



## Gîte N°4144 - La Cour verte

Hameau de L'Allier, Marlies - 42660 MARLHES - Altitude : 950 m

Édité le 24/11/2017 - Saison 2017



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>

Situé au coeur d'un petit hameau de campagne dans le Parc du Pilat, à 950 m d'altitude le gîte La Cour Verte est une ancienne maison en pierres rénovée.

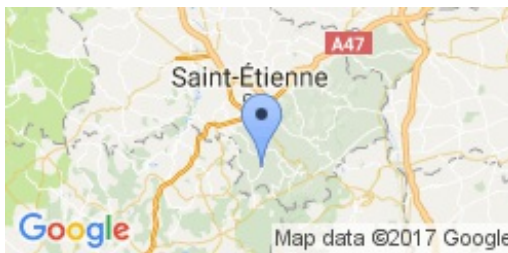


Vous apprécierez la qualité de l'aménagement intérieur de cette maison chaleureuse, confortable et très bien équipée. Elle dispose d'un jardinet de 80 m<sup>2</sup> clos par un mur en pierres et d'une terrasse couverte. Elle est située à l'est du Parc Régional du Pilat, en limite de la Haute Loire Gite de 120 m<sup>2</sup> sur rez-de-chaussée et étage: grand séjour avec murs en pierres et poutres apparentes, cuisine équipée, coin salon avec poêle à

bois, 3 chambres, 2 wc, 2 salles d'eau, buanderie. Confort thermique agréable. Environnement calme et cadre naturel magnifique propice aux activités de plein air (VTT, rando). Tel fixe-fax sur place. Couverture réseau tel. portables limitée selon opérateurs.

Accès Latitude. 45.30888000 - Longitude. 4.41942000

Sur la RN88 prendre la sortie 24 en direction d' Annonay, Bourg Argental ( D1082). A 6 km au 2ème feu tricolore de Planfoy prendre à droite la D501 en direction de St Genest Malifaux. Traverser St Genest ,direction Marlies. A 3.5km tourner à droite, (150 mètres après un panneau indiquant ADAPEI de Joubert . Le hameau de L'Allier est à 800m de cette intersection. Le gîte La cour verte se situe sur la gauche de la route..



## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

## Service de réservation

GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES

☎ 04 77 79 18 49 📠 04 77 93 93 66

✉ [contact@gites42.com](mailto:contact@gites42.com)🌐 <http://www.gites-de-france-loire.com>

## Propriétaire

Monsieur FOURNEL Jean

☎ 09 53 22 54 88 📠 06 88 71 34 15

✉ [rolland.fournel@laposte.net](mailto:rolland.fournel@laposte.net)🌐 <http://www.gitelacourverte.com>

## Remise des clés effectuée par

Monsieur FOURNEL Jean

## Loisirs à proximité

- 🕒 Pêche : 5.0 km
- 🕒 Tennis : 4.0 km
- 🕒 Equitation : 6.0 km
- 🕒 Randonnée pédestre : Sur Place
- 🕒 Piscine : 20.0 km
- 🕒 V.T.T. : Sur Place
- 🕒 Plan d'eau : 3.0 km
- 🕒 Ski de fond : 5.0 km
- 🕒 Ski de piste : 15.0 km
- 🕒 Golf : 20.0 km
- 🕒 Gare : 20.0 km
- 🕒 Commerce : 4.0 km

## Thématiques

- 🕒 Bébé calin
- 🕒 Tourisme & Handicap
- 🕒 Accueil Cyclistes et Vététistes



## Gîte rural N°4144 - La Cour verte situé à 4.0 km du centre de MARLHES

Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 24/11/2017 à 21:00:11



	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>Basse saison</b> du 07/01/2017 au 03/02/2017 et du 04/03/2017 au 31/03/2017 et du 30/09/2017 au 20/10/2017 et du 04/11/2017 au 22/12/2017	200	239	255/275	275	275	275
<b>Vacances Février</b> du 04/02/2017 au 03/03/2017	-	-	-	-	-	350
<b>Vacances Pâques</b> du 01/04/2017 au 28/04/2017	-	-	-	-	-	350
<b>Moyenne Saison</b> du 29/04/2017 au 02/06/2017	200	250	255/300	350	350	350
<b>Juin Septembre</b> du 03/06/2017 au 30/06/2017 et du 02/09/2017 au 29/09/2017	200	250	255/300	350	350	350
<b>Haute Saison</b> du 01/07/2017 au 07/07/2017 et du 26/08/2017 au 01/09/2017	-	-	-	-	-	420
<b>Très Haute Saison</b> du 08/07/2017 au 25/08/2017	-	-	-	-	-	500
<b>Vacances Toussaint</b> du 21/10/2017 au 03/11/2017	-	-	-	-	-	350
<b>Vacances Noël</b> du 23/12/2017 au 05/01/2018	-	-	-	-	-	420

## Le prix comprend

- Le bois pour le poêle à bois
- L'eau
- Le gaz
- Un forfait de 8kW/h d'électricité par jour

## Le prix ne comprend pas

- Les charges (chauffage et électricité) facturés sur relevé de compteur
- Le forfait ménage
- La taxe de séjour
- La location des draps et du linge de toilette

## Taxe de séjour en supplément

Elle est perçue directement au moment de votre séjour par le propriétaire.

## Options / Suppléments

Forfait ménage (optionnel).	80.00€
Paire de draps pour lit 1 personne (optionnel)	7.00€
Paire de draps pour lit 2 personnes (optionnel)	7.00€
Taxe de Séjour obligatoire si non incluse ds prix	0.80€
Location de linge de toilette (optionnel).	3.00€

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 350.00€

## Période d'ouverture

toute l'année.



## Gîte N°4144 - La Cour verte

Hameau de L'Allier, Marlihes - 42660 MARLHES - Altitude : 950 m

### Equipements intérieurs

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge     | <input checked="" type="checkbox"/> Poste de télévision | <input checked="" type="checkbox"/> Micro-Ondes |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lecteur DVD         | <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Tel portable   | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur         | <input checked="" type="checkbox"/> Poêle       |

### Equipements extérieurs

- |  |  |  |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Mitoyenne | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin       | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue         |  |

### Services

- Equipement bébé

### Distance Commerces

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Poste : 4 km           | <input checked="" type="checkbox"/> Distributeur : 4 km | <input checked="" type="checkbox"/> Boulangerie/Pâtisserie : 4 km |
| <input checked="" type="checkbox"/> Boucherie : 4 km       | <input checked="" type="checkbox"/> Superette : 4 km    | <input checked="" type="checkbox"/> Hypermarché : 18 km           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant : 4 km      | <input checked="" type="checkbox"/> Auberge : 3 km      | <input checked="" type="checkbox"/> Bar/Tabac : 4 km              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Station Essence : 4 km | <input checked="" type="checkbox"/> Pharmacie : 4 km    | <input checked="" type="checkbox"/> Médecin : 4 km                |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hôpital : 20 km        | <input checked="" type="checkbox"/> Ecoles : 4 km       |   |

### Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
RDC	Séjour	52.00m <sup>2</sup>	Grand séjour de 50 m2 avec cuisine équipée, coin repas, salon, poêle a bois.
RDC	Buanderie	5.00m <sup>2</sup>	Au rez de chaussée, Buanderie (5 m2) comprenant lave linge , étendage, aspirateur, planche à repasser et nécessaire au ménage.
RDC	WC	2.00m <sup>2</sup>	wc au rez de chaussée.
1er étage	Chambre	11.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	Chambre au lit de 140 .
1er étage	Chambre	12.00m <sup>2</sup> - 2 lit(s) 90	Chambre avec 2 list en 90
1er étage	Chambre	14.00m <sup>2</sup> - 3 lit(s) 90	chambre avec 3 lits dont 2 lits en 90 et 1 lit en 80.
1er étage	Salle d'eau	5.00m <sup>2</sup>	Salle d'eau n°1 avec douche grande dimension.
1er étage	Salle d'eau 2	3.00m <sup>2</sup>	Salle d'eau n°2 avec douche grande dimension.
1er étage	WC2	1.00m <sup>2</sup>	wc à l'étage



GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



## Gîte N°4144 - La Cour verte

Hameau de L'Allier, Marlhès - 42660 MARLHES - Altitude : 950 m

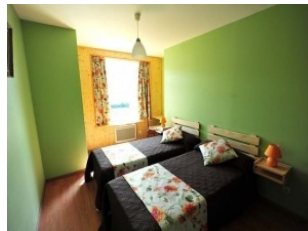
Édité le 24/11/2017 - Saison 2017



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>





GITES DE FRANCE LOIRE EN AUVERGNE / RHONE-ALPES



## Gîte N°4144 - La Cour verte

Hameau de L'Allier, Marlhès - 42660 MARLHES - Altitude : 950 m

Édité le 24/11/2017 - Saison 2017



Capacité : 7 personnes

Nombre de chambres : 3

Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>

