



Les Gîtes de France de la Loire labellent leur 1^{ère} maison passive : une 1^{ère} dans le département !

Gîtes de France® est le leader européen du tourisme chez et par l'habitant, avec 47 000 propriétaires qui ouvrent les portes de leurs 60 000 hébergements répartis dans toute la France dont 435 dans La Loire. Parmi ses hébergements, Gîtes de France® compte depuis 2007 des "Ecogîtes" : des hébergements répondant à un cahier des charges strict de performances environnementales et énergétiques, recourant à des matériaux sains ou locaux pour leur mise en œuvre et parfaitement intégrés dans leur environnement.

Huit ans seulement après leur lancement, Gîtes de France® compte déjà 360 écogîtes dont 6 dans La Loire. Les nouvelles chambres d'hôtes "La Champolnoise" viennent tout juste d'être labellisées "écogîtes" et présentent la particularité de prendre place dans une « maison passive » : une 1^{ère} dans le département !

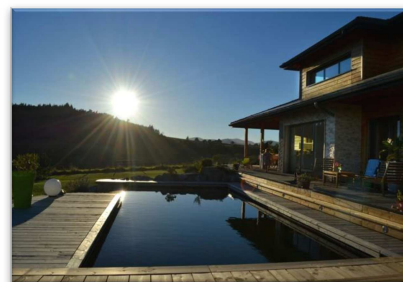
A Champoly, un projet que Sandra et Thomas avaient à cœur

Depuis de nombreuses années, **ouvrir une maison d'hôte est un projet que Sandra et Thomas Chabry avaient à cœur.** Aujourd'hui, leurs parcours professionnels leur permettent d'avoir du temps à consacrer à ce projet.

Très soucieux de l'impact de nos conditions de vie sur l'environnement, ils ont construit une annexe accolée à leur habitation principale afin d'aménager 3 chambres d'hôtes. Il s'agit d'une construction architecturale de qualité, de **haute qualité environnementale et performante énergétiquement.** La construction est réalisée en harmonie avec leur habitation actuelle. Les matériaux choisis pour les revêtements extérieurs sont identiques à ceux de l'habitation : bardage douglas, parement en pierres et la zone en toiture plate de l'annexe est végétalisée.

Le 1er hébergement labélisé "Passivhaus"

Dans un environnement naturel et calme des Hauts Monts du Forez, aux portes de l'Auvergne, dans un espace naturel remarquable de moyenne montagne, Sandra et Thomas Chabry vous accueillent dans un **esprit de "bien vivre" pour une halte ou un séjour ressourçant.** Nichée sur une colline, la Champolnoise est **une maison passive en bois aux lignes contemporaines, alliant bien être et écologie.** Cette maison **ne consomme aucune énergie,** les particularités techniques du bâtiment permettent d'utiliser les **apports solaires et les énergies internes** afin de chauffer confortablement les chambres en toutes saisons. Les 3 chambres sont lumineuses avec une ambiance raffinée mêlant charme et modernité. En saison estivale, vous pourrez vous détendre dans **le bassin de baignade naturelle préchauffé** surplombant un superbe panorama.



Maison d'hôtes la Champolnoise - Gîtes de France®

Chambres et table d'hôtes

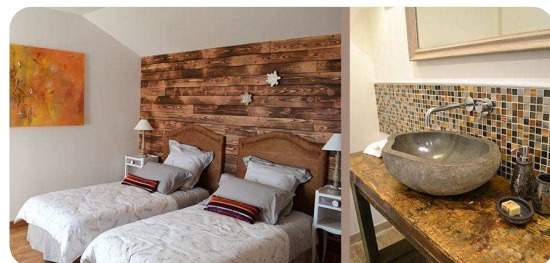
Réf. 3780 – 42430 CHAMPOLY

Capacité 6 personnes – 3 chambres

70 € la nuit (pour 2 personnes) / Table d'hôtes : 18 €

Rendez-vous le samedi 13 juin prochain pour l'inauguration

<http://www.gites-de-france-loire.com/chambre-d-hote-chabry-sandra---thomas-a-champoly-dans-LE-ROANNAIS-3780.html>





Partir en vacances écoresponsables avec les Ecogîtes Gîtes de France

La démarche environnementale des Gîtes de France® est inscrite depuis toujours dans l'ADN de la fédération, du label et de la marque. Dès 1955, la préoccupation essentielle des Gîtes de France® était de promouvoir le tourisme d'accueil chez et par l'habitant au cœur des campagnes françaises, en favorisant la découverte du patrimoine local et en soutenant l'économie des territoires. En cela, Gîtes de France® est un acteur pionnier du tourisme rural et vert en France.

La **certification Ecogîte**, créée en 2007, va un cran plus loin dans cette démarche car les hébergements éligibles répondent à un **cahier des charges strict** mis au point par Gîtes de France® s'assurant à la fois :

- de leurs performances environnementales et énergétiques : maîtrise des consommations en énergie et en eau, recours aux énergies renouvelables, gestion des déchets ;
- du recours à des matériaux sains et locaux ainsi qu'à des techniques traditionnelles pour leur mise en œuvre ;
- de l'intégration de l'habitat dans son environnement et sur son territoire (préservation ou réhabilitation du bâti, architecture vernaculaire...).

A ce jour, **Gîtes de France® compte dans son patrimoine 360 Ecogîtes** (gîtes, chambres d'hôtes, camping, chalets et hébergements chez l'habitant en ville "City Break"). Bien que "bon élève", Gîtes de France® aimerait faire croître cette part dans son parc. C'est pourquoi, les experts Gîtes de France® œuvrent sur le terrain quotidiennement auprès des candidats à l'adhésion pour qu'ils prennent en compte le critère de l'habitat durable dès la genèse de leur projet, comme des propriétaires adhérents envisageant de réaliser des travaux, pour qu'ils les entreprennent dans une logique environnementale.

"Gîtes de France" Loire a affirmé dès le début sa volonté de développer et promouvoir les Ecogîtes®. Pour s'assurer la réussite du développement des Ecogîtes, cette structure départementale apporte son soutien aux adhérents et futurs adhérents dans l'élaboration de leur projet sur les aspects suivants : informations détaillées relatives aux conditions d'obtention de la qualification, conseils dans l'élaboration du projet en vue d'obtenir la qualification, etc. De plus, **elle bénéficie également de l'appui de l'ALEC (agence locale d'énergie)**, à travers un programme d'aide à la formation, information et à l'accompagnement des porteurs de projet et des adhérents du relais Gîtes de France® Loire.

A ce jour 6 hébergements ont obtenu leur qualification :

- 2 gîtes 3 épis sur la commune de Saint-Romain-d'Urfé (6 et 4 personnes)
- 2 gîtes 2 épis sur la commune de Saint-Martin-la-Sauveté (3 personnes)
- 1 gîte 3 épis sur la commune de Chalmazel (6 personnes)
- Et les 3 chambres d'hôtes de Sandra et Thomas Chabry à Champoly.



De simples gestes pour réduire les consommations énergétiques

La démarche "écogestes" Gîtes de France permet de diminuer l'impact du tourisme sur l'environnement, d'améliorer le cadre de vie et de réduire les consommations énergétiques. Elle vise, par exemple, à la fois à sensibiliser notre clientèle et à lui faire respecter les écogestes.

Un écogeste est un geste, souvent simple et quotidien, que chacun de nous peut faire, dans le but de réduire les consommations énergétiques et de préserver l'environnement.

Retrouvez tous nos hébergements "Ecogites" et "Ecogestes" sur notre site internet

<http://www.gites-de-france-loire.com> dans la rubrique Séjours à thèmes / thème Ecogite et Ecogestes

Contact Presse : Gîtes de France Loire / Céline VIAL / contact@gites42.com / 04 77 79 18 49

A propos de "Gîtes de France"

Créée en 1955, la Fédération Nationale des "Gîtes de France" est le leader européen de l'accueil chez et par l'habitant. 47 000 propriétaires ouvrent les portes de leurs demeures et proposent près de 60 000 hébergements (gîtes, chambres d'hôtes, City Break, gîtes de groupe, gîtes d'enfants, camping & chalets), dans toute la France, à la campagne, à la montagne, à la mer, mais aussi depuis 2011 à la ville avec l'offre "City Break". Le label Gîtes de France est garant d'un niveau de qualité pour satisfaire aux exigences d'un tourisme d'authenticité, de partage, d'avenir, accessible à tous. L'hébergement en "Gîtes de France" est aujourd'hui une réalité économique forte qui représente un volume d'affaires annuel direct et indirect de 1,2 milliard d'euros. C'est aussi 220 millions d'euros investis en rénovation du patrimoine bâti. Toutes les offres de location sont disponibles sur www.gites-de-france.com