



## Gîte N° 1083 - Le Chalet des Papillons

1237 Les Charmettes - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 720 m

Édité le 17/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

En pleine nature, cadre naturel et sauvage remarquable, Jacques et Joëlle, maraîchers bio, vous accueillent dans un beau chalet bioclimatique construit en fustes (rondins de bois).



Vous aimerez la vue (Monts du Forez), l'ambiance chaleureuse, la quiétude du site, la décoration. Panneaux solaires, poêle à bois (seul mode de chauffage, géré par les vacanciers), toilettes sèches. Idéal pour les amoureux de randonnées et de nature sauvage. Vous pourrez aussi acheter les légumes bio de notre production, nos confitures et chutneys... Soyez les bienvenus chez nous. Chalet bois de 40 m<sup>2</sup> en rdc + ch en mezzanine. Séjour avec cuisine et salon (banquette bz), terrasse couverte, connexion internet

à partir d'un PC seulement (ne fonctionne pas avec les tablettes). Joëlle et Jacques mettent à votre disposition les draps et le bois de chauffage, le tout compris dans le prix ! Lave-linge disponible chez le propriétaire. Possibilité de location d'un autre gîte rural pour 3 personnes à proximité (n°1082). Stationnement des véhicules à 50 mètres du gîte.

Accès Latitude. 45.83631911 - Longitude. 3.86889265

Le hameau des Charmettes se situe entre les communes de St-Martin-la-Sauveté et Champoly. Accès facile par la N89 entre Noirétable et Boën/Lignon, à 6 km de A72/A89. A St-Thurin dir St-Martin la Sauveté, prendre à gauche les Charmettes, le gîte est à 1 km sur votre droite.



### Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

### Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)

🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

### Propriétaire

Madame, Monsieur GANDON Joëlle & Jacques

☎ 04 77 62 22 14 📠 06 95 17 95 71

✉ [jardindescharmettes@free.fr](mailto:jardindescharmettes@free.fr)

🌐 <http://www.ecogiteduforez.com>

### Remise des clés effectuée par

Prendre contact directement avec les propriétaires : GANDON Joëlle & Jacques 04 77 62 22 14 / 06 95 17 95 71

### Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Equitation : 6.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 12.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 13.0 km
- 🕒 Ski de fond : 25.0 km
- 🕒 Ski de piste : 40.0 km
- 🕒 Gare : 13.0 km
- 🕒 Commerce : 6.0 km

### Thématiques

- 🕒 Randonnées
- 🕒 Regroupables
- 🕒 Ecogite
- 🕒 Ferme (Bienvenue à la Ferme)

### Vos hôtes

Jacques & Joëlle sont maraîchers, proches de la nature et respectueux de l'environnement, et seront heureux de partager et échanger avec vous sur leurs expériences.


**Gîte rural N°1083 - Le Chalet des Papillons** *situé à 6.0 km du centre de SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE*
**Tarifs en €** - information à titre indicatif, valable au 17/09/2021 à 00:00:00


	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 09/01/2021 au 05/02/2021 et du 06/03/2021 au 09/04/2021 et du 02/10/2021 au 22/10/2021 et du 06/11/2021 au 17/12/2021 et du 01/01/2022 au 07/01/2022	140	174	208	220	240	240
<b>Vacances Février</b> du 06/02/2021 au 05/03/2021	130/140	174	208	240	240	240
<b>Vacances Pâques</b> du 10/04/2021 au 07/05/2021	140	174	208	240	240	240
<b>Moyenne Saison</b> du 08/05/2021 au 28/05/2021	140	174	208	240	240	240
<b>Juin Septembre</b> du 29/05/2021 au 02/07/2021 et du 28/08/2021 au 01/10/2021	140	174	208	240	240	240
<b>Haute Saison</b> du 03/07/2021 au 09/07/2021 et du 21/08/2021 au 27/08/2021	-	-	-	-	-	300
<b>Très Haute Saison</b> du 10/07/2021 au 20/08/2021	-	-	-	-	-	340
<b>Vacances Toussaint</b> du 23/10/2021 au 05/11/2021	140	174	208	240	240	240
<b>Vacances Noël</b> du 18/12/2021 au 31/12/2021	140	183	226	300	300	300

**Le prix comprend**

- La location des draps et du linge de toilette
  - Le bois pour le poêle à bois
  - Les charges (chauffage, électricité, gaz et eau)
- Attention en cas de surconsommation excessive un surcoût pourra vous être demandé.
- La présence d'un animal

**Le prix ne comprend pas**

- Le forfait ménage
- La location des draps et du linge de toilette pour le couchage d'appoint (au delà de 3 personnes)
- La Taxe de Séjour

**Options / Suppléments**

 Forfait ménage (optionnel). **50.00€**
**Dépôt de garantie**

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€ plus une caution animal de 50.00€

**Période d'ouverture**

toute l'année.



## Gîte N° 1083 - Le Chalet des Papillons

1237 Les Charmettes - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 720 m

### Equipements intérieurs

- wifi
- Accès internet
- Lit d'appoint
- Poêle

### Equipements extérieurs

- Terrasse
- Maison Individuelle
- Jardin
- Barbecue

### Services

- Draps gratuits

### Distance Commerces

- Boulangerie/Pâtisserie : 6 km
- Commerce : 6 km
- Restaurant : 6 km
- Pharmacie : 13 km
- Médecin : 6 km
- Hôpital : 35 km

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	30.00m <sup>2</sup>	Pièce à vivre avec coin-cuisine, espace repas et coin salon, accès direct à la terrasse. Banquette BZ 140.
RDC	Salle d'eau	5.00m <sup>2</sup>	Salle d'eau avec douche à l'italienne, toilettes sèches.
1er étage	Mezzanine	15.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 90 - 1 lit(s) 140	Chambre en mezzanine. Séparation du grand lit et petit lit par une cloison non fermée



# GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



## Gîte N° 1083 - Le Chalet des Papillons

1237 Les Charmettes - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 720 m

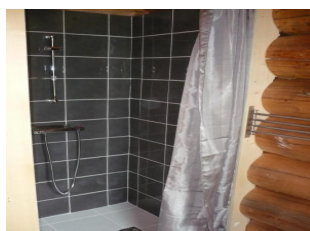
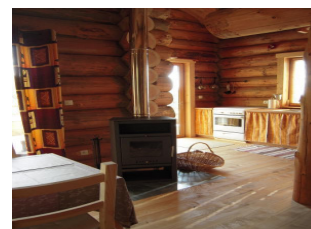
Édité le 17/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>





Gîte N° 1083 - Le Chalet des Papillons

1237 Les Charmettes - 42260 SAINT-MARTIN-LA-SAUVETE - Altitude : 720 m

Édité le 17/09/2021 - Saison 2021



Capacité : 3 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 40 m<sup>2</sup>

