



Gîte N° 1112 - Le Château d'Aix

104 lieu-dit Aix - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 480 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 160 m²

Splendide havre de paix au cœur du Forez ! Bordée de la rivière l'Aix, cette ancienne ferme en pierres entièrement rénovée avec goût et confort fait la part belle aux magnifiques espaces extérieurs et à la qualité des matériaux intérieurs.

TARIFS TOUT COMPRIS
Charges, draps, serviettes

Le gîte est idéalement pensé pour vos séjours en famille, entre amis ou en télétravail. Vous bénéficierez d'un beau jardin clos de 2000m² équipé d'un salon de jardin où vous pourrez manger sous l'ombre du tilleul, vous détendre sous la terrasse couverte avec jacuzzi, vous relaxer sur les bains de soleil en écoutant la rivière, jouer avec les enfants sur le portique... Pour plus de confort, les

charges, les draps, linge de maison et linge de toilette sont inclus et les lits sont faits à votre arrivée. Gîte de 160m² indépendant sur 3 niveaux. Rez-de-chaussée : espace bureau / salon détente, salle d'eau avec WC. Rez-de-chaussée surélevé : salon-séjour, cuisine, WC, salle d'eau et une chambre avec un lit 140. Étage : chambre parentale avec un lit 160 et son sanitaire complet et privatif (douche, vasque et WC), une chambre avec un lit 160 pouvant être transformé en deux lits 80, une chambre avec un lit 160, une salle de bains et un WC privatif.

Le plus du séjour

Hameau d'Aix, lieu chargé d'histoire, c'est ici que se dressait le château où est né le Père La Chaise.

Accès ♀ Latitude. 45.85995000 - Longitude. 3.93926000

En arrivant à St-Martin-la-Sauveté, suivre la direction Château d'Aix / Mémorial d'Aix sur la D26. En arrivant au lieu-dit prendre la direction Buffardan / La Raille, le gîte se trouve à 100m sur la droite au bord de la rivière l'Aix.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com/>

Propriétaire

Monsieur DALLIERE Jean-Noël

☎ 04 77 62 20 68 📠 0673690694

✉ jean-noel@jncdistribution.com📍 **GITE DE PECHE A ST MARTIN LA SAUVETE**

Langue parlée

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec le propriétaire: Jean-Noël 06 73 69 06 94.

Loisirs à proximité

- 📍 Pêche : Sur Place
- 📍 Tennis : 5.0 km
- 📍 Equitation : 10.0 km
- 📍 Randonnée pédestre : Sur Place
- 📍 Piscine : 12.0 km
- 📍 V.T.T. : Sur Place
- 📍 Plan d'eau : 25.0 km
- 📍 Ski de fond : 38.0 km
- 📍 Ski de piste : 38.0 km
- 📍 Golf : 30.0 km
- 📍 Gare : 20.0 km
- 📍 Commerce : 1.0 km

Thématiques

- 📍 Randonnées
- 📍 Bien-être en Loire
- 📍 Gîte de Pêche
- 📍 Accueil Cyclistes et Vététistes
- 📍 Télétravail
- 📍 Bébé calin



Gîte rural N°1112 - Le Château d'Aix situé à 4.0 km du centre de SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 01/12/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	500	550	600	650	650	650
Vacances Février du 06/02/2021 au 05/03/2021	500	610	720	800	800	800
Vacances Pâques du 10/04/2021 au 07/05/2021	500	610	720	800	800	800
Moyenne Saison du 08/05/2021 au 28/05/2021	500	610	720	800	800	800
Juin Septembre du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	500	610	720	800	800	800
Haute Saison du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	990
Très Haute Saison du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	990
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	500	610	720	800	800	800
Vacances Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021	-	-	-	-	-	990

Le prix comprend

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)
Attention en cas de surconsommation excessive un surcoût pourra vous être demandé
- La location des draps
- Le linge de toilette

Le prix ne comprend pas

- Le forfait ménage
- La taxe de séjour

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	120.00€
Participation Protocole Sanitaire (Obligatoire)	25.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 600.00€

Période d'ouverture

toute l'année.



Gîte N°1112 - Le Château d'Aix

104 lieu-dit Aix - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 480 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> wifi | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-Linge |
| <input checked="" type="checkbox"/> Accès internet | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jeux extérieurs |

Services

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Jacuzzi / spa | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé | <input checked="" type="checkbox"/> Draps gratuits |
|---|---|--|

Distance Commerces

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 1 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 1 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 7 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 5 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 32 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Bureau	15.00m ²	
RDC	Salle d'eau	4.00m ²	Douche italienne avec vasque et WC
	Pièce à vivre	41.00m ²	Salle à manger ouverte sur le salon.
	Cuisine	24.00m ²	Cuisine entièrement équipée
	WC	m ²	WC avec lave-mains
	Salle d'eau	5.00m ²	Douche italienne avec vasque
	Chambre	11.00m ² - 1 lit(s) 140	Chambre avec un lit 140
1er étage	Chambre	16.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec un lit 160 avec sanitaire attenant et privatif : douche italienne, vasque et WC
1er étage	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	Chambre avec un lit 160 pouvant se transformer en deux lits 80 : à la demande au propriétaire
1er étage	Chambre	14.00m ² - 1 lit(s) 160 ou supérieur	Chambre avec un lit 160
1er étage	Salle de Bain	5.00m ²	Baignoire avec double vasque
1er étage	WC	m ²	



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N°1112 - Le Château d'Aix

104 lieu-dit Aix - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 480 m

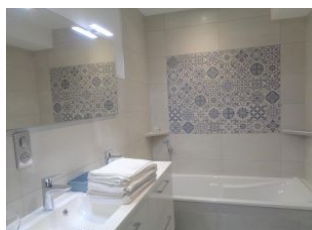
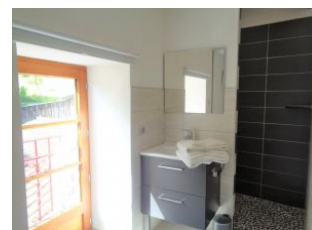
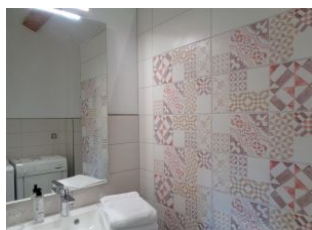
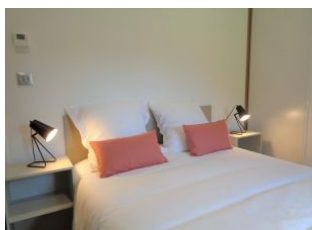
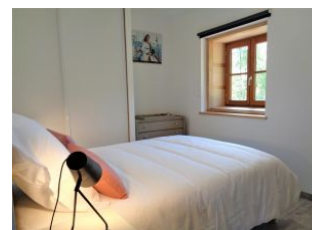
Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 160 m²





Gîte N° 1112 - Le Château d'Aix

104 lieu-dit Aix - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 480 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021

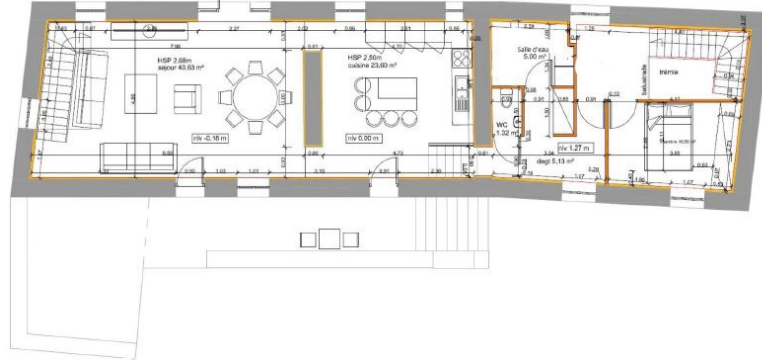


Capacité : 8 personnes

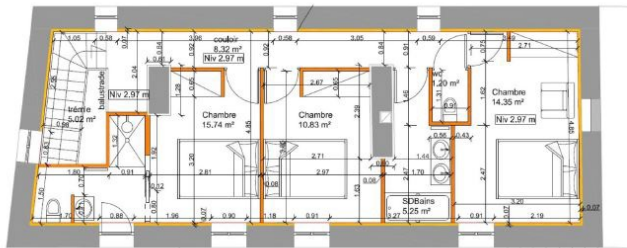
Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 160 m²

plan rdc SURELEVE



plan R+1



plan REZ-DE-CHAUSSEE

