



Gîte N° 1086 - Le Moulin

Le Bourg - 42560 GUMIERES - Altitude : 930 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 11 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 230 m²

Belle ferme en pierres de la fin 19^e siècle entièrement rénovée.



Ce gîte est situé près du village de Gumières, véritable belvédère sur les Monts et Plaine du Forez, aux portes de l'Auvergne : station de ski de St-Anthème et Prabouret à 10 minutes, Parc Naturel Livradois Forez. Région idéale pour les amoureux de la nature et de loisirs verts. Gîte de 230 m². Grand séjour de 45 m² avec cuisine et salon, deuxième salon de 35 m² avec poêle à bois, coin jeux pour les enfants, espace bibliothèque. 4

chambres + 1 mezzanine. 2 salles d'eau, 2 wc. Chauffage central. Terrain privatif non clos de 500 m² avec pelouse, terrasse de 20 m², abri voiture. Charges suivant la consommation.

Accès 📍 Latitude. 45.53222222 - Longitude. 3.98805556

A Montbrison, dir St-jean-Soleymieux par D5. Au village de Margerie Chantagret, prendre à droite dir. Gumières par D102. Le gîte est sur la gauche juste avant l'entrée du bourg de Gumières. De St-Etienne, suivre St-Marcellin en Forez, puis Margerie Chantagret.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ contact@gites42.com

🌐 <https://www.gites-de-france-loire.com/>

Propriétaire

Madame, Monsieur BAROU Marie & Paul

☎ 04 77 76 71 83 ✉ baroup@wanadoo.fr

Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : BAROU Marie & Paul 04 77 76 71 83

Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 0.3 km
- 🕒 Tennis : 9.0 km
- 🕒 Equitation : 9.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 20.0 km
- 🕒 V.T.T. : 11.0 km
- 🕒 Plan d'eau : 11.0 km
- 🕒 Ski de fond : 11.0 km
- 🕒 Ski de piste : 16.0 km
- 🕒 Golf : 20.0 km
- 🕒 Gare : 18.0 km
- 🕒 Commerce : 2.0 km

Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Gîte de Pêche
- 🕒 Bienvenue à la Ferme



Gîte rural N°1086 - Le Moulin situé à 0.2 km du centre de GUMIERES

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 01/12/2021 à 00:00:00



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
Basse saison du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	290	346	350/390	390	390	390
Vacances Février du 06/02/2021 au 05/03/2021	290	383	476	650	650	650
Vacances Pâques du 10/04/2021 au 07/05/2021	290	383	476	650	650	650
Moyenne Saison du 08/05/2021 au 28/05/2021	290	360	430	490	490	490
Juin Septembre du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	290	360	430	490	490	490
Haute Saison du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	650
Très Haute Saison du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	790
Vacances Toussaint du 23/10/2021 au 05/11/2021	290	383	476	650	650	650
Vacances Noël du 18/12/2021 au 31/12/2021	290	397	504	750	750	750

Le prix comprend

- La présence d'un animal
- L'eau froide
- Le gaz pour la gazinière
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour
- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) en Très Haute saison uniquement

Le prix ne comprend pas

- Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau) facturés sur relevé de compteur en dehors de périodes citées
- La taxe de séjour
- Le forfait ménage

Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	70.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	7.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	7.00€
Location de linge de toilette (optionnel).	4.00€
Participation Protocole Sanitaire (Obligatoire)	20.00€

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 500.00€

Période d'ouverture

toute l'année.



Gîte N° 1086 - Le Moulin

Le Bourg - 42560 GUMIERES - Altitude : 930 m

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Chambre et WC au Rdc |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Lit d'appoint |
| <input checked="" type="checkbox"/> Poêle | | |

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | | |

Services

- Equipement bébé

Distance Commerces

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce : 11 km | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 0.2 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 8 km | <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 20 km |

Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
1er étage	Séjour	45.00m ²	Grande pièce à vivre avec cuisine équipée, salon et salle à manger, accès direct sur la terrasse.
1er étage	Salon	35.00m ²	2nde pièce à vivre avec salon (2 canapés), TV, jeux pour les enfants (baby-foot, jeux de société, bibliothèque...)
1er étage	Chambre	14.00m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Mezzanine	30.00m ² - 3 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	12.00m ² - 1 lit(s) 140	
1er étage	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	Chambre	11.00m ² - 2 lit(s) 90	
1er étage	Salle d'eau	6.00m ²	
1er étage	WC	1.00m ²	
1er étage	Salle d'eau 2	9.00m ²	



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



Gîte N° 1086 - Le Moulin

Le Bourg - 42560 GUMIERES - Altitude : 930 m

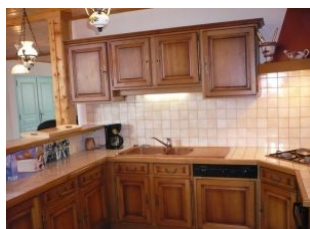
Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 11 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 230 m²





Gîte N° 1086 - Le Moulin

Le Bourg - 42560 GUMIERES - Altitude : 930 m

Édité le 01/12/2021 - Saison 2021



Capacité : 11 personnes

Nombre de chambres : 5

Surface habitable : 230 m²

