans ce théâtre de verdure idéal pour se ressourcer, randonnées tout type de sport (ski alpin ski de randonnées raquettes rando à pied à vtt) et découverte des hauts de chaumes.



## Gîte rural N°1166 - La Côte situé à 6.0 km du centre de CHALMAZEL-JEANSAGNIERE

## Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 01/12/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	-	-	-	395	395	395
<b>Vacances Février</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021	-	-	-	-	-	420
<b>Vacances Pâques</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021	-	-	-	-	-	395
<b>Moyenne Saison</b> du 08/05/2021 au 28/05/2021	-	-	-	395	395	395
<b>Juin Septembre</b> du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	-	-	-	-	-	395
<b>Haute Saison</b> du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	405
<b>Très Haute Saison</b> du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	405
<b>Vacances Toussaint</b> du 23/10/2021 au 05/11/2021	-	-	-	-	-	395
<b>Vacances Noël</b> du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	-	-	-	-	420

## Le prix comprend

- La présence d'un animal
  - Toutes les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)
- Attention en cas de surconsommation excessive un surcoût pourra vous être demandé

## Le prix ne comprend pas

- La taxe de séjour
- Le forfait ménage

## Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	45.00€
Participation Protocole Sanitaire (Obligatoire)	15.00€

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 100.00€

## Période d'ouverture

toute l'année, réservation semaine complète uniquement



## Gîte N°1166 - La Côte

787 Route des Bois - 42920 CHALMAZEL-JEANSAGNIERE - Altitude : 1157 m

### Equipements intérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée    | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge     | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Garage              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur |  |   |

### Equipements extérieurs

- |   |  |   |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs |
|---|--|---|

### Services

### Distance Commerces

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 0.5 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 25 km             | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 25 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 30 km     |

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Séjour	25.00m <sup>2</sup>	Avec cheminée et coin cuisine, clic clac
	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140 - 1 lit(s) bébé	
	Chambre	10.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
	Chambre	9.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90 dont 1 lit(s) superposé(s)	
	Salle d'eau	4.00m <sup>2</sup>	
	WC	1.00m <sup>2</sup>	



# GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



## Gîte N°1166 - La Côte

787 Route des Bois - 42920 CHALMAZEL-JEANSAGNIERE - Altitude : 1157 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>







**GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES**



## Gîte N°1166 - La Côte

787 Route des Bois - 42920 CHALMAZEL-JEANSAGNIERE - Altitude : 1157 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 6 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>

